

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		25 BARRIO	AI-R02	UE-01																																																		
<p style="text-align: center;">ZEHAZTAPEN IRADOKIA</p> <p>zehaztapen orokorrak</p> <p>luzeraren kalteak: <input type="checkbox"/> bai / <input type="checkbox"/> ez luzeraren labortzeak: <input type="checkbox"/> bai / <input type="checkbox"/> ez kalteak: <input type="checkbox"/> bai / <input type="checkbox"/> ez NI-luzerako erak: <input type="checkbox"/> bai / <input type="checkbox"/> ez</p> <p>hirigintza eraldagarritasuna</p> <p>hirigintza-eraldagarritasun testu (H2): <input type="checkbox"/> testu gehiago hirigintza-eraldagarritasuna (H3): <input type="checkbox"/> testu agerri hirigintza-eraldagarritasuna (H4): <input type="checkbox"/></p> <p>estazioak publikoak edo berriak zehazpenak</p> <p>testu publikoak zehazpenak: <input type="checkbox"/> erregimen orokorrak edo berriak zehazpenak (BOE): <input type="checkbox"/> erregimen berriak zehazpenak (BCT): <input type="checkbox"/></p> <p>beste zehazpenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	<p style="text-align: center;">IRITZIAK ONARTZEKO BUKLEKO ZEHAZTAPENAK</p> <p>espazio libreak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">multzeturako testuak</th> <th colspan="2">agrupa publikoak</th> </tr> <tr> <th>testuak</th> <th>egonak</th> <th>estatuak</th> <th>testuak</th> <th>estatuak</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>komunitate-erakundeak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">multzeturako testuak</th> <th colspan="2">agrupa publikoak</th> </tr> <tr> <th>testuak</th> <th>egonak</th> <th>estatuak</th> <th>testuak</th> <th>estatuak</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>beste zehazpenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	multzeturako testuak			agrupa publikoak		testuak	egonak	estatuak	testuak	estatuak																multzeturako testuak			agrupa publikoak		testuak	egonak	estatuak	testuak	estatuak																		
multzeturako testuak			agrupa publikoak																																																			
testuak	egonak	estatuak	testuak	estatuak																																																		
multzeturako testuak			agrupa publikoak																																																			
testuak	egonak	estatuak	testuak	estatuak																																																		
HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK																																																						
<p>zokiko sistemarako zehaztaperak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	<p>bidelariak eta urbanizaziorako zehaztaperak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>																																																					
<p>bidelariak eta zehaztaperak eta zehaztaperak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	<p>erregimen berriak zehaztaperak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>																																																					

25 BARRIO

AI-R03

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		25 BARRIO	AI-R03	UE-01																																																																																				
		<small>2500m</small>	<small>1:50000</small>	<small>1:5000</small>																																																																																				
<p style="text-align: center;">IRAILA UNIBERTSITATEA</p> <p>zehaztapen-ordena</p> <p>lortu duen sailkapena: <input type="checkbox"/> berria</p> <p>lortu duen kategoriala: <input type="checkbox"/> berriztatzea</p> <p>kalkulatu gisak: <input type="checkbox"/> 30.30m</p> <p>hizkuntza-erakundeak: <input type="checkbox"/> 30.30m</p> <p>hirigintza-erakundeak</p> <p>hirigintza-erakundeak totalak (n1): <input type="checkbox"/></p> <p>eremu gerozko hirigintza-erakundeak (n2): <input type="checkbox"/></p> <p>eremu azpiko hirigintza-erakundeak (n3): <input type="checkbox"/></p> <p>erakunde publikoak / banakako zehaztapenak</p> <p>eremu publiko-erakundeak: <input type="checkbox"/></p> <p>eremu erakunde-erakundeak (R02): <input type="checkbox"/></p> <p>eremu erakunde-erakundeak (R01): <input type="checkbox"/></p> <p>eremu-zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p style="text-align: center;">25 BARRIO ORDENAZIÓNEKO ZEHAZTAPENAK</p> <p>eremu-erakundeak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">publikoak</th> <th colspan="3" style="text-align: center;">eremu-erakundeak</th> </tr> <tr> <th>eremu</th> <th>eremu</th> <th>eremu</th> <th>eremu</th> <th>eremu</th> <th>eremu</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>eremu-erakundeak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">publikoak</th> <th colspan="3" style="text-align: center;">eremu-erakundeak</th> </tr> <tr> <th>eremu</th> <th>eremu</th> <th>eremu</th> <th>eremu</th> <th>eremu</th> <th>eremu</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>eremu-erakundeak</p> <p>eremu-erakundeak banakako zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	publikoak			eremu-erakundeak			eremu	eremu	eremu	eremu	eremu	eremu																															publikoak			eremu-erakundeak			eremu	eremu	eremu	eremu	eremu	eremu																																	
publikoak			eremu-erakundeak																																																																																					
eremu	eremu	eremu	eremu	eremu	eremu																																																																																			
publikoak			eremu-erakundeak																																																																																					
eremu	eremu	eremu	eremu	eremu	eremu																																																																																			
HIRIGINTZA-ERAKUNDEEN ZEHAZTAPENAK																																																																																								
<p>eremu-erakundeak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p>eremu-erakundeak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																																																																							
<p>eremu-erakundeak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p>eremu-erakundeak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																																																																							

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		25 BARRIO	AI-R04	UE-01																																																		
		idazlea	urteak/egunak	ingurua/eremua																																																		
ERRAZTAPEN LABURTZEAK: Zehaztapen orokorrak Inbentario sailkapena: /N-kategoria Erresonaren kategoria: Inbentarioa Kalifikazio globala: /eremua NBI-kategoria: AR-04a		EREMUAREN ERABERITZEAREN ZEHAZTAPENAK: espazio libreak <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Zuzendutako herria</th> <th colspan="2">aguragi zuzendutako</th> </tr> <tr> <th>kodua</th> <th>eremua</th> <th>azalera m²</th> <th>kodua</th> <th>azalera m²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> komunitate-eremuek: <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Zuzendutako herria</th> <th colspan="2">aguragi zuzendutako</th> </tr> <tr> <th>kodua</th> <th>eremua</th> <th>azalera m²</th> <th>kodua</th> <th>azalera m²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> eta abarrek publiko/abiarazko zehaztapenak: balera publiko/abiarazkoak: / eremuek eraberritze eta berriketa eraberritzeak (BCE): / eremuek berriketa eraberritzeak (BET): /			Zuzendutako herria			aguragi zuzendutako		kodua	eremua	azalera m ²	kodua	azalera m ²																Zuzendutako herria			aguragi zuzendutako		kodua	eremua	azalera m ²	kodua	azalera m ²															
Zuzendutako herria			aguragi zuzendutako																																																			
kodua	eremua	azalera m ²	kodua	azalera m ²																																																		
Zuzendutako herria			aguragi zuzendutako																																																			
kodua	eremua	azalera m ²	kodua	azalera m ²																																																		
eremua zehaztapenak <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																																						
HIRIGINTZA ERABERITZEAREN ZEHAZTAPENAK: politikar sailkapeneko zehaztapenak		balantzeak eta urbanizazio-eremuko zehaztapenak																																																				
IFEn eremua/eremuko zehaztapenak eta zarata-azterketa		argi-eremuko zehaztapenak																																																				

HIRIGINTZA-ANTOLAMENDU XEHATUKO ZEHAZTAPENAK

ZEHAZTAPENURAK

Jarduketa / integrazioa: AI-ED4
 egikuntza-unitatea: UE-01
 egikuntza-unitatearen azalera (m²): T20
 erakigintza-unitari lotutako azalera (m²): T20
 erakigintza nagusia: Familia lokarria etxebizitza solakua - desbitalde erlaxatua
 bontze erakigintza (aurre) Tipologia: edozein erregimen Tasaiko BEA
 etxebizitza-kopurua (gutxienez) _____
 erregimen libreako etxebizitza-kopurua _____
 erregimen publikoko etxebizitza-kopurua 0
 erakigintza-unitari gerturiko azalera _____
 erakigintza-unitari hurbilko azalera _____
 bontze berrak erakigintza-unitari (m²/m²): _____

erakigintza-unitari buruzko zehaztapenak
 Oro har, partzialak, erakigintza, erabilera bateragarria, erakigintza eta erabilera berrak erabilera horien zehaztapen ez diren beste erabilera zehaztapenak dituzte. Ogiak kalifikazio berak diren arren, erabilera berrak (lang. dir.).

ERAKIGINTZA

Tipologia: edozein erregimen Tasaiko BEA

Hirigintza-antolamenduko erabilera eta erakigintza

erabilera / erakigintza-tipologia	erakigintza	erakigintza kopurua	besta gertean		besta aldean		luzorua		erakigintza gutxienez (m ²)
			erakigintza m ²	hp.	erakigintza m ²	hp.	erakigintza m ²	hp.	

erakigintza-unitari buruzko zehaztapenak

erabilera / erakigintza-tipologia	erakigintza	besta gertean		besta aldean		erakigintza gutxienez (m ²)
		erakigintza m ²	hp.	erakigintza m ²	hp.	

ERAKIGINTZA-BALORATZAK

erakigintza: erakigintza pribatua
 egikuntza-erakigintza: publikoa
 egikuntza-erakigintza: Hirigintza Jarduketa erregimen
 jarduketa-sistema: itxuratu sistema lehiakorra
 lehentasuna: ez da erakigintza
 jarduketa hainbat erakigintza-erakigintza: 3 urte
 garapen-erakigintza: HUPK erakigintza diru
 egikuntza-erakigintza: HUPK erakigintza diru, bida bidegogoa
 HUPK erakigintza-erakigintza

Hirigintza-plangintza erakigintza berrak

egikuntza-unitari buruzko erakigintza zehaztapenak

ERAKIGINTZA-SISTEMEN BURUZKO ZEHAZTAPENAK

erakigintza publikoaren eta bereziki erakigintza libreako erabilera

erakigintza-erakigintza	erakigintza	erakigintza	erakigintza

erakigintza publikoaren erakigintza libreako erabilera

	erakigintza	erakigintza	erakigintza	erakigintza	erakigintza
erakigintza libreako erakigintza (m ²)					
erakigintza publikoaren erakigintza (m ²)					
erakigintza publikoaren erakigintza (m ²)					
erakigintza publikoaren erakigintza (m ²)					
erakigintza publikoaren erakigintza (m ²)					
erakigintza publikoaren erakigintza (m ²)					

erakigintza libreako erakigintza zehaztapenak

ERAKIGINTZA-SISTEMEN BURUZKO ZEHAZTAPENAK

erakigintza libreako erakigintza zehaztapenak:

erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			

erakigintza libreako erakigintza zehaztapenak:

erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			

ERAKIGINTZA-SISTEMEN BURUZKO ZEHAZTAPENAK

erakigintza libreako erakigintza zehaztapenak:

erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			

erakigintza libreako erakigintza zehaztapenak:

erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			

ERAKIGINTZA-SISTEMEN BURUZKO ZEHAZTAPENAK

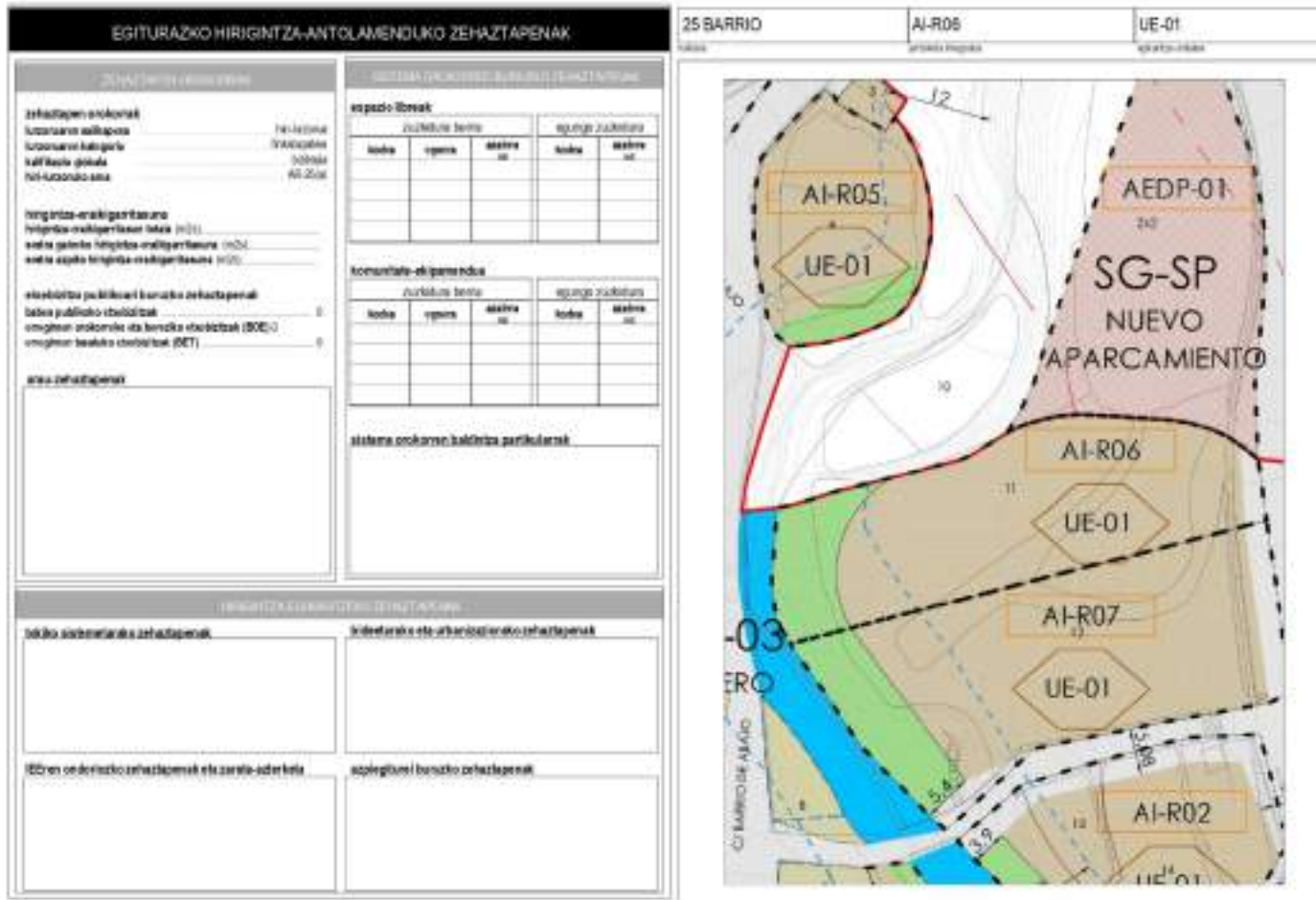
erakigintza libreako erakigintza zehaztapenak:

erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			

erakigintza libreako erakigintza zehaztapenak:

erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza	erakigintza libreako erakigintza
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			
erakigintza libreako erakigintza			

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		25 BARRIO	AI-R05	UE-01																																																		
ZEHAZTAPEN OROKORRIAK																																																						
<p>zehaztapen orokorriak</p> <p>lekuaren sailkapena: <input type="text"/></p> <p>lekuaren kalitatea: <input type="text"/></p> <p>kalifikazio globala: <input type="text"/></p> <p>hil-heronaka arau: <input type="text"/></p> <p>hirigintza-erakigantza arau</p> <p>hirigintza-erakigantza arau: <input type="text"/></p> <p>erakigantza-erakigantza arau: <input type="text"/></p> <p>erakigantza-erakigantza arau: <input type="text"/></p> <p>erakigantza publikoaren buruzko zehaztapenak</p> <p>erakigantza publikoaren buruzko zehaztapenak: <input type="text"/></p> <p>erakigantza publikoaren buruzko zehaztapenak (BOE): <input type="text"/></p> <p>erakigantza publikoaren buruzko zehaztapenak (BET): <input type="text"/></p> <p>arau zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p style="text-align: center;">espazio libreak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">zuzendutako berriak</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">egongo zuzendutako</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">koda</th> <th style="text-align: center;">egitura</th> <th style="text-align: center;">azalera m²</th> <th style="text-align: center;">koda</th> <th style="text-align: center;">azalera m²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>komunitate-erakigantza</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">zuzendutako berriak</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">egongo zuzendutako</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">koda</th> <th style="text-align: center;">egitura</th> <th style="text-align: center;">azalera m²</th> <th style="text-align: center;">koda</th> <th style="text-align: center;">azalera m²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>sistema orokorrean baldintza partikulariak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	zuzendutako berriak			egongo zuzendutako		koda	egitura	azalera m ²	koda	azalera m ²																zuzendutako berriak			egongo zuzendutako		koda	egitura	azalera m ²	koda	azalera m ²																		
zuzendutako berriak			egongo zuzendutako																																																			
koda	egitura	azalera m ²	koda	azalera m ²																																																		
zuzendutako berriak			egongo zuzendutako																																																			
koda	egitura	azalera m ²	koda	azalera m ²																																																		
HIRIGINTZA-ERAKIGANTZAREN ANTOLAMENDUA																																																						
<p>hirigintza-erakigantza arau zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p>hirigintza-erakigantza arau zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																																					
<p>EEren ondoriozko zehaztapenak eta zaratza-antolatza</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p>azpigitari buruzko zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																																					



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		25 BARRIO	AI-R07	UE-01																																															
		<small>barrio</small>	<small>arabara mugak</small>	<small>apurtze unitate</small>																																															
ZEHAZTAPEN FUNKZIONAL																																																			
<p>ZEHAZTAPEN FUNKZIONAL</p> <p>zehaztapen orokorrak lekuaren sailkapena hiria/eremua lekuaren kategoria irratziaren kalifikazio globala barrutia hirigintza-eremua AR-25a</p> <p>hirigintza-erakargaritasuna hirigintza-erakargaritasun totala (m²) azalera gaineko hirigintza-erakargaritasuna (m²) azalera azpiko hirigintza-erakargaritasuna (m²)</p> <p>erakargaritasun publikoaren buruzko zehaztapenak balio publiko-erakargaritasunak erakargaritasun orokorrak eta bereziki-erakargaritasunak (BDE) erakargaritasun bereziak (BDE)</p> <p>beste zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	<p>ERAKARGARITASUN FUNKZIONAL ZEHAZTAPENAK</p> <p>espazio libreak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">Zehaztu berria</th> <th colspan="2">egungo zehaztuak</th> </tr> <tr> <th>kodea</th> <th>eremua</th> <th>azalera (m²)</th> <th>kodea</th> <th>azalera (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>komunitate-erakargaritasunak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">Zehaztu berria</th> <th colspan="2">egungo zehaztuak</th> </tr> <tr> <th>kodea</th> <th>eremua</th> <th>azalera (m²)</th> <th>kodea</th> <th>azalera (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>sistema orokorrak baldintza partikularak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	Zehaztu berria			egungo zehaztuak		kodea	eremua	azalera (m ²)	kodea	azalera (m ²)																Zehaztu berria			egungo zehaztuak		kodea	eremua	azalera (m ²)	kodea	azalera (m ²)															
Zehaztu berria			egungo zehaztuak																																																
kodea	eremua	azalera (m ²)	kodea	azalera (m ²)																																															
Zehaztu berria			egungo zehaztuak																																																
kodea	eremua	azalera (m ²)	kodea	azalera (m ²)																																															
HIRIGINTZA-ANTOLAMENDU ZEHAZTAPENAK																																																			
<p>taldeko sistematarako zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	<p>bidelariako eta urbanizazioarako zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>																																																		
<p>klase orokorrako zehaztapenak eta zerbait-zeriketa</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	<p>azpiegiturari buruzko zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>																																																		

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		25 BARRIO	AI-R08	UE-01																																																			
		<small>barrio</small>	<small>protektzio eremua</small>	<small>espazio unitario</small>																																																			
<p style="text-align: center;">ZEHAZTAPEN BURBUZAK</p> <p>zehaztapen erokortasunak</p> <p>terentziazko sailkapena: <input type="checkbox"/> hiri-kortua <input type="checkbox"/> herri-eremua</p> <p>terentziazko kategorioa: <input type="checkbox"/> herri-eremua</p> <p>kalkulazio gaitasuna: <input type="checkbox"/> botata</p> <p>hiri-kortuzko zava: <input type="checkbox"/> AR-30(a)</p> <p>hirigintza-erakigertasuna</p> <p>hirigintza-erakigertasun lokala (h2): _____</p> <p>azalera gaitasun hirigintza-erakigertasuna (h2): _____</p> <p>azalera azpiko hirigintza-erakigertasuna (h2): _____</p> <p>erakigertza publiko/erakigertza zehaztapenak</p> <p>babea publiko/erakigertza zehaztapenak: <input type="checkbox"/></p> <p>erakigertza: ekonomiko eta bereziki erakigertza (BOC) <input type="checkbox"/></p> <p>erakigertza: tekniko/erakigertza (BCT) <input type="checkbox"/></p> <p>erakigertza zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p style="text-align: center;">ERAKIGERTZA BURBUZAK</p> <p>erakigertza burbuza</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">erakigertza burbuza</th> <th colspan="2">erakigertza burbuza</th> </tr> <tr> <th>kodua</th> <th>eremua</th> <th>azalera (m²)</th> <th>kodua</th> <th>azalera (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>erakigertza burbuza</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">erakigertza burbuza</th> <th colspan="2">erakigertza burbuza</th> </tr> <tr> <th>kodua</th> <th>eremua</th> <th>azalera (m²)</th> <th>kodua</th> <th>azalera (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>erakigertza burbuza</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	erakigertza burbuza			erakigertza burbuza		kodua	eremua	azalera (m ²)	kodua	azalera (m ²)																erakigertza burbuza			erakigertza burbuza		kodua	eremua	azalera (m ²)	kodua	azalera (m ²)																			<p style="text-align: center;">ERAKIGERTZA BURBUZAK</p> <p>erakigertza burbuza</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div> <p>erakigertza burbuza</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>
erakigertza burbuza			erakigertza burbuza																																																				
kodua	eremua	azalera (m ²)	kodua	azalera (m ²)																																																			
erakigertza burbuza			erakigertza burbuza																																																				
kodua	eremua	azalera (m ²)	kodua	azalera (m ²)																																																			

25 BARRIO

AI-R09

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		25 BARRIO	AI-R09	UE-01																																					
ZEHAZTAPENEN ERLOKUA																																									
ZEHAZTAPEN OROKORRIK																																									
lekuaren sailkapena	hirigintza																																								
lekuaren kategoria	hirigintza																																								
kalifikazio globala	uztegia																																								
ISI-kategoria	AI-25a																																								
hirigintza-erakargaritasuna hirigintza-erakargaritasun kopurua (m ²) azalera gainera hirigintza-erakargaritasuna (m ²) azalera gainera hirigintza-erakargaritasuna (m ²)																																									
etxebizitzetako partzialak buruzko zehaztapenak lekuaren partzialak etxebizitzetako eremuen azalera eta berrakzio erabilgarria (m ²) 0 eremuen lekuak etxebizitzetako (m ²) 0																																									
area zehaztapenak <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																									
SISTEMEN COORDINATEEN BARRIO COORDINATEEN FUNK.																																									
espazio libreak																																									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">zuzentzerako berrakzioa</th> <th colspan="2">eremu mugatutako</th> </tr> <tr> <th>lekuak</th> <th>eremuak</th> <th>azalera m²</th> <th>lekuak</th> <th>azalera m²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>					zuzentzerako berrakzioa			eremu mugatutako		lekuak	eremuak	azalera m ²	lekuak	azalera m ²																											
zuzentzerako berrakzioa					eremu mugatutako																																				
lekuak	eremuak				azalera m ²	lekuak	azalera m ²																																		
komunikazio-eremuen berrakzioa																																									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">zuzentzerako berrakzioa</th> <th colspan="2">eremu mugatutako</th> </tr> <tr> <th>lekuak</th> <th>eremuak</th> <th>azalera m²</th> <th>lekuak</th> <th>azalera m²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>		zuzentzerako berrakzioa			eremu mugatutako		lekuak	eremuak	azalera m ²	lekuak	azalera m ²																														
zuzentzerako berrakzioa			eremu mugatutako																																						
lekuak	eremuak	azalera m ²	lekuak	azalera m ²																																					
sistema orokorreko baldintzen partzialak <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																									
HIRIGINTZA-ERAKARGITZA-ERLOKUA																																									
lekuak, auzoak eta erakargaritasun zehaztapenak																																									
lekuaren berrakzioa erakargaritasun zehaztapenak lekuaren berrakzioa erakargaritasun zehaztapenak lekuaren berrakzioa erakargaritasun zehaztapenak lekuaren berrakzioa erakargaritasun zehaztapenak																																									
berrakzioa erakargaritasun zehaztapenak berrakzioa erakargaritasun zehaztapenak berrakzioa erakargaritasun zehaztapenak berrakzioa erakargaritasun zehaztapenak																																									
eremuaren berrakzioa zehaztapenak eta azalera zehaztapenak																																									
eremuaren berrakzioa zehaztapenak eremuaren berrakzioa zehaztapenak eremuaren berrakzioa zehaztapenak eremuaren berrakzioa zehaztapenak																																									

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		25 BARRIO	AI-R10	UE-01																																																																							
		<small>barrio</small>	<small>urteko iragarria</small>	<small>egitura-antolamendua</small>																																																																							
ZEHAZTAPEN BURBUZKIAK																																																																											
<p>zehaztapen orokortak</p> <p>luzeraren sailkapena: <input type="checkbox"/> 0a kategoria lantzeraren kategoria: <input type="checkbox"/> 1a kategoria kalitate globala: <input type="checkbox"/> 1a kategoria hiri-konstituzioa: <input type="checkbox"/> 1a-25a</p> <p>hirigintza-erakigintza-antolamendua: hirigintza-erakigintza-antolamendua (H2): <input type="checkbox"/> sistema globala hirigintza-erakigintza-antolamendua (H3): <input type="checkbox"/> sistema azpiko hirigintza-erakigintza-antolamendua (H4): <input type="checkbox"/></p> <p>erakigintza publikoak buruzko zehaztapenak: baldin publiko-erakigintza-antolamendua (BOC): <input type="checkbox"/> erakigintza orokortu-erakigintza-antolamendua (BOC): <input type="checkbox"/> erakigintza orokortu-erakigintza-antolamendua (BOC): <input type="checkbox"/></p> <p>aita-zehaztapenak:</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	<p>IRISERKIA BURBUZKIAK</p> <p>erakigintza-antolamendua</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="4" style="text-align: center;">Zehaztapen burbuza</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">egitura-antolamendua</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">lekuak</th> <th style="text-align: center;">egitura</th> <th style="text-align: center;">antolamendua</th> <th style="text-align: center;">lekuak</th> <th style="text-align: center;">antolamendua</th> <th style="text-align: center;">lekuak</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>komunitate-erakigintza-antolamendua</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="4" style="text-align: center;">Zehaztapen burbuza</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">egitura-antolamendua</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">lekuak</th> <th style="text-align: center;">egitura</th> <th style="text-align: center;">antolamendua</th> <th style="text-align: center;">lekuak</th> <th style="text-align: center;">antolamendua</th> <th style="text-align: center;">lekuak</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>sistema orokortu-erakigintza-antolamendua</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>			Zehaztapen burbuza				egitura-antolamendua		lekuak	egitura	antolamendua	lekuak	antolamendua	lekuak																									Zehaztapen burbuza				egitura-antolamendua		lekuak	egitura	antolamendua	lekuak	antolamendua	lekuak																								
Zehaztapen burbuza				egitura-antolamendua																																																																							
lekuak	egitura	antolamendua	lekuak	antolamendua	lekuak																																																																						
Zehaztapen burbuza				egitura-antolamendua																																																																							
lekuak	egitura	antolamendua	lekuak	antolamendua	lekuak																																																																						
IRISERKIA BURBUZKIAK																																																																											
<p>politika sistematarako zehaztapenak:</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>		<p>bidetatarako eta urbanizaziorako zehaztapenak:</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>																																																																									
<p>EBren erakigintza-antolamendua eta lantzeraren erakigintza-antolamendua:</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>		<p>azpigerentziaren buruzko zehaztapenak:</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>																																																																									

25 BARRIO

AI-R11

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		25 BARRIO	AI-R11	UE-01																																																								
		barrio	eremua hirigintza	espazio erabilera																																																								
<p>ZEHAZTAPENAK (HIRIGINTZA)</p> <p>zehaztapen-orkontrak lekuaren erabilera: IR-01/02/03/04 lekuaren erabilera: IR-01/02/03/04 kalifikazio gabea: IR-01/02/03/04 kalifikazio gabea: IR-01/02/03/04</p> <p>hirigintza-erabilgarritasuna hirigintza-erabilgarritasun tasa (HET): ez da gabea hirigintza-erabilgarritasuna (HET): ez da aplikatzen hirigintza-erabilgarritasuna (HET):</p> <p>erabilgarritasun publiko ed erabilera zehaztapenak ez da publiko erabilgarritasun tasa (HET): erabilgarritasun tasa lekuaren erabilera (HET): erabilgarritasun tasa lekuaren erabilera (HET):</p> <p>erabilgarritasun zehaztapenak</p>		<p>ERABILGARRITASUNAK (HIRIGINTZA)</p> <p>espazio erabilera</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">erabilgarritasun tasa</th> <th colspan="2">erabilgarritasun tasa</th> </tr> <tr> <th>leku</th> <th>erabilgarritasun tasa</th> <th>leku</th> <th>erabilgarritasun tasa</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>komunitate-erabilgarritasuna</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">erabilgarritasun tasa</th> <th colspan="2">erabilgarritasun tasa</th> </tr> <tr> <th>leku</th> <th>erabilgarritasun tasa</th> <th>leku</th> <th>erabilgarritasun tasa</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>erabilgarritasun tasa erabilgarritasun tasa</p>			erabilgarritasun tasa		erabilgarritasun tasa		leku	erabilgarritasun tasa	leku	erabilgarritasun tasa																					erabilgarritasun tasa		erabilgarritasun tasa		leku	erabilgarritasun tasa	leku	erabilgarritasun tasa																				
erabilgarritasun tasa		erabilgarritasun tasa																																																										
leku	erabilgarritasun tasa	leku	erabilgarritasun tasa																																																									
erabilgarritasun tasa		erabilgarritasun tasa																																																										
leku	erabilgarritasun tasa	leku	erabilgarritasun tasa																																																									
<p>ERABILGARRITASUNAK (HIRIGINTZA)</p> <p>lekuaren erabilera zehaztapenak</p> <p>lekuaren erabilera zehaztapenak</p> <p>lekuaren erabilera zehaztapenak</p> <p>lekuaren erabilera zehaztapenak</p>																																																												

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		26 BACHICABO	AI-R01	UE-01			
ZEHAZTAPEN SARRERAK							
<p>Zehaztapen orokorrak:</p> <p>Leite-areen sailkapena: <input type="checkbox"/> 1a lehenia Irteerak: <input type="checkbox"/> Irteerakaitzak Irteerak: <input type="checkbox"/> Irteerak Irteerak: <input type="checkbox"/> Irteerak Irteerak: <input type="checkbox"/> Irteerak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p>	<p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p>						
HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK							
<p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p>	<p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p>						
<p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p>	<p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p> <p>Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak Irteerak: Irteerakaitzak</p>						

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		26 BACHICABO	AI-R02	UE-01																																																												
<p>ZEHAZTAPEN EN OROKORREAN</p> <p>zehaztapen o roko erak</p> <p>luzeraren sailkapena: <input type="checkbox"/> ino/azalera <input type="checkbox"/> 17x20gabitak</p> <p>luzeraren kategorioa: <input type="checkbox"/> 17x20gabitak</p> <p>Kalifikazio ginekoa: <input type="checkbox"/> 17x20gabitak</p> <p>hitz-luzerako erak: <input type="checkbox"/> AI-R02</p> <p>hirigintza-erakigintza</p> <p>hirigintza-erakigintza erak (m²): <input type="text"/></p> <p>erak gineko hirigintza-erakigintza (m²): <input type="text"/></p> <p>erak azpiko hirigintza-erakigintza (m²): <input type="text"/></p> <p>erakigintza publikoari buruzko zehaztapenak</p> <p>erakigintza publikoari buruzko zehaztapenak: <input type="checkbox"/></p> <p>erakigintza publikoari buruzko zehaztapenak (BCR) O: <input type="checkbox"/></p> <p>erakigintza publikoari buruzko zehaztapenak (BCT): <input type="checkbox"/></p> <p>erak zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>		<p>ZEHAZTAPEN EN OROKORREAN</p> <p>erakigintza</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">dundakia berria</th> <th colspan="2">erakigintza dundakia</th> </tr> <tr> <th>kodea</th> <th>erakigintza</th> <th>erakigintza</th> <th>kodea</th> <th>erakigintza</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>erakigintza berria</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">dundakia berria</th> <th colspan="2">erakigintza dundakia</th> </tr> <tr> <th>kodea</th> <th>erakigintza</th> <th>erakigintza</th> <th>kodea</th> <th>erakigintza</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>sistema, erakigintza berria, partikularak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>			dundakia berria			erakigintza dundakia		kodea	erakigintza	erakigintza	kodea	erakigintza																					dundakia berria			erakigintza dundakia		kodea	erakigintza	erakigintza	kodea	erakigintza																				
dundakia berria			erakigintza dundakia																																																													
kodea	erakigintza	erakigintza	kodea	erakigintza																																																												
dundakia berria			erakigintza dundakia																																																													
kodea	erakigintza	erakigintza	kodea	erakigintza																																																												
<p>ERAKIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK</p> <table border="1"> <tr> <td> <p>Dokimo sistemari buruzko zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div> </td> <td> <p>Sistemari buruzko zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div> </td> </tr> <tr> <td> <p>IEEri buruzko zehaztapenak eta zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div> </td> <td> <p>erakigintza berria zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div> </td> </tr> </table>					<p>Dokimo sistemari buruzko zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	<p>Sistemari buruzko zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	<p>IEEri buruzko zehaztapenak eta zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	<p>erakigintza berria zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>																																																								
<p>Dokimo sistemari buruzko zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	<p>Sistemari buruzko zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>																																																															
<p>IEEri buruzko zehaztapenak eta zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	<p>erakigintza berria zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>																																																															

HIRIGINTZA-ANTOLAMENDU XEHATUKO ZEHAZTAPENAK

ZEHAZTAPENURAK

Jarduketa / integrazioa: AI-020

egikuntza-unitatea: UE-01

egikuntza-unitatearen azalera (m²): 14,26

erakigintza-unitari lotutako azalera (m²): 14,26

erakigintza nagusia: Familia lokarria etxebizitzak / solakua - deskribatze erlaxatua

bonetako erakigintza (aur): Tipologia kolektiboen eremuen Tasaiko BE1

etxebizitzak-kopurua gutxiena: 1

eremuen libreak etxebizitzak-kopurua: 0

eremuen publiko etxebizitzak-kopurua: 0

erakigintza-unitatearen gutxiena: 0

erakigintza-unitatearen gutxiena: 0

beste beste erakigintza-unitateak (m²/m²): 0

erakigintza-unitatearen baldintza / buruzko zehaztapenak

Oni lotur. partzialak, erakigintza, erabilien bateragarritasun, erakigintza eta erabilien balantzei eta horien zehaztan ez diren beste eremuen zehaztan eragin digitei ez. digitei kalifikazio xehatutako akzio arloetan ezarritako lang. dir.

ERAKIGINTZA

Tipologia kolektiboen eremuen Tasaiko BE1

Hirigintza-antolamenduak deskribatuko erakigintza-unitateak

erabilera / erakigintza-tipologia	erakigintza-unitatearen kopurua	besta garatzen		besta azpitzen		luzorua		erakigintza-unitatearen gutxiena
		erakigintza-unitatearen m ²	hp.	erakigintza-unitatearen m ²	hp.	erakigintza-unitatearen m ²	hp.	

erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak

erabilera / erakigintza-tipologia	erakigintza-unitatearen kopurua	besta garatzen		besta azpitzen		erakigintza-unitatearen gutxiena
		erakigintza-unitatearen m ²	hp.	erakigintza-unitatearen m ²	hp.	

EREMUEN BALANTZAK

akzioak: erakigintza-unitatearen

egikuntza-unitatearen: erakigintza-unitatearen

egikuntza-unitatearen: Hirigintza-jarduketa eremuen

erakigintza-unitatearen: erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen: erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen: erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen: erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen: erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen: erakigintza-unitatearen

Hirigintza-plangintza-unitatearen bat ez datuzen erakigintza-unitateak

erakigintza-unitatearen buruzko erakigintza-unitatearen zehaztapenak

EREMUEN SISTEMEN BURUZKO ZEHAZTAPENAK

erakigintza-unitatearen publikoaren eta bere egutegiaren eta espazio libreak erreferentzia

erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen publikoaren erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen publikoaren erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen publikoaren erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen publikoaren erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

EREMUEN SISTEMEN BURUZKO ZEHAZTAPENAK

erakigintza-unitatearen publikoaren erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen publikoaren erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen publikoaren erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen publikoaren erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

EREMUEN SISTEMEN BURUZKO ZEHAZTAPENAK

erakigintza-unitatearen publikoaren erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen publikoaren erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen publikoaren erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen publikoaren erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen	erakigintza-unitatearen erakigintza-unitatearen

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		26 BACHICABO	AI-R03	UE-01																																																		
		<small>irabizoa</small>	<small>erikaren ingurua</small>	<small>egitura-entza</small>																																																		
<p style="text-align: center;">ZEHAZTAPENEN ERKIDETIA</p> <p>zehaztapen orri konak</p> <p>leuzuzen eskilapena: <small>hazieraz</small></p> <p>leuzuzen kaligaria: <small>irabiziaz</small></p> <p>kaligario globala: <small>zuzenean</small></p> <p>leuzuzenaren ana: <small>AR-030</small></p> <p>hirigintza-erakigarrtasun orri</p> <p>hirigintza-erakigarrtasun orria (m²):</p> <p>erakigarrtasun orria (m²):</p> <p>erakigarrtasun orria (m²):</p> <p>erakigarrtasun orriaren erakigarrtasun orriak:</p> <p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orria (R03):</p> <p>erakigarrtasun orriaren erakigarrtasun orria (R03):</p> <p>erakigarrtasun orriaren erakigarrtasun orriak:</p> <p>erakigarrtasun orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p> <p>erakigarrtasun orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p> <p>erakigarrtasun orriaren erakigarrtasun orriak:</p> <p>erakigarrtasun orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p> <p>erakigarrtasun orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p>	<p style="text-align: center;">EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK</p> <p>erakigarrtasun orriaren erakigarrtasun orriak:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">zuzenean erakigarrtasun orria</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">erakigarrtasun orria</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">kodea</th> <th style="text-align: center;">erakigarrtasun orria</th> <th style="text-align: center;">erakigarrtasun orria</th> <th style="text-align: center;">kodea</th> <th style="text-align: center;">erakigarrtasun orria</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>erakigarrtasun orriaren erakigarrtasun orriak:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">zuzenean erakigarrtasun orria</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">erakigarrtasun orria</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">kodea</th> <th style="text-align: center;">erakigarrtasun orria</th> <th style="text-align: center;">erakigarrtasun orria</th> <th style="text-align: center;">kodea</th> <th style="text-align: center;">erakigarrtasun orria</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>erakigarrtasun orriaren erakigarrtasun orriak:</p> <p>erakigarrtasun orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p> <p>erakigarrtasun orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p> <p>erakigarrtasun orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p>	zuzenean erakigarrtasun orria			erakigarrtasun orria		kodea	erakigarrtasun orria	erakigarrtasun orria	kodea	erakigarrtasun orria																zuzenean erakigarrtasun orria			erakigarrtasun orria		kodea	erakigarrtasun orria	erakigarrtasun orria	kodea	erakigarrtasun orria																		
zuzenean erakigarrtasun orria			erakigarrtasun orria																																																			
kodea	erakigarrtasun orria	erakigarrtasun orria	kodea	erakigarrtasun orria																																																		
zuzenean erakigarrtasun orria			erakigarrtasun orria																																																			
kodea	erakigarrtasun orria	erakigarrtasun orria	kodea	erakigarrtasun orria																																																		
<p style="text-align: center;">HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK</p> <p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak:</p> <p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p> <p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p> <p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p> <p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak:</p> <p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p> <p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p> <p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p>	<p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak:</p> <p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p> <p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p> <p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p>	<p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak:</p> <p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p> <p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p> <p>leuzuzen orriaren erakigarrtasun orriak (R03):</p>																																																				

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		26 BACHICABO	AI-R04	UE-01																																																		
		situa	eremua	egitura																																																		
<p style="text-align: center; background-color: #ccc; margin: 0;">ZEHAZTAPEN OROKORRIAK</p> <p>zehaztapen orokorriak</p> <p>lekuaren sailkapena: AI-R04</p> <p>lekuaren kalitatea: baita</p> <p>kalifikazio globala: baita</p> <p>lekuaren arina: AI-R04</p> <p>hirigintza-erakigarritasuna</p> <p>hirigintza-erakigarritasun totala (m²):</p> <p>eremu garatu hirigintza-erakigarritasuna (m²):</p> <p>eremu zapiko hirigintza-erakigarritasuna (m²):</p> <p>eremu publikoari buruzko zehaztapenak</p> <p>leku publikoaren erabilera:</p> <p>eremua erabilera publikoaren (RUP):</p> <p>eremua erabilera publikoaren (RUP):</p> <p>eremu zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p style="text-align: center; background-color: #ccc; margin: 0;">SISTEMA ORGANIZATIBO ERAGINDAKO ZEHAZTAPENAK</p> <p>espazio lirak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: x-small;"> <thead> <tr> <th colspan="3">Zuzenbiko sistema</th> <th colspan="2">eremu zehaztuta</th> </tr> <tr> <th>kodua</th> <th>eremua</th> <th>eremua</th> <th>kodua</th> <th>eremua</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>konsumitzaile-eremuek</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; font-size: x-small;"> <thead> <tr> <th colspan="3">Zuzenbiko sistema</th> <th colspan="2">eremu zehaztuta</th> </tr> <tr> <th>kodua</th> <th>eremua</th> <th>eremua</th> <th>kodua</th> <th>eremua</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>sistema organikoaren baldintza partikularak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	Zuzenbiko sistema			eremu zehaztuta		kodua	eremua	eremua	kodua	eremua																Zuzenbiko sistema			eremu zehaztuta		kodua	eremua	eremua	kodua	eremua																<p>The map displays the urban planning zones for the area. It shows a brown area labeled AI-R04 and a green area labeled UE-01. A river flows through the area, with a dashed line indicating its course. The map also shows various boundaries and features, including a road and a building. The map is titled '26 BACHICABO' and 'AI-R04'.</p>		
Zuzenbiko sistema			eremu zehaztuta																																																			
kodua	eremua	eremua	kodua	eremua																																																		
Zuzenbiko sistema			eremu zehaztuta																																																			
kodua	eremua	eremua	kodua	eremua																																																		
HIRIGINTZA ERAGINDAKO ZEHAZTAPENAK																																																						
<p>leku sistemarako zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p>eremurako eta urbanizatorako zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																																					
<p>eremu erabilera zehaztapenak eta zarrak-azterketa</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p>eremuaren buruzko zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																																					

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		26 BACHICABO	AI-R05	UE-01																																																		
		<small>uztegia</small>	<small>eremua/ingurua</small>	<small>inguruko eremua</small>																																																		
<p style="text-align: center;">ZEHAZTAPEN BURBUZKOTAN</p> <p>zehaztapen orokorrak</p> <p>kontsumoari sailkapena <input type="checkbox"/> <small>for. lekuak</small></p> <p>kontsumoari sailkapena <input type="checkbox"/> <small>for. lekuak</small></p> <p>kalkulazio gogortua <input type="checkbox"/> <small>batzordea</small></p> <p>for. lekuak ala <input type="checkbox"/> <small>AR-26/11</small></p> <p>hirigintza-erabilgarritasuna</p> <p>hirigintza-erabilgarritasun totala (m²) <input type="text"/></p> <p>azalera gabeleko hirigintza-erabilgarritasuna (m²) <input type="text"/></p> <p>azalera azpitako hirigintza-erabilgarritasuna (m²) <input type="text"/></p> <p>erabilgarritza publikoaren erabilgarritza zehaztapenak</p> <p>leku publikoak erabilgarritza <input type="checkbox"/></p> <p>erabilgarritza orokorrak ala lekuak erabilgarritza (RCE) <input type="checkbox"/></p> <p>erabilgarritza lekuak erabilgarritza (RCE) <input type="checkbox"/></p> <p>azalera zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p style="text-align: center;">ERABILGARRIKOTAN ZEHAZTAPEN BURBUZKOTAN</p> <p>espazio fisikak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">azalera kopurua</th> <th colspan="2">inguruko eremua</th> </tr> <tr> <th>totala</th> <th>egokia</th> <th>azalera m²</th> <th>totala</th> <th>azalera m²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>komunitate ekipamendua</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">azalera kopurua</th> <th colspan="2">inguruko eremua</th> </tr> <tr> <th>totala</th> <th>egokia</th> <th>azalera m²</th> <th>totala</th> <th>azalera m²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>sistemak orainoren baliabide partikularak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	azalera kopurua			inguruko eremua		totala	egokia	azalera m ²	totala	azalera m ²																azalera kopurua			inguruko eremua		totala	egokia	azalera m ²	totala	azalera m ²																		
azalera kopurua			inguruko eremua																																																			
totala	egokia	azalera m ²	totala	azalera m ²																																																		
azalera kopurua			inguruko eremua																																																			
totala	egokia	azalera m ²	totala	azalera m ²																																																		
HIRIGINTZA-SAILKAPENEN ZEHAZTAPENAK																																																						
<p>lokalak sailkapatutako zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p>bidelaratutako eta urbanizatorako zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																																					
<p>RCEen ondoriozko zehaztapenak eta zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p>argi-gizuzen buruzko zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>																																																					

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		26 BACHICABO	AI-R06	UE-01																																																												
ZEHAZTAPENAREN OINARRIA		SISTEMAREN OINARRIA: ERREPIDE ZEHAZTAPENAK																																																														
<p>zehaztapenaren oinarria:</p> <p>lekuaren sailkapena: hir-kutsurak</p> <p>lekuaren kategoria: hir-kutsurak</p> <p>kalifikazio gisa: hir-kutsurak</p> <p>hir-kutsurak area: AS 200</p> <p>hirigintza-erailgarritasuna</p> <p>hirigintza-erailgarritasun totala (m²):</p> <p>erailgarritasun gisa: hirigintza-erailgarritasuna (m²):</p> <p>erailgarritasun gisa: hirigintza-erailgarritasuna (m²):</p> <p>erailgarritasun publikoari kutsurak zehaztapenak</p> <p>erailgarritasun publikoari kutsurak zehaztapenak (BOE):</p> <p>erailgarritasun publikoari kutsurak zehaztapenak (BOE):</p> <p>erailgarritasun publikoari kutsurak zehaztapenak (BOE):</p> <p>area zehaztapenak:</p>		<p>espazio iberrak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">erabilera berria</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">erabilera indikatua</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">lodia</th> <th style="text-align: center;">eremua</th> <th style="text-align: center;">erabilera</th> <th style="text-align: center;">lodia</th> <th style="text-align: center;">erabilera</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>komunikazio-erabilgarritasuna</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">erabilera berria</th> <th colspan="2" style="text-align: center;">erabilera indikatua</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">lodia</th> <th style="text-align: center;">eremua</th> <th style="text-align: center;">erabilera</th> <th style="text-align: center;">lodia</th> <th style="text-align: center;">erabilera</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>sistema orokorreko baliabide partikularak</p>			erabilera berria			erabilera indikatua		lodia	eremua	erabilera	lodia	erabilera																					erabilera berria			erabilera indikatua		lodia	eremua	erabilera	lodia	erabilera																				
erabilera berria			erabilera indikatua																																																													
lodia	eremua	erabilera	lodia	erabilera																																																												
erabilera berria			erabilera indikatua																																																													
lodia	eremua	erabilera	lodia	erabilera																																																												
ERREPIDE ZEHAZTAPENAREN OINARRIA																																																																
<p>errepide sistematiko zehaztapenak</p>		<p>errepide sistematiko zehaztapenak</p>																																																														
<p>errepide sistematiko zehaztapenak</p>		<p>errepide sistematiko zehaztapenak</p>																																																														
<p>errepide sistematiko zehaztapenak</p>		<p>errepide sistematiko zehaztapenak</p>																																																														

EGITURAZKO HRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		26 BACHICABO	AI-R08	UE-01																								
ZEHAZTAPEN UPLEREGIA																												
<p>zehaztapen-erorketak</p> <p>luzeraren sailkapena: <input type="checkbox"/> balaztasun / <input type="checkbox"/> irabaztasun</p> <p>luzeraren kategoria: <input type="checkbox"/> lurhutsu / <input type="checkbox"/> hutsu</p> <p>balantze globala: <input type="checkbox"/> AI-R08</p>																												
<p>hiritza-erakigaitasuna</p> <p>hiritza-erakigaitasun koda (H): <input type="text"/></p> <p>azalera globala hiritza-erakigaitasuna (H2): <input type="text"/></p> <p>azalera azpi hiritza-erakigaitasuna (H3): <input type="text"/></p>																												
<p>erretzio publiko arburatuko zehaztapenak</p> <p>beira publiko-erretzioak: <input type="checkbox"/></p> <p>erretzio publiko-erretzioak (BOP): <input type="checkbox"/></p> <p>erretzio publiko-erretzioak (BOP): <input type="checkbox"/></p>																												
<p>erretzio zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>																												
SISTEMA DIRIGITZEKO DIRIGITZE-ERAKIGAITASUNA																												
<p>erretzio-erretzioak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">Zehaztasun denbora</th> <th colspan="2">Erretzio-erretzioak</th> </tr> <tr> <th>kodua</th> <th>erretzio-erretzioak</th> <th>kodua</th> <th>erretzio-erretzioak</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>		Zehaztasun denbora		Erretzio-erretzioak		kodua	erretzio-erretzioak	kodua	erretzio-erretzioak																			
Zehaztasun denbora		Erretzio-erretzioak																										
kodua	erretzio-erretzioak	kodua	erretzio-erretzioak																									
<p>kantitate-erretzioak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="2">Zehaztasun denbora</th> <th colspan="2">Erretzio-erretzioak</th> </tr> <tr> <th>kodua</th> <th>erretzio-erretzioak</th> <th>kodua</th> <th>erretzio-erretzioak</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>		Zehaztasun denbora		Erretzio-erretzioak		kodua	erretzio-erretzioak	kodua	erretzio-erretzioak																			
Zehaztasun denbora		Erretzio-erretzioak																										
kodua	erretzio-erretzioak	kodua	erretzio-erretzioak																									
<p>erretzio-erretzioen balantze publikoak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>																												
ERRETZIO-ERRETZIOEN ZEHAZTAPENAK																												
<p>erretzio-erretzioen zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 50px;"></div>	<p>erretzio-erretzioen zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 50px;"></div>																											
<p>erretzio-erretzioen zehaztapenak eta zehaztasunak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 50px;"></div>	<p>erretzio-erretzioen zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 50px;"></div>																											

The map displays the urban layout for zone AI-R08, showing its boundaries and internal divisions. It includes adjacent zones AI-R09 and AI-R07, and several UE-01 units. A green area on the left represents a river or watercourse. The map also shows various boundary lines, including dashed lines for zone limits and solid lines for individual plots. Numerical values like 5, 4.9, 7.3, and 7.6 are scattered across the map, possibly indicating distances or specific plot characteristics.

HIRIGINTZA-ANTOLAMENDU XEHATUKO ZEHAZTAPENAK

ZEHAZTAPENURAK

Jarduketa / integrazioa: AI-028

egikaritze-unitatea: UE-01

egikaritze-unitatearen azalera (m²): 1080

erakigintza-unitari lotutako azalera (m²): 1080

erakigintza nagusia: Familia lokarria etxebizitzari solakua - deskribatze erlaxatua

bonetako erakigintza (au): Tipologia kolektiboan erregimen. Tasaiko BEA

etxebizitzakopurua gutxina: 1

erregimen libreako etxebizitzakopurua: 0

erregimen publikoko etxebizitzakopurua: 0

erakigintza-unitatearen gortzea gortzea

erakigintza-unitatearen gutxieneko gortzea

beste berretze erakigintza-unitateak (m²/m²): 0

erakigintza-unitatearen baldintza / buruzko zehaztapenak

Orain arte, garbaitasun, erakigintza, erabilera, bateragarritasun, erakigintza eta erabilera baldintza eta horien zehaztapen ez diren beste erakigintza-unitatearen digiteko erabilera, digiteko kalitateko xehatutako erakigintza-unitatearen erabilera (lang. dir.).

ERAKIGINTZA-ANTOLAMENDU

Tipologia kolektiboan erregimen. Tasaiko BEA

Hirigintza-antolamenduko deskribatze eta erakigintza-unitateak

erakigintza / erakigintza-tipologia	erakigintza-antolamendua	erakigintza-antolamendua	bonetako gortzea		bonetako gutxieneko		luzerakopurua		erakigintza-unitatearen gortzea
			erakigintza-unitatearen gortzea	hp.	erakigintza-unitatearen gortzea	hp.	erakigintza-unitatearen gortzea	hp.	

erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak

erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak

erakigintza / erakigintza-tipologia	erakigintza-antolamendua	bonetako gortzea		bonetako gutxieneko		erakigintza-unitatearen gortzea
		erakigintza-unitatearen gortzea	hp.	erakigintza-unitatearen gortzea	hp.	

ERAKIGINTZA-ANTOLAMENDU

erakigintza-unitatearen azalera: 1080 m²

erakigintza-unitatearen gortzea: 1080 m²

erakigintza-unitatearen gutxieneko gortzea: 0 m²

erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak: HUPK erabilera, HUPK erabilera, HUPK erabilera

Hirigintza-plangintza-unitatearen buruzko zehaztapenak

erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak

Antolamenduko zehaztapenak hiru inongo, orain buruzko erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak hiru inongo, orain buruzko erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak hiru inongo.

ERAKIGINTZA-ANTOLAMENDU BURUZKO ZEHAZTAPENAK

erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak

erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak	erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak	erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak	erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak

erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak

erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak	erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak	erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak	erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak

ERAKIGINTZA-ANTOLAMENDU BURUZKO ZEHAZTAPENAK

erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak

erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak	erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak	erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak	erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak

ERAKIGINTZA-ANTOLAMENDU BURUZKO ZEHAZTAPENAK

erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak

erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak	erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak	erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak	erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak

26 BACHICABO

AI-R09

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		26 BACHICABO	AI-R09	UE-01																																																												
<p style="text-align: center; font-weight: bold;">ZEHAZTAPENAREN ERABAKIA</p> <p>zehaztapen erabakia</p> <p>luzeraren sailkapena: <input type="checkbox"/> baliabidea <input type="checkbox"/> baliabidea</p> <p>luzeraren sailkapena: <input type="checkbox"/> baliabidea <input type="checkbox"/> baliabidea</p> <p>kalkulatu gabea: <input type="checkbox"/> baliabidea</p> <p>MI-luzerako erria: <input type="checkbox"/> baliabidea</p> <p>hirigintza-enkargatutako erria</p> <p>hirigintza-enkargatutako erria (m²):</p> <p>erria gabea: hirigintza-enkargatutako erria (m²):</p> <p>erria azpiko hirigintza-enkargatutako erria (m²):</p> <p>erabakitako publikoari buruzko zehaztapenak</p> <p>bidea publikoaren erabakia: <input type="checkbox"/></p> <p>erabakitako erabakia eta bideko erabakia (BOD) / erabakitako bideko erabakia (BET): <input type="checkbox"/></p> <p>erria zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p style="text-align: center; font-weight: bold;">ERABAKIA ERABAKITAKO ZEHAZTAPENAK</p> <p>espazio libreak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">Zuhaitza berria</th> <th colspan="3">Eguneko zuhaitza</th> </tr> <tr> <th>kodea</th> <th>erria</th> <th>azalera (m²)</th> <th>kodea</th> <th>erria</th> <th>azalera (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>kamuntate-erabakia</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">Zuhaitza berria</th> <th colspan="3">Eguneko zuhaitza</th> </tr> <tr> <th>kodea</th> <th>erria</th> <th>azalera (m²)</th> <th>kodea</th> <th>erria</th> <th>azalera (m²)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>erria erabakia erabakia partikularak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	Zuhaitza berria			Eguneko zuhaitza			kodea	erria	azalera (m ²)	kodea	erria	azalera (m ²)																			Zuhaitza berria			Eguneko zuhaitza			kodea	erria	azalera (m ²)	kodea	erria	azalera (m ²)																					
Zuhaitza berria			Eguneko zuhaitza																																																													
kodea	erria	azalera (m ²)	kodea	erria	azalera (m ²)																																																											
Zuhaitza berria			Eguneko zuhaitza																																																													
kodea	erria	azalera (m ²)	kodea	erria	azalera (m ²)																																																											
<p style="text-align: center; font-weight: bold;">HIRIGINTZA-ERABAKITAKO ZEHAZTAPENAK</p> <p>erria sistematarako zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 60px; width: 100%;"></div> <p>erria ondozko zehaztapenak eta erria-erabakia</p> <div style="border: 1px solid black; height: 60px; width: 100%;"></div>	<p>bideerako eta urbanizatorako zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 60px; width: 100%;"></div> <p>azpigerri buruzko zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 60px; width: 100%;"></div>																																																															

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		26 BACHICABO	AI-R10	UE-01																																																												
ZEHAZTAPEN HIRIGINTZAREN																																																																
<p>zehaztapen orokorrak</p> <p>luzeraren sailkapena: <input type="checkbox"/> HILKORRA luzeraren kategoria: <input type="checkbox"/> (V)ALDIKORRA kalifikazio gaitasuna: <input type="checkbox"/> ZUKOPIA hiri-territorioa: <input type="checkbox"/> HIRI-TERRITORIOA</p> <p>hirigintza-erakigaitasuna</p> <p>hirigintza-erakigaitasun-erakigaitasuna: <input type="checkbox"/> (H)IRI azalera gaitasun-erakigaitasuna: <input type="checkbox"/> (H)IRI azalera azalera-erakigaitasuna: <input type="checkbox"/> (H)IRI</p> <p>erakigaitasun publikoari buruzko zehaztapenak</p> <p>balio publiko erakigaitasuna: <input type="checkbox"/></p> <p>erakigaitasun orokorrak eta balio publiko erakigaitasuna (BOE) O: <input type="checkbox"/></p> <p>erakigaitasun orokorrak eta balio publiko erakigaitasuna (BOE) O: <input type="checkbox"/></p> <p>erakigaitasunak</p>																																																																
HIRIGINTZA-ERAKIGAITASUNEN HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK																																																																
<p>espazio libreak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">ZUKOPIA BEIRA</th> <th colspan="2">ESPANTO ZUKOPIA</th> </tr> <tr> <th>kodea</th> <th>espazioa</th> <th>azalera m²</th> <th>kodea</th> <th>azalera m²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>komunikabide-erakigaitasunak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3">ZUKOPIA BEIRA</th> <th colspan="2">ESPANTO ZUKOPIA</th> </tr> <tr> <th>kodea</th> <th>espazioa</th> <th>azalera m²</th> <th>kodea</th> <th>azalera m²</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>erakigaitasun orokorrak eta balio publiko erakigaitasuna</p>		ZUKOPIA BEIRA			ESPANTO ZUKOPIA		kodea	espazioa	azalera m ²	kodea	azalera m ²																					ZUKOPIA BEIRA			ESPANTO ZUKOPIA		kodea	espazioa	azalera m ²	kodea	azalera m ²																							
ZUKOPIA BEIRA			ESPANTO ZUKOPIA																																																													
kodea	espazioa	azalera m ²	kodea	azalera m ²																																																												
ZUKOPIA BEIRA			ESPANTO ZUKOPIA																																																													
kodea	espazioa	azalera m ²	kodea	azalera m ²																																																												
HIRIGINTZA-ERAKIGAITASUNEN ZEHAZTAPENAK																																																																
<p>territorioa-erakigaitasunak</p>	<p>bidelari-erakigaitasunak eta komunikabide-erakigaitasunak</p>																																																															
<p>ERAKIGAITASUNEN ZEHAZTAPENAK ETA ZERATU-ERAKIGAITASUNAK</p>	<p>azalera-erakigaitasunak</p>																																																															

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		28 LALASTRA	AI-R01	UE-01																														
ZEHAZTAPENEN BUKELDIA		ZEHAZTAPENEN BUKELDIA																																
zehaztapen erakorkerak: lortu behar den erakorkerak: <input type="checkbox"/> <small>hazteko</small> lortu behar den erakorkerak: <input type="checkbox"/> <small>hazteko</small> kalifikazio globala: <input type="checkbox"/> <small>hazteko</small> lortu behar den erakorkerak: <input type="checkbox"/> <small>hazteko</small>		espazio ibilgarriak <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Zehaztasun berria</th> <th colspan="3">Espazio ibilgarria</th> </tr> <tr> <th>hondak</th> <th>espazio</th> <th>metro</th> <th>hondak</th> <th>metro</th> <th>metro</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>			Zehaztasun berria			Espazio ibilgarria			hondak	espazio	metro	hondak	metro	metro																		
Zehaztasun berria			Espazio ibilgarria																															
hondak	espazio	metro	hondak	metro	metro																													
hirigintza-erakorkerak: hirigintza-erakorkerak (H2): <input type="checkbox"/> erakorkerak: hirigintza-erakorkerak (H2): <input type="checkbox"/> erakorkerak: hirigintza-erakorkerak (H2): <input type="checkbox"/>		Komunitate-erakorkerak <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">Zehaztasun berria</th> <th colspan="3">Espazio ibilgarria</th> </tr> <tr> <th>hondak</th> <th>espazio</th> <th>metro</th> <th>hondak</th> <th>metro</th> <th>metro</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>			Zehaztasun berria			Espazio ibilgarria			hondak	espazio	metro	hondak	metro	metro																		
Zehaztasun berria			Espazio ibilgarria																															
hondak	espazio	metro	hondak	metro	metro																													
erakorkerak publikoak: erakorkerak publikoak: <input type="checkbox"/> erakorkerak publikoak: <input type="checkbox"/> <small>(B06)</small> erakorkerak publikoak: <input type="checkbox"/> <small>(BET)</small>		sistema erakorkerak bueltatze partikularak <input type="checkbox"/>																																
erakorkerak <input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>																																
HIRIGINTZA-ERAKORKERAK ZEHAZTAPENAK																																		
hirigintza-erakorkerak <input type="checkbox"/>		hirigintza-erakorkerak <input type="checkbox"/>																																
erakorkerak publikoak <input type="checkbox"/>		erakorkerak publikoak <input type="checkbox"/>																																

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		28 LALASTRA	AI-R02	UE-01																																																																																				
ZEHAZTAPENEN IRADIAK																																																																																								
<p>zehaztapen erakorrak</p> <p>funtsaren sailkapena: <input type="text"/> (14/15/16/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100)</p> <p>kampusaren kalitatea: <input type="text"/> (1/2/3/4/5/6/7/8/9/10/11/12/13/14/15/16/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100)</p> <p>kalifikazio globala: <input type="text"/> (1/2/3/4/5/6/7/8/9/10/11/12/13/14/15/16/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100)</p> <p>helburuaren arria: <input type="text"/> (1/2/3/4/5/6/7/8/9/10/11/12/13/14/15/16/17/18/19/20/21/22/23/24/25/26/27/28/29/30/31/32/33/34/35/36/37/38/39/40/41/42/43/44/45/46/47/48/49/50/51/52/53/54/55/56/57/58/59/60/61/62/63/64/65/66/67/68/69/70/71/72/73/74/75/76/77/78/79/80/81/82/83/84/85/86/87/88/89/90/91/92/93/94/95/96/97/98/99/100)</p> <p>hirigintza-erakigarrtasuna</p> <p>hirigintza-erakigarrtasun indizea (HRI): <input type="text"/></p> <p>azalera gaineko hirigintza-erakigarrtasuna (HRIa): <input type="text"/></p> <p>azalera azpiko hirigintza-erakigarrtasuna (HRIa): <input type="text"/></p> <p>erabiltzaile publikoari buruzko zehaztapenak</p> <p>babur publikoko erabiltzaile: <input type="text"/></p> <p>erabiltzaile publikoaren erabilera-eremua (RUE): <input type="text"/></p> <p>erabiltzaile publikoaren erabilera-eremua (RUE): <input type="text"/></p> <p>erakigarrtasunak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	<p style="background-color: #cccccc; text-align: center;">SISTEMEN ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK</p> <p>erakigarrtasunak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">erabiltzaile berrak</th> <th colspan="3" style="text-align: center;">erabiltzaile berriak</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">kategoria</th> <th style="text-align: center;">eremua</th> <th style="text-align: center;">RUEa</th> <th style="text-align: center;">kategoria</th> <th style="text-align: center;">eremua</th> <th style="text-align: center;">RUEa</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>komunitate-erabiltzaileak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th colspan="3" style="text-align: center;">erabiltzaile berrak</th> <th colspan="3" style="text-align: center;">erabiltzaile berriak</th> </tr> <tr> <th style="text-align: center;">kategoria</th> <th style="text-align: center;">eremua</th> <th style="text-align: center;">RUEa</th> <th style="text-align: center;">kategoria</th> <th style="text-align: center;">eremua</th> <th style="text-align: center;">RUEa</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <p>sistema onkaren erabilera-eremua</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	erabiltzaile berrak			erabiltzaile berriak			kategoria	eremua	RUEa	kategoria	eremua	RUEa																															erabiltzaile berrak			erabiltzaile berriak			kategoria	eremua	RUEa	kategoria	eremua	RUEa																															<p>The map displays a plot of land divided into several zones. A central area is labeled 'AI-R02' and is shaded in light brown. Below it, a smaller area is labeled 'UE-01' and is shaded in light green. The plot is bounded by a red line. Parcel numbers 72, 73, 74, and 1795 are visible. A scale bar indicates 5 meters. The text 'C/ REAL' is written vertically along the right edge of the plot.</p>		
erabiltzaile berrak			erabiltzaile berriak																																																																																					
kategoria	eremua	RUEa	kategoria	eremua	RUEa																																																																																			
erabiltzaile berrak			erabiltzaile berriak																																																																																					
kategoria	eremua	RUEa	kategoria	eremua	RUEa																																																																																			
HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK																																																																																								
<p>lokaleko sistemarako zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	<p>bidetarako eta urbanizaziorako zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>																																																																																							
<p>IEEren ondoriozko zehaztapenak eta zarata-erabilerak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>	<p>azpialdeko berrak zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px;"></div>																																																																																							

EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMENDUKO ZEHAZTAPENAK		28 LALASTRA	AI-R03	UE-01																																																												
<p>ZEHAZTAPENEN OROKORRAK</p> <p>Zeuhaztapenaren oinarria: <input type="checkbox"/> 100/10000 Zeuhaztapenaren arloa: <input type="checkbox"/> 100/10000 Zeuhaztapenaren arloa: <input type="checkbox"/> 100/10000 Zeuhaztapenaren arloa: <input type="checkbox"/> 100/10000</p> <p>Hirigintza-erakargaritasuna</p> <p>Hirigintza-erakargaritasun-koefiziente (HCE): <input type="text"/></p> <p>Zeuhaztapenaren hirigintza-erakargaritasuna (HCE): <input type="text"/></p> <p>Zeuhaztapenaren hirigintza-erakargaritasuna (HCE): <input type="text"/></p> <p>Zeuhaztapenaren hirigintza-erakargaritasuna (HCE): <input type="text"/></p> <p>Zeuhaztapenaren publikoaren berrantolaketa</p> <p>Zeuhaztapenaren berrantolaketa: <input type="checkbox"/></p> <p>Zeuhaztapenaren berrantolaketa (BOE): <input type="checkbox"/></p> <p>Zeuhaztapenaren berrantolaketa (BET): <input type="checkbox"/></p> <p>Zeuhaztapenaren</p> <p><input type="text"/></p>		<p>ZEHAZTAPENEN OROKORRAK</p> <p>espazio libreak</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">zeuhaztapenaren barne</th> <th colspan="3">zeuhaztapenaren kanpo</th> </tr> <tr> <th>kodea</th> <th>espazioa</th> <th>metrotan</th> <th>kodea</th> <th>espazioa</th> <th>metrotan</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> <p>konsumo-erakargaritasuna</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">zeuhaztapenaren barne</th> <th colspan="3">zeuhaztapenaren kanpo</th> </tr> <tr> <th>kodea</th> <th>espazioa</th> <th>metrotan</th> <th>kodea</th> <th>espazioa</th> <th>metrotan</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table> <p>Zeuhaztapenaren berrantolaketa</p> <p><input type="text"/></p>			zeuhaztapenaren barne			zeuhaztapenaren kanpo			kodea	espazioa	metrotan	kodea	espazioa	metrotan																			zeuhaztapenaren barne			zeuhaztapenaren kanpo			kodea	espazioa	metrotan	kodea	espazioa	metrotan																		
zeuhaztapenaren barne			zeuhaztapenaren kanpo																																																													
kodea	espazioa	metrotan	kodea	espazioa	metrotan																																																											
zeuhaztapenaren barne			zeuhaztapenaren kanpo																																																													
kodea	espazioa	metrotan	kodea	espazioa	metrotan																																																											
<p>HIRIGINTZA-ERAKARGITASUNEN ZEHAZTAPENAK</p> <p>Zeuhaztapenaren hirigintza-erakargaritasuna</p> <p><input type="text"/></p> <p>Hirigintza-erakargaritasun-koefiziente (HCE)</p> <p><input type="text"/></p>																																																																
<p>Zeuhaztapenaren berrantolaketa</p> <p><input type="text"/></p>		<p>Zeuhaztapenaren berrantolaketa</p> <p><input type="text"/></p>																																																														
<p>Zeuhaztapenaren berrantolaketa</p> <p><input type="text"/></p>		<p>Zeuhaztapenaren berrantolaketa</p> <p><input type="text"/></p>																																																														

HIRIGINTZA-ANTOLAMENDU XEHATUKO ZEHAZTAPENAK

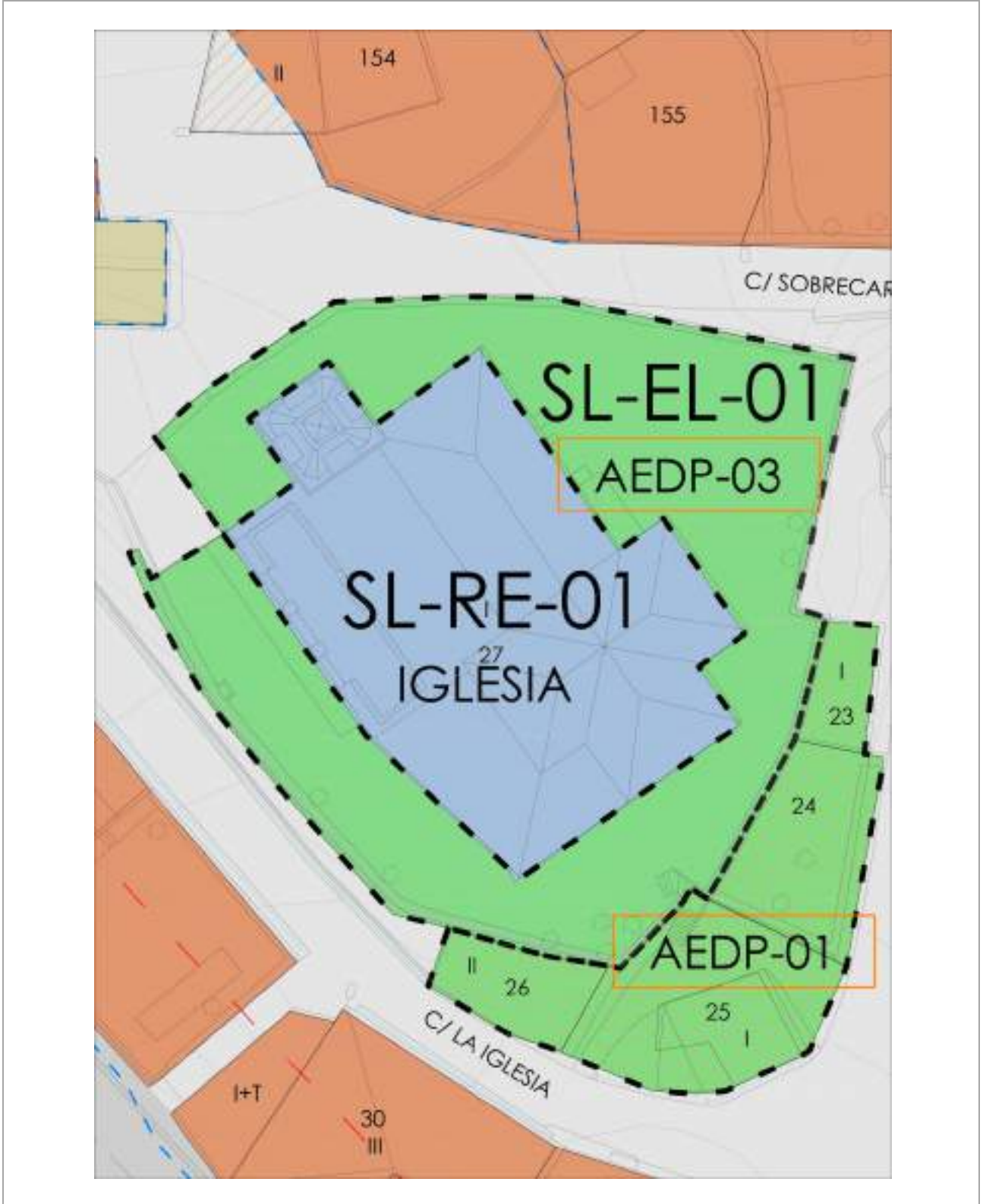
ZEHAZTAPENURTEKOAK	ERABILERA-ERAKINA																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
<p>Jarduketan integratua AU-020</p> <p>egikaritze-unitate UE-01</p> <p>egikaritze-unitatearen azalera (m²) 1108</p> <p>erakigintza-unitari lotutako azalera (m²) 916</p> <p>erakigintza nagusia Familia kokamala etxebizitzako solairu - destitutele erakina</p> <p>bonetiko erabilera aurri Tipologia identifikazioaren eraginez Tasaletxo BE1</p> <p>etxebizitzakopurua gutxiya</p> <p>eruginen libratu etxebizitzakopurua 0</p> <p>eruginen publikoko etxebizitzakopurua 0</p> <p>erakigintza-unitatearen gutxiya gaur</p> <p>erakigintza-unitatearen gutxiya gaur</p> <p>beste bideko erakigintza-unitate (m²/m³) 0</p> <hr/> <p>erakigintza-unitatearen baldintzak buruzko zehaztapenak</p> <p>Oro har, partekatutako etxebizitzak, enpleguen bideragarritasunari, erakigintza eta erabilera-erakina eta/eta beste hainbat zehaztapen azpi-normatiboekin zehaztuak diren hiru erakigintza-unitateen erabilera. Hurrengo erakigintza-unitateen erabilera, erabilera-erakina eta/eta beste hainbat zehaztapen azpi-normatiboekin zehaztuak diren hiru erakigintza-unitateen erabilera.</p>	<p style="text-align: center;">Tipologia identifikazioaren eraginez Tasaletxo BE1</p> <p>hirigintza-antolamenduko erabilera-erakina</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">erabilera erakigintza-tipologia</th> <th style="width: 10%;">erakigintza-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th colspan="2" style="width: 15%;">bonetiko gaur</th> <th colspan="2" style="width: 15%;">bonetiko etate</th> <th colspan="3" style="width: 20%;">luzerua</th> <th style="width: 10%;">erakigintza gutxiya (m²/m³)</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>erakigintza (m²)</td> <td>hp.</td> <td>erakigintza (m²)</td> <td>hp.</td> <td>erakigintza (m²)</td> <td>hp.</td> <td>erakigintza (m²)</td> <td>hp.</td> <td></td> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <hr/> <p>erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">erabilera erakigintza-tipologia</th> <th style="width: 10%;">erakigintza-erakina</th> <th colspan="2" style="width: 15%;">bonetiko gaur</th> <th colspan="2" style="width: 15%;">bonetiko etate</th> <th style="width: 10%;">erakigintza gutxiya (m²/m³)</th> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>erakigintza (m²)</td> <td>hp.</td> <td>erakigintza (m²)</td> <td>hp.</td> <td></td> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>	erabilera erakigintza-tipologia	erakigintza-erakina	erabilera-erakina	bonetiko gaur		bonetiko etate		luzerua			erakigintza gutxiya (m ² /m ³)				erakigintza (m ²)	hp.	erakigintza (m ²)	hp.	erakigintza (m ²)	hp.	erakigintza (m ²)	hp.																																						erabilera erakigintza-tipologia	erakigintza-erakina	bonetiko gaur		bonetiko etate		erakigintza gutxiya (m ² /m ³)			erakigintza (m ²)	hp.	erakigintza (m ²)	hp.																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
erabilera erakigintza-tipologia	erakigintza-erakina	erabilera-erakina	bonetiko gaur		bonetiko etate		luzerua			erakigintza gutxiya (m ² /m ³)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
			erakigintza (m ²)	hp.	erakigintza (m ²)	hp.	erakigintza (m ²)	hp.	erakigintza (m ²)	hp.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
erabilera erakigintza-tipologia	erakigintza-erakina	bonetiko gaur		bonetiko etate		erakigintza gutxiya (m ² /m ³)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
		erakigintza (m ²)	hp.	erakigintza (m ²)	hp.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
ERAKIGINTZA-BALANTZAK	TOKIKO SISTEMEN BURUZKO ZEHAZTAPENAK																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
<p>erakigintza erakigintza-unitate</p> <p>erakigintza-erakina berrikuntza</p> <p>erakigintza-erakina Hirigintza Jarduketako eraginez</p> <p>erakigintza-erakina Hirigintza-erakina-erakina</p> <p>erakigintza-erakina Erakigintza-erakina</p> <p>erakigintza-erakina Erakigintza-erakina</p> <p>erakigintza-erakina Erakigintza-erakina</p> <p>erakigintza-erakina Erakigintza-erakina</p> <p>erakigintza-erakina Erakigintza-erakina</p> <hr/> <p>hirigintza-plangintzak erabilera-erakina</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div> <hr/> <p>erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	<p style="text-align: center;">TOKIKO SISTEMEN BURUZKO ZEHAZTAPENAK</p> <p>erakigintza-erakina eta berdegune eta espazio librea erreferentzia</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 25%;">identifikazio</th> <th style="width: 25%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 25%;">erabilera-erakina</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <hr/> <p>erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 15%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 15%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 15%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 15%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 15%;">erabilera-erakina</th> </tr> <tr> <td>berdegune eta espazio librea (m²)</td> <td>erakigintza publiko eta espazio librea (m²)</td> <td>erakigintza publiko eta espazio librea (m²)</td> <td>erakigintza publiko eta espazio librea (m²)</td> <td>erakigintza publiko eta espazio librea (m²)</td> <td>erakigintza publiko eta espazio librea (m²)</td> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <hr/> <p>erakigintza-unitatearen buruzko zehaztapenak</p> <div style="border: 1px solid black; height: 100px; width: 100%;"></div>	erabilera-erakina	identifikazio	erabilera-erakina	erabilera-erakina													erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	berdegune eta espazio librea (m ²)	erakigintza publiko eta espazio librea (m ²)	erakigintza publiko eta espazio librea (m ²)	erakigintza publiko eta espazio librea (m ²)	erakigintza publiko eta espazio librea (m ²)	erakigintza publiko eta espazio librea (m ²)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
erabilera-erakina	identifikazio	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
berdegune eta espazio librea (m ²)	erakigintza publiko eta espazio librea (m ²)	erakigintza publiko eta espazio librea (m ²)	erakigintza publiko eta espazio librea (m ²)	erakigintza publiko eta espazio librea (m ²)	erakigintza publiko eta espazio librea (m ²)																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
ERAKIGINTZA-ERAKINA-ERAKINA																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
<p style="text-align: center;">ERAKIGINTZA-ERAKINA-ERAKINA</p> <p>erakigintza-erakina-erakina eta erabilera-erakina</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 15%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 15%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 15%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 15%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 15%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 15%;">erabilera-erakina</th> </tr> <tr> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <hr/> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> </tr> <tr> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <hr/> <p>erabilera-erakina-erakina eta erabilera-erakina</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> </tr> <tr> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <hr/> <p>erabilera-erakina-erakina eta erabilera-erakina</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> </tr> <tr> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <hr/> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> </tr> <tr> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <hr/> <p>erabilera-erakina-erakina eta erabilera-erakina</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> </tr> <tr> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <hr/> <p>erabilera-erakina-erakina eta erabilera-erakina</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> </tr> <tr> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <hr/> <p>erabilera-erakina-erakina eta erabilera-erakina</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> </tr> <tr> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <hr/> <p>erabilera-erakina-erakina eta erabilera-erakina</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> </tr> <tr> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <hr/> <p>erabilera-erakina-erakina eta erabilera-erakina</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> </tr> <tr> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <hr/> <p>erabilera-erakina-erakina eta erabilera-erakina</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> </tr> <tr> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table> <hr/> <p>erabilera-erakina-erakina eta erabilera-erakina</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> <th style="width: 10%;">erabilera-erakina</th> </tr> <tr> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> <td>erabilera-erakina</td> </tr> </thead> <tbody> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>		erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																													erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																			erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																			erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																			erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																			erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																			erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																			erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																			erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																			erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																			erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																			erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																		
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																															
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina	erabilera-erakina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																

B.4 ZUZKIDURA PUBLIKOEN EGIKARITZE-JARDUKETA

01 BOVEDA

AEDP-03

Lurzoruairen sailkapena	hiri-lurzorua
Lurzoruairen kategoria	finkatugabea
Kalifikazio globala	bizitegikoa



01 BOVEDA – AEDP-03 Zuzkidura Publikoen Egikaritze-jarduketa	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	AEDP-03 (Eliza ingurua)
Lurzoruaren sailkapena	Hiri-lurzoru finkatugabea
Azalera totala (m2)	210 m2 (Eremuaren benetako neurria bertan egokituko da, HAPOren dokumentu honetan erabilitako kartografian okerren bat egotekotan)
Kalifikazio globala	Espazio libreen tokiko sistema
Jarduketaren deskribapena eta baldintzak	Jarduketaren helburua honakoa da: Eliza inguruan espazio libre publikorako lurzorua lortzea.
ZUZKIDUREN ETA SISTEMEN GAINEKO ZEHAZTAPENAK	
Kalifikazioa	Espazio libreen tokiko sistema
EGIKARITZE-BALDINTZAK	
Ekimena	Publikoa eta Pribatua
Egikaritze-eskumena	Partikularrak eta Gaubeako Udala
Jarduketa-sistema	Hirigintzako ekitatezko banaketaren bidez lortutako azalera, dagokion jarduketa integratuaren barne adierazten den sistema izango da. Gainerako lurzorua desjabetze-sistemaren bidez egingo da.
Egikaritze-tresnak	Dagokion jarduketa-sistemari aplikatutako hirigintzako ekitatez banatzeko proiektua. Desjabetze-proiektua Urbanizazio-proiektua
Epeak	4 urte Plan Orokorraren behin betiko onespentik.

02 QUINTANILLA AEDP-01

Lurzoruairen sailkapena	hiri-lurzorua
Lurzoruairen kategoria	finkatugabea
Kalifikazio globala	bizitegikoa

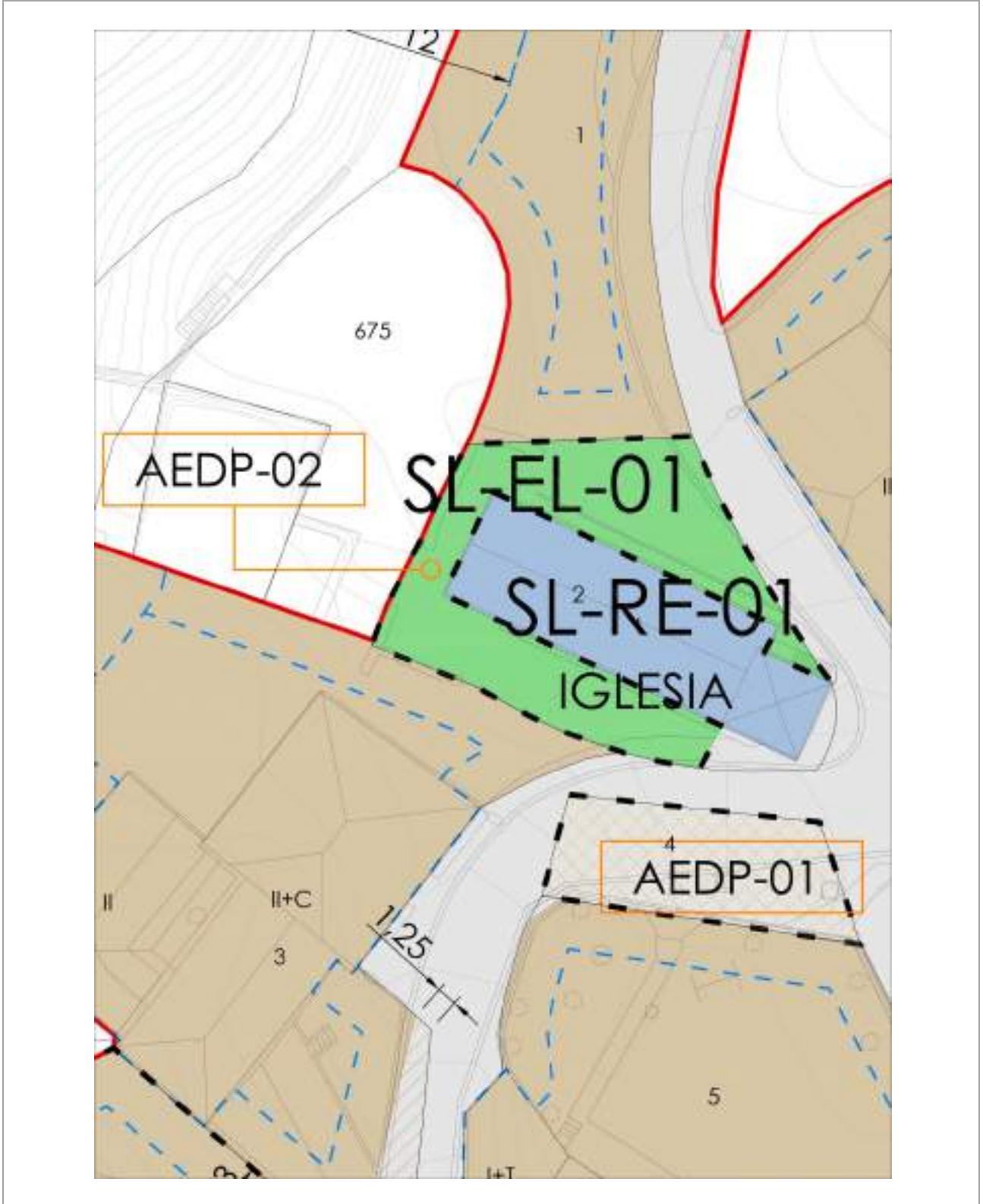


02 QUINTANILLA – AEDP-01 Zuzkidura Publikoen Egikaritze-jarduketa	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	AEDP-01 (Eliza ingurua)
Lurzoruaren sailkapena	Hiri-lurzoru finkatugabea
Azalera totala (m2)	134 (Eremuaren benetako neurria bertan egokituko da, HAPOren dokumentu honetan erabilitako kartografian okerren bat egotekotan)
Kalifikazio globala	Espazio libreen tokiko sistema
Jarduketaren deskribapena eta baldintzak	Jarduketaren helburua honakoa da: Eliza inguruan espazio libre publikorako lurzorua lortzea.
ZUZKIDUREN ETA SISTEMEN GAINEKO ZEHAZTAPENAK	
Kalifikazioa	Espazio libreen tokiko sistema
EGIKARITZE-BALDINTZAK	
Ekimena	Publikoa eta Pribatua
Egikaritze-eskumena	Partikularrak eta Gaubeako Udala
Jarduketa-sistema	Hirigintzako ekitatezko banaketaren bidez lortutako azalera, dagokion jarduketa integratuaren barne adierazten den sistema izango da. Gainerako lurzorua desjabetze-sistemaren bidez egingo da.
Egikaritze-tresnak	Dagokion jarduketa-sistemari aplikatutako hirigintzako ekitatez banatzeko proiektua. Desjabetze-proiektua Urbanizazio-proiektua
Epeak	4 urte Plan Orokorraren behin betiko onespentik.

05 BASABE

AEDP-02

Lurzoruaaren sailkapena	hiri-lurzorua
Lurzoruaaren kategoria	finkatugabea
Kalifikazio globala	bizitegikoa

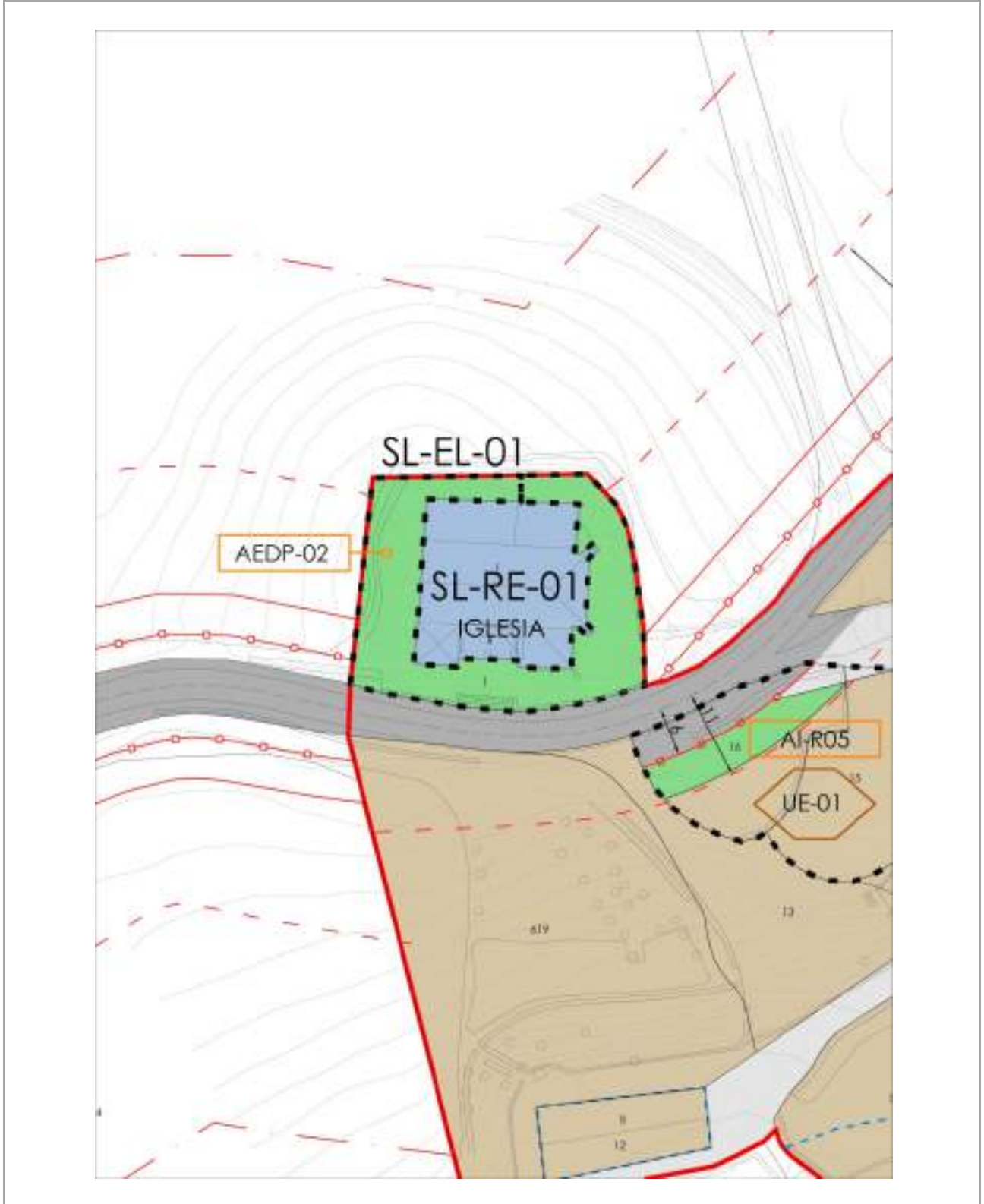


05 BASABE- AEDP-02 Zuzkidura Publikoen Egikaritze-jarduketa	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	AEDP-02 (Eliza ingurua)
Lurzoruaren sailkapena	Hiri-lurzoru finkatugabea
Azalera totala (m2)	120 (Eremuaren benetako neurria bertan egokituko da, HAPOren dokumentu honetan erabilitako kartografian okerren bat egotekotan)
Kalifikazio globala	Espazio libreen tokiko sistema
Jarduketaren deskribapena eta baldintzak	Jarduketaren helburua honakoa da: Eliza inguruan espazio libre publikorako lurzorua lortzea
DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS	
Calificación	Sistema local de espacio libre.
EGIKARITZE-BALDINTZAK	
Ekimena	Publikoa eta Pribatua
Egikaritze-eskumena	Partikularrak eta Gaubeako Udala
Jarduketa-sistema	Hirigintzako ekitatezko banaketaren bidez lortutako azalera, dagokion jarduketa integratuaren barne adierazten den sistema izango da. Gainerako lurzorua desjabetze-sistemaren bidez egingo da.
Egikaritze-tresnak	Dagokion jarduketa-sistemari aplikatutako hirigintzako ekitatez banatzeko proiektua. Desjabetze-proiektua Urbanizazio-proiektua
Epeak	4 urte Plan Orokorraren behin betiko onespentetik.

08 OSMA

AEDP-02

Lurzuaren sailkapena	hiri-lurzorua
Lurzuaren kategoria	finkatugabea
Kalifikazio globala	bizitegikoa



08 OSMA– AEDP-02 Zuzkidura Publikoen Egikaritze-jarduketa	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	AEDP-02 (Eliza ingurua)
Lurzoruaren sailkapena	Hiri-lurzoru finkatugabea
Azalera totala (m2)	413 (Eremuaren benetako neurria bertan egokituko da, HAPOren dokumentu honetan erabilitako kartografian okerren bat egotekotan)
Kalifikazio globala	Espazio libreen tokiko sistema
Jarduketaren deskribapena eta baldintzak	Jarduketaren helburua honakoa da: Eliza inguruan espazio libre publikorako lurzorua lortzea.
ZUZKIDUREN ETA SISTEMEN GAINEKO ZEHAZTAPENAK	
Kalifikazioa	Espazio libreen tokiko sistema
EGIKARITZE-BALDINTZAK	
Ekimena	Publikoa eta Pribatua
Egikaritze-eskumena	Partikularrak eta Gaubeako Udala
Jarduketa-sistema	Hirigintzako ekitatezko banaketaren bidez lortutako azalera, dagokion jarduketa integratuaren barne adierazten den sistema izango da. Gainerako lurzorua desjabetze-sistemaren bidez egingo da.
Egikaritze-tresnak	Dagokion jarduketa-sistemari aplikatutako hirigintzako ekitatez banatzeko proiektua. Desjabetze-proiektua Urbanizazio-proiektua
Epeak	4 urte Plan Orokorraren behin betiko onespentik.

09 FRESNEDA

AEDP-01

Lurzoruaaren sailkapena	hiri-lurzorua
Lurzoruaaren kategoria	finkatugabea
Kalifikazio globala	bizitegikoa

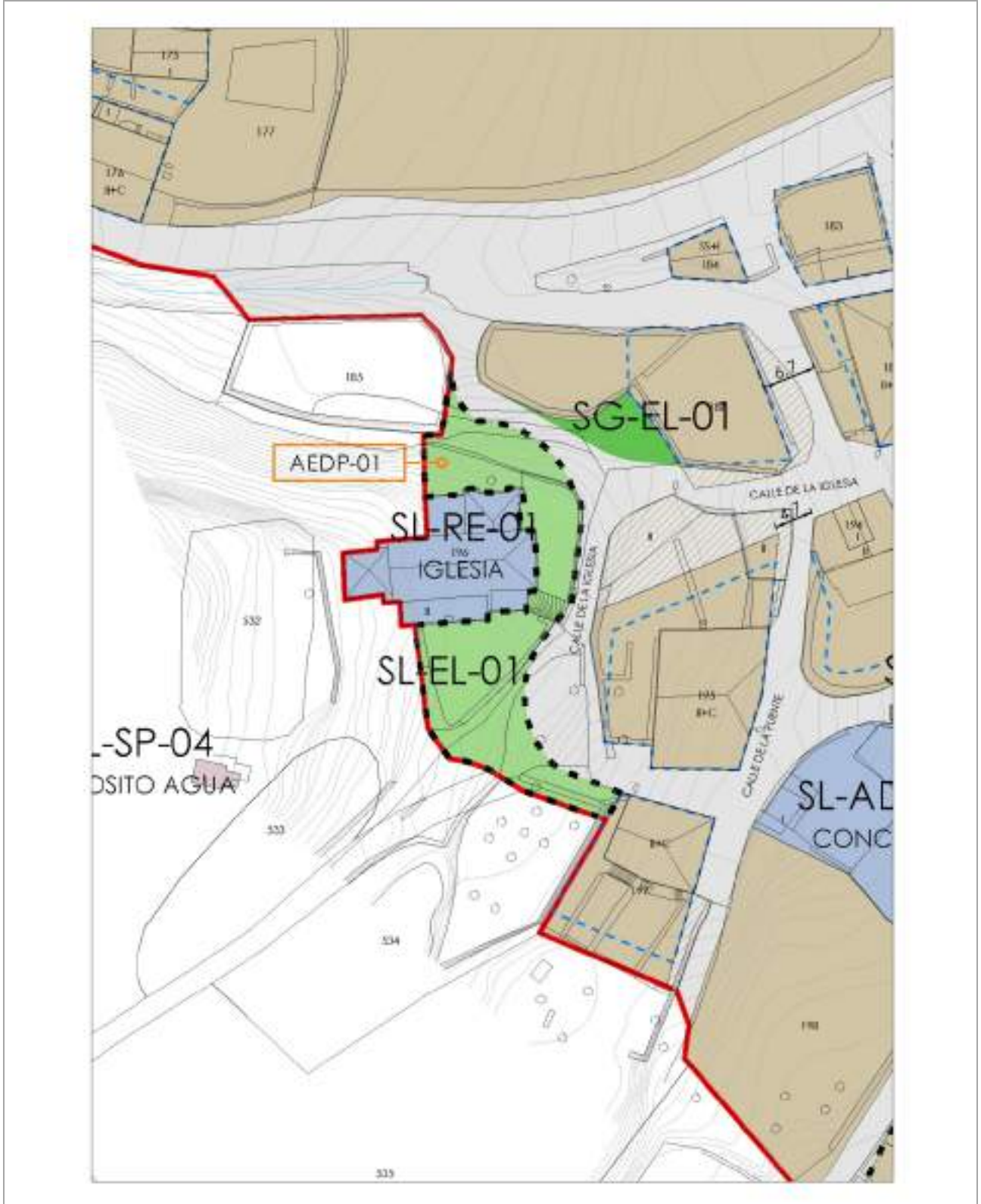


09 FRESNEDA- AEDP-01 Zuzkidura Publikoen Egikaritze-jarduketa	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	AEDP-01 (Eliza ingurua)
Lurzoruaren sailkapena	Hiri-lurzoru finkatugabea
Azalera totala (m2)	775 (Eremuaren benetako neurria bertan egokituko da, HAPOren dokumentu honetan erabilitako kartografian okerren bat egotekotan)
Kalifikazio globala	Espazio libreen tokiko sistema
Jarduketaren deskribapena eta baldintzak	Jarduketaren helburua honakoa da: Eliza inguruan espazio libre publikorako lurzorua lortzea.
ZUZKIDUREN ETA SISTEMEN GAINEKO ZEHAZTAPENAK	
Kalifikazioa	Espazio libreen tokiko sistema
EGIKARITZE-BALDINTZAK	
Ekimena	Publikoa eta Pribatua
Egikaritze-eskumena	Partikularrak eta Gaubeako Udala
Jarduketa-sistema	Hirigintzako ekitatezko banaketaren bidez lortutako azalera, dagokion jarduketa integratuaren barne adierazten den sistema izango da. Gainerako lurzorua desjabetze-sistemaren bidez egingo da.
Egikaritze-tresnak	Dagokion jarduketa-sistemari aplikatutako hirigintzako ekitatez banatzeko proiektua. Desjabetze-proiektua Urbanizazio-proiektua
Epeak	4 urte Plan Orokorraren behin betiko onespentik.

10 CARANCA/KARANKA

AEDP-01

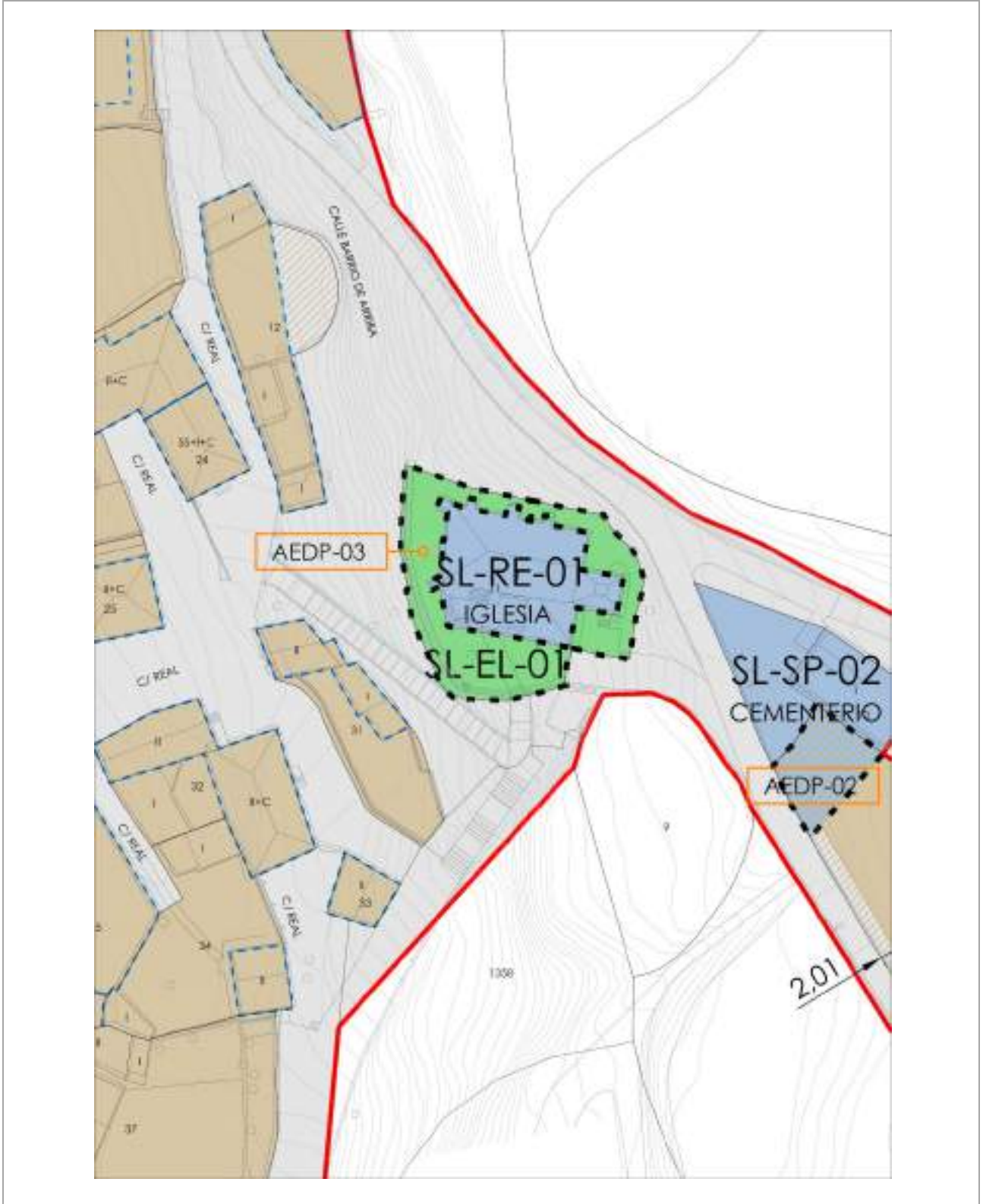
Lurzoruaen sailkapena	hiri-lurzorua
Lurzoruaen kategoria	finkatugabea
Kalifikazio globala	bizitegikoa



10 CARANCA/KARANKA– AEDP-01 Zuzkidura Publikoen Egikaritze-jarduketa	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	AEDP-01 (Eliza ingurua)
Lurzoruaren sailkapena	Hiri-lurzoru finkatugabea
Azalera totala (m2)	485 (Eremuaren benetako neurria bertan egokituko da, HAPOren dokumentu honetan erabilitako kartografian okerren bat egotekotan)
Kalifikazio globala	Espazio libreen tokiko sistema
Jarduketaren deskribapena eta baldintzak	Jarduketaren helburua honakoa da: Eliza inguruan espazio libre publikorako lurzorua lortzea.
ZUZKIDUREN ETA SISTEMEN GAINEKO ZEHAZTAPENAK	
Kalifikazioa	Espazio libreen tokiko sistema
EGIKARITZE-BALDINTZAK	
Ekimena	Publikoa eta Pribatua
Egikaritze-eskumena	Partikularrak eta Gaubeako Udala
Jarduketa-sistema	Hirigintzako ekitatezko banaketaren bidez lortutako azalera, dagokion jarduketa integratuaren barne adierazten den sistema izango da. Gainerako lurzorua desjabetze-sistemaren bidez egingo da.
Egikaritze-tresnak	Dagokion jarduketa-sistemari aplikatutako hirigintzako ekitatez banatzeko proiektua. Desjabetze-proiektua Urbanizazio-proiektua
Epeak	4 urte Plan Orokorraren behin betiko onespentik.

14 CORRO NORTE AEDP-03

Lurzorua-ren sailkapena	hiri-lurzorua
Lurzorua-ren kategoria	finkatugabea
Kalifikazio globala	bizitegikoa



14 CORRO NORTE- AEDP-03 Zuzkidura Publikoen Egikaritze-jarduketa	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	AEDP-03 (Eliza ingurua)
Lurzoruaren sailkapena	Hiri-lurzoru finkatugabea
Azalera totala (m2)	261 (Eremuaren benetako neurria bertan egokituko da, HAPOn dokumentu honetan erabilitako kartografian okerren bat egotekotan)
Kalifikazio globala	Espazio libreen tokiko sistema
Jarduketaren deskribapena eta baldintzak	Jarduketaren helburua honakoa da: Eliza inguruan espazio libre publikorako lurzorua lortzea.
ZUZKIDUREN ETA SISTEMEN GAINEKO ZEHAZTAPENAK	
Kalifikazioa	Espazio libreen tokiko sistema
EGIKARITZE-BALDINTZAK	
Ekimena	Publikoa eta Pribatua
Egikaritze-eskumena	Partikularrak eta Gaubeako Udala
Jarduketa-sistema	Hirigintzako ekitatezko banaketaren bidez lortutako azalera, dagokion jarduketa integratuaren barne adierazten den sistema izango da. Gainerako lurzorua desjabetze-sistemaren bidez egingo da.
Egikaritze-tresnak	Dagokion jarduketa-sistemari aplikatutako hirigintzako ekitatez banatzeko proiektua. Desjabetze-proiektua Urbanizazio-proiektua
Epeak	4 urte Plan Orokorraren behin betiko onespentik.

22 TUESTA

AEDP-04

Lurzoruairen sailkapena	hiri-lurzorua
Lurzoruairen kategoria	finkatugabea
Kalifikazio globala	bizitegikoa

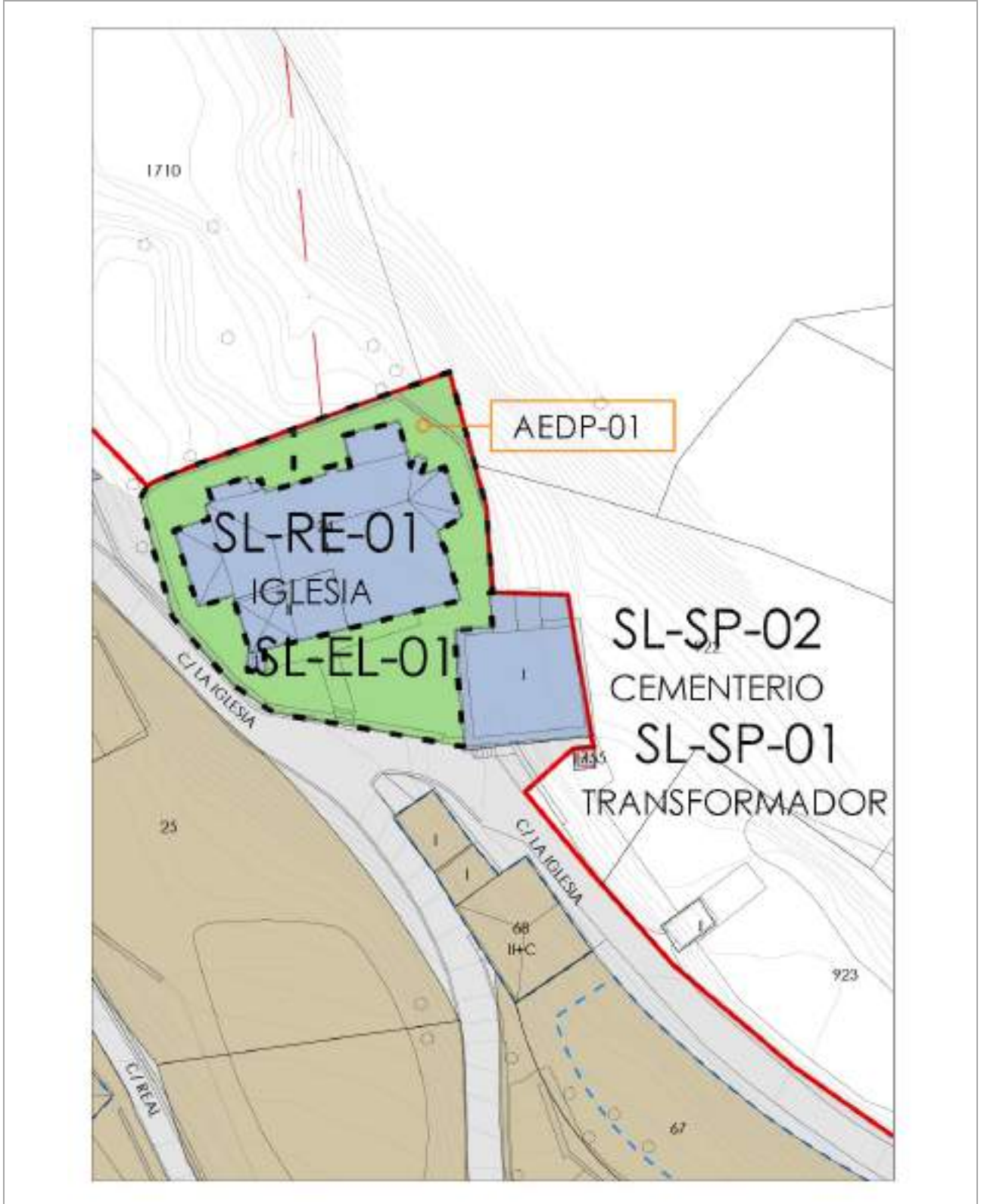


22 TUESTA- AEDP-04 Zuzkidura Publikoen Egikaritze-jarduketa	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	AEDP-04 (Eliza ingurua)
Lurzoruaren sailkapena	Hiri-lurzoru finkatugabea
Azalera totala (m2)	253 (Eremuaren benetako neurria bertan egokituko da, HAPOren dokumentu honetan erabilitako kartografian okerren bat egotekotan)
Kalifikazio globala	Espazio libreen tokiko sistema
Jarduketaren deskribapena eta baldintzak	Jarduketaren helburua honakoa da: Eliza inguruan espazio libre publikorako lurzorua lortzea.
ZUZKIDUREN ETA SISTEMEN GAINEKO ZEHAZTAPENAK	
Kalifikazioa	Espazio libreen tokiko sistema
EGIKARITZE-BALDINTZAK	
Ekimena	Publikoa eta Pribatua
Egikaritze-eskumena	Partikularrak eta Gaubeako Udala
Jarduketa-sistema	Hirigintzako ekitatezko banaketaren bidez lortutako azalera, dagokion jarduketa integratuaren barne adierazten den sistema izango da. Gainerako lurzorua desjabetze-sistemaren bidez egingo da.
Egikaritze-tresnak	Dagokion jarduketa-sistemari aplikatutako hirigintzako ekitatez banatzeko proiektua. Desjabetze-proiektua Urbanizazio-proiektua
Epeak	4 urte Plan Orokorraren behin betiko onespentik.

25 BARRIO

AEDP-01

Lurzoruairen sailkapena	hiri-lurzorua
Lurzoruairen kategoria	finkatugabea
Kalifikazio globala	bizitegikoa



25 BARRIO– AEDP-01 Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	AEDP-01 (Eliza ingurua)
Lurzoruaren sailkapena	Hiri-lurzoru finkatugabea
Azalera totala (m2)	121 (Eremuaren benetako neurria bertan egokituko da, HAPOren dokumentu honetan erabilitako kartografian okerren bat egotekotan)
Kalifikazio globala	Espazio libreen tokiko sistema
Jarduketaren deskribapena eta baldintzak	Jarduketaren helburua honakoa da: Eliza inguruan espazio libre publikorako lurzorua lortzea.
ZUZKIDUREN ETA SISTEMEN GAINEKO ZEHAZTAPENAK	
Kalifikazioa	Espazio libreen tokiko sistema
EGIKARITZE-BALDINTZAK	
Ekimena	Publikoa eta Pribatua
Egikaritze-eskumena	Partikularrak eta Gaubeako Udala
Jarduketa-sistema	Hirigintzako ekitatezko banaketaren bidez lortutako azalera, dagokion jarduketa integratuaren barne adierazten den sistema izango da. Gainerako lurzorua desjabetze-sistemaren bidez egingo da.
Egikaritze-tresnak	Dagokion jarduketa-sistemari aplikatutako hirigintzako ekitatez banatzeko proiektua. Desjabetze-proiektua Urbanizazio-proiektua
Epeak	4 urte Plan Orokorraren behin betiko onespentik.

B.5 GARATZEN DAUDEN PLANGINTZA-EREMUAK

16 VILLANUEVA DE VALDEGOVÍA - GARATZEN DAUDEN PD01 PLANGINTZA-EREMUA

Lurzoruaren sailkapena	hiri-lurzorua
Lurzoruaren kategoria	finkatugabea
Kalifikazio globala	bizitegikoa
Area	AR-16(g)



16 VILLANUEVA DE VALDEGOVÍA – Garatzen dagoen PD01 Plangintza-eremua	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	PD-01.
Lurzoruaren sailkapena	Hiri-lurzoru finkatugabea
Kalifikazio globala	Bizitegia
Aplikatu beharreko araudia	<p>Garatzen ari den plangintzari dagokio eta Plan Orokorrean berezko araudi gisa jasoko da (U.E. VN.07 S.U.R. 3 [AS]).</p> <p>Plan Orokor honen behin betiko onespenearekin batera izapidetuko da aplikatu beharreko zehaztapenak eta baldintzak ezartzen dituen plangintza. Hori Plan Orokorrean barneratuko da berezko plangintza moduan.</p> <p>Beti ere, indarreko legeriak ezarritako zehaztapenak ezertan eragotzi gabe.</p>
Garapen-jarduketan eta urbanizazio-obren egikaritze-proiektuen epeak	<p>4 urte, Plan Orokor hau indarrean jarri eta hurrengo egunetik aurrera, ekitatez banatzeko proiektua aurzuketeko edo horren ordean, urbanizazio-proiektua.</p> <p>6 hilabete, urbanizazio-obretarako baimena edo lizentzia eman eta hurrengo egunetik hasita, urbanizazio-obrak egiten hasteko.</p> <p>24 hilabete, urbanizazio-obrak egiten hasteko baimena edo lizentzia eman eta hurrengo egunetik hasita, Udalari urbanizazio-obrak hartzea eskatzeko.</p>

16 VILLANUEVA DE VALDEGOVÍA - GARATZEN DAGOEN PD02 PLANGINTZA-EREMUA

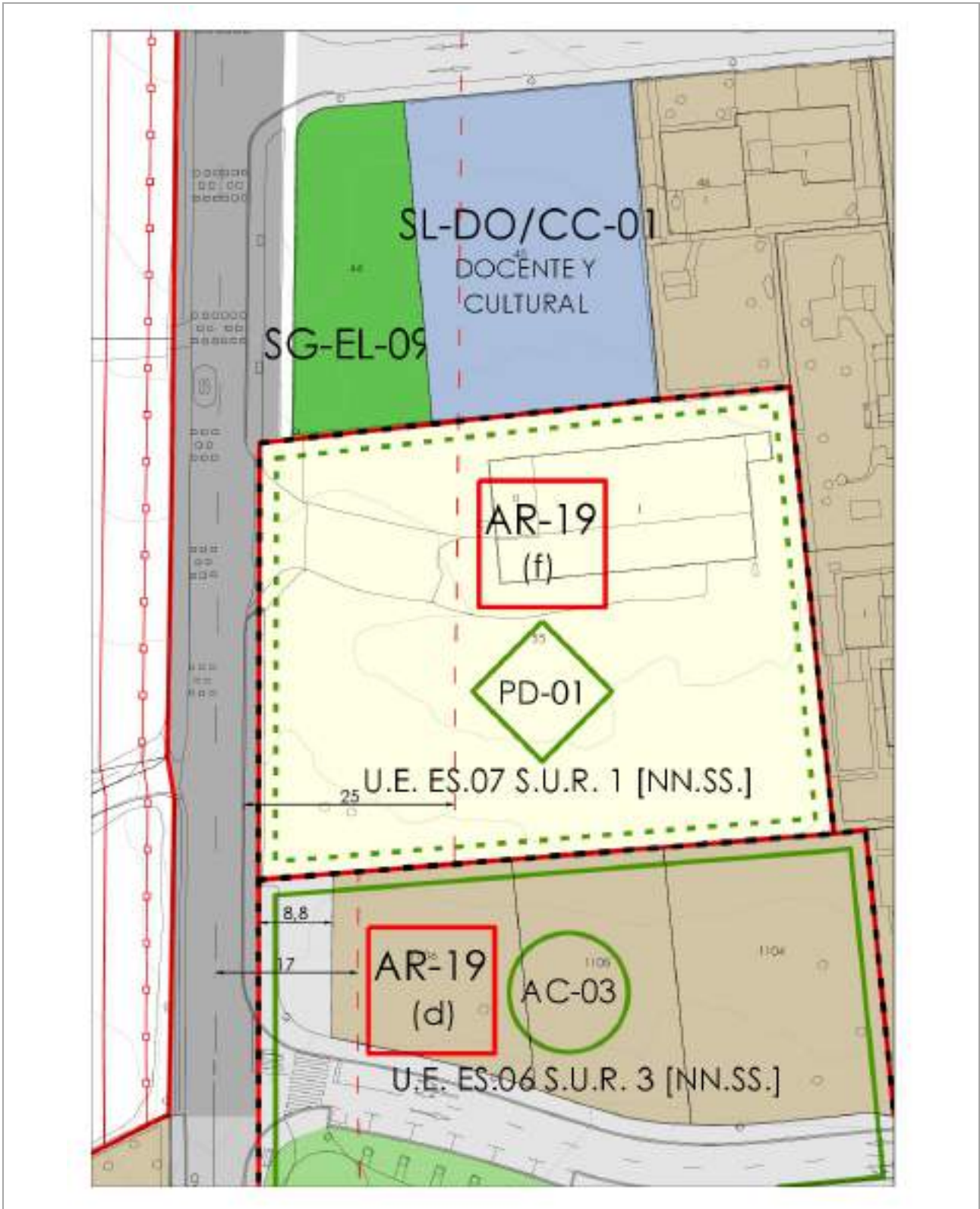
Lurzoruaren sailkapena	hiri-lurzorua
Lurzoruaren kategoria	finkatugabea
Kalifikazio globala	bizitegia
Area	AR-16(h)



16 VILLANUEVA DE VALDEGOVÍA – Garatzen dagoen PD02 Plangintza-eremua	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	PD-02.
Lurzuaren sailkapena	Hiri-lurzoru finkatugabea
Kalifikazio globala	Bizitegia
Aplikatu beharreko araudia	<p>Garatzen ari den plangintzari dagokio eta Plan Orokorrean berezko araudi gisa jasoko da (U.E. VN.03 S.U.R. 2 [AS.]).</p> <p>Plan Orokor honen behin betiko onespenerekin batera izapidetuko da aplikatu beharreko zehaztapenak eta baldintzak ezartzen dituen plangintza. Hori Plan Orokorrean barneratuko da berezko plangintza moduan.</p> <p>Betiere, indarreko legeriak ezarritako zehaztapenak ezertan eragotzi gabe.</p> <p>Urbanizazio-proiektuak SR-10 sektoreko azpiegituren aurrementsioa eta sarbidea aurreikusi beharko ditu.</p>
Garapen-jarduketan eta urbanizazio-obren egikaritze-proiektuen epeak	<p>4 urte, Plan Orokor hau indarrean jarri eta hurrengo egunetik aurrera, ekitatez banatzeko proiektua aurzketeko edo horren ordeztu, urbanizazio-proiektua.</p> <p>6 hilabete, urbanizazio-obretarako baimena edo lizentzia eman eta hurrengo egunetik hasita, urbanizazio-obrak egiten hasteko.</p> <p>24 hilabete, urbanizazio-obrak egiten hasteko baimena edo lizentzia eman eta hurrengo egunetik hasita, Udalarari urbanizazio-obrak hartzea eskatzeko.</p>

19 ESPEJO - GARATZEN DAGOEN PD01 PLANGINTZA-EREMUA

Lurzoruaren sailkapena	hiri-lurzorua
Lurzoruaren kategoria	finkatugabea
Kalifikazio globala	bizitegia
Area	AR-19(f)



19 ESPEJO – Garatzen dagoen PD01 Plangintza-eremua	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	PD-01.
Lurzorua sailkapena	Hiri-lurzorua finkatugabea
Kalifikazio globala	Bizitegia
Aplikatu beharreko araudia	<p>Garatzen ari den plangintzari dagokio eta Plan Orokorrean berezko araudi gisa jasoko da (U.E. VN.07 S.U.R. 1 [AS.]).</p> <p>Plan Orokor honen behin betiko onespenearekin batera izapidetuko da aplikatu beharreko zehaztapenak eta baldintzak ezartzen dituen plangintza. Hori Plan Orokorrean barneratuko da berezko plangintza moduan.</p> <p>Beti ere, indarreko legeriak ezarritako zehaztapenak ezertan eragotzi gabe.</p>
Garapen-jarduketan eta urbanizazio-obren egikaritze-proiektuen epeak	<p>4 urte, Plan Orokor hau indarrean jarri eta hurrengo egunetik aurrera, ekitatez banatzeko proiektua aurzuketeko edo horren ordean, urbanizazio-proiektua.</p> <p>6 hilabete, urbanizazio-obretarako baimena edo lizentzia eman eta hurrengo egunetik hasita, urbanizazio-obrak egiten hasteko.</p> <p>24 hilabete, urbanizazio-obrak egiten hasteko baimena edo lizentzia eman eta hurrengo egunetik hasita, Udalari urbanizazio-obrak hartzea eskatzeko.</p>

C. LURZORU URBANIZAGARRI SEKTORIZATUAREN ANTOLAMENDUA

C.1 ZEHAZTAPEN OROKORRAK

C.1.1 SEKTOREEN MUGAKETAK

1. 2/2006 Legearen 51. artikulua araberan, Plan Orokorra lurzoru urbanizagarriko sektoreak mugatuko ditu.

C.1.2 ERABILEREN BATERAGARRITASUNEN ERREGIMENA

1. Eremu jakin bakoitzerako araudi partikularrak ezartzen duena ezertan eragotzi gabe, sektoreetako erabileren bateragarritasun egituraren erregimena kalifikazio globalean dagokion bizitegi-eremurako orokorrean ezarritakoa da.

C.1.3 ERABILEREN HAZTAPEN-KOEFIZIENTEAK

1. Plan Orokorreko definitu diren haztapen-koefizienteak honakoak dira:

Erabilera eta tipologia	Hegal-koefizientea	Lurpeko koefizientea	Lurzoru-koefizientea
Tipologia kolektiboan BEn erregimen Orokorra	0,60	0,09	0,05
Tipologia kolektiboan BEn erregimen Berezia	0,40	0,06	0,05
Tipologia kolektiboan BEn erregimen Tasatua	1,00	0,15	0,05
Tipologia kolektiboan Udal Etxebizitza Tasatua	1,00	0,15	0,05
Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate txikia	1,40	0,28	0,15
Familia bakarreko etxebizitza atxikia	1,16	0,23	0,15
Bloke motako etxebizitza kolektiboa	1,01	0,15	0,10
Tertziarioa	0,31	0,05	0,05
Industrialak	0,42	0,06	0,05
Ekipamentu pribatua	0,31	0,05	0,05
Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate ertaina	1,25	0,25	0,15
Alde Zaharreko etxebizitza kolektiboa – dentsitate ertaina	1,06	0,16	0,10
Alde Zaharreko etxebizitza kolektiboa – dentsitate handia	1,03	0,15	0,10
Partzela librea			0,04
Eraikuntza osagarriak	0,08		0,04

1. Erregimen Tasatuko Babes Ofizialeko etxebizitza hartu da erreferentzia bakar eta zehatz bezala, hala, 1,000 koefizientea emango zaio alderaketa orokorraren oinarritzat hartuta, nahiz eta dagokion eremuan tipologia hori antolamenduan jasota ez egon.
2. Betiere, justifikatuta badago koefizienteak ez direla hirigintza ekonomikoko errealitatera egokitzen, horiek moldatu edo aldatu daitezke. Eginkizun hori egikaritzeari ekitean sustatutako dokumentuen bidez egin ahal da. Dena den, ezin izango dira aldatu ez hirigintza-erakigarritasuna, ezta Plan Orokorrean definitutako batez besteko eraikigarritasuna ere, soilik legalki ezarritako ibilguen kasuan.

C.1.4 ANTOLAMENDUAREN ZEHAZTAPENA

1. Hiri-lurzoru finkatugabeko hirigintza-antolamendua ondorengo fitxen bitartez zehaztuko da:
 - a) Plan Partzialera behar duten sektoreak
 - b) Garatzen ari diren plangintza-eremuak

C.2 PLAN PARTZIALERA LOTUTAKO SEKTOREAK

01 BOVEDA

SR-01 SEKTOREA

Lurzoruairen sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruairen kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA					
ZEHAZTAPEN OROKORRAK					
Sektorearen azalera (m ²)	2.249				
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza atxikia				
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimena	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa				
Etxebizitza kopurua	6				
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita				
Eremua birkontsideratzeko irizpideak					
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK					
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	1.100			
	Sestra azpian	600			
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK					
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)	
	ESPAZIO LIBREAK				
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)			
	EKIPAMENTUAK				
		Ekipamenduko SOen azalera totala (m ²)			
Sistema orokorren ezarpen-baldintzak					
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzorua antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrik beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.				
EGIKARITZE-BALDINTZAK					
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilera	Antolamenduz kanpo				
	Bat ez datozenak				
Ekimena	Pribatua				
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak				
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	8 urte				
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu				
Biderako eta urbanizatorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Sektoreko sarbidea alboko partzelaren sarbidearekin partekatuko da. Horretarako, zuzkidura publikoak egikaritzeko jarduketa berri bat planteatu da, bi eremuetarako sarbidea ebartzeko duena. Dokumentazio grafikoan irudikatutako bide-sistema dimentsio gutxienezkoa izango da.				
Ingurumen-ebaluazio Estrategikoaren ondoriozko neurri-babesleak, -zuzentzaileak eta konpentsazioak					
Beste zehaztapen batzuk	Sektorea garatu aurretik, eremuaren baldintzak finkatuko dituen azterlana egingo da, uholde-arriskuari dagokionez. Azterlan horren ondorioak sektorearen diseinuari eta garapenari aplikatuko zaizkio, dagokion araudiari jarraituta.				

01 BOVEDA

SR-02 SEKTOREA

Lurzoruairen sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruairen kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia

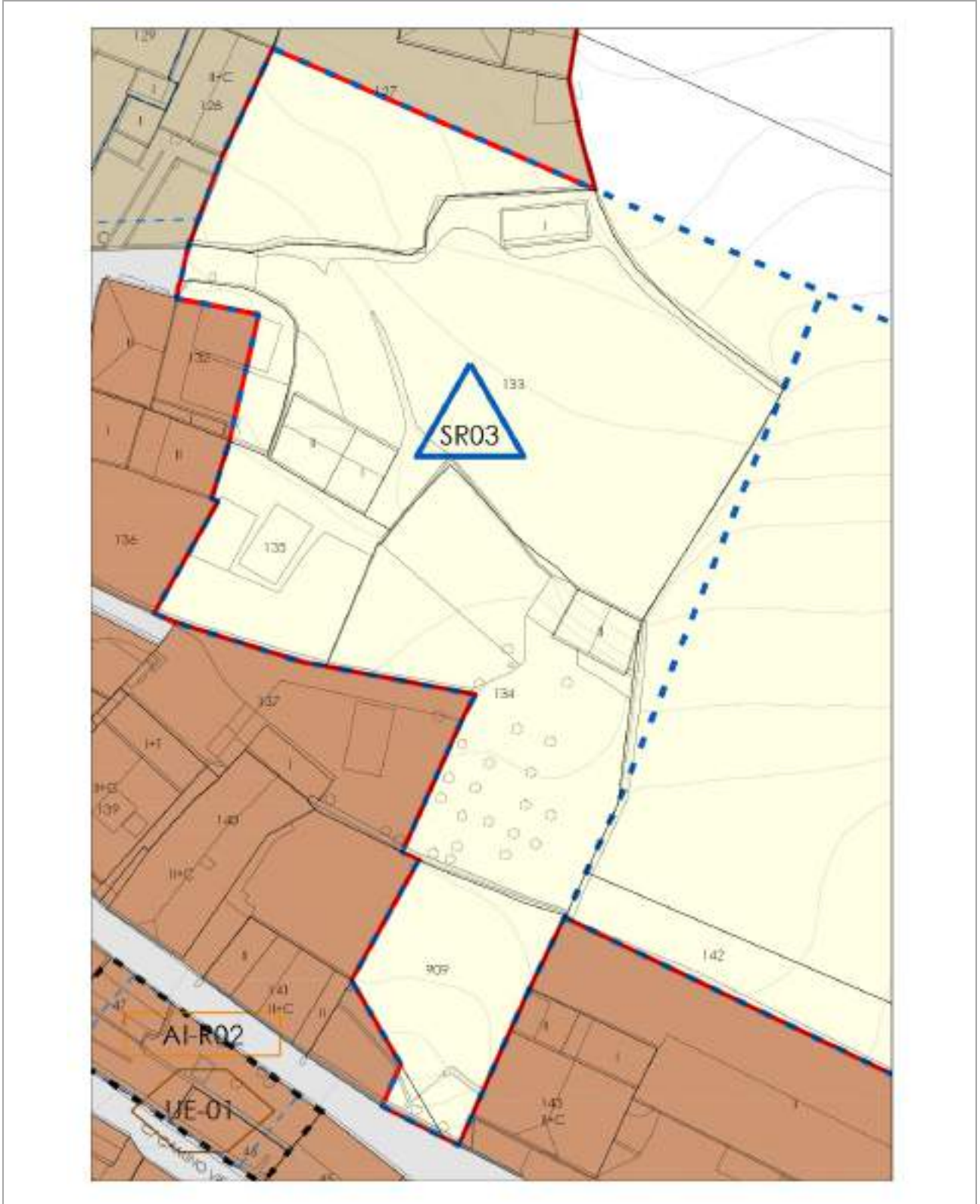


EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA					
ZEHAZTAPEN OROKORRAK					
Sektoreareem azalera (m ²)	3.851				
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza atxikia				
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimena	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa				
Etxebizitza kopurua	8				
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita				
Eremua birkontsideratzeko irizpideak					
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK					
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	1.500			
	Sestra azpian	800			
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK					
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)	
	ESPAZIO LIBREAK				
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)			
	EKIPAMENTUAK				
		Ekipamenduko SOen azalera totala (m ²)			
Sistema orokorren ezarpen-baldintzak					
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzorua antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrek beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.				
EGIKARITZE-BALDINTZAK					
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilera	Antolamenduz kanpo				
	Bat ez datozenak				
Ekimena	Pribatua				
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak				
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	8 urte				
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu				
Biderako eta urbanizaziorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak					
Azpiegituren eta hiri-zerbitzuen egiturazko antolamenduaren zehaztapenak					
Ingurumen-ebaluazio Estrategikoaren ondoriozko neurri-babesleak, -zuzentzaileak eta konpentsazioak					
Beste zehaztapen batzuk					

01 BOVEDA

SR-03 SEKTOREA

Lurzorua-ren sailkapena	urbanizagarria
Lurzorua-ren kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia

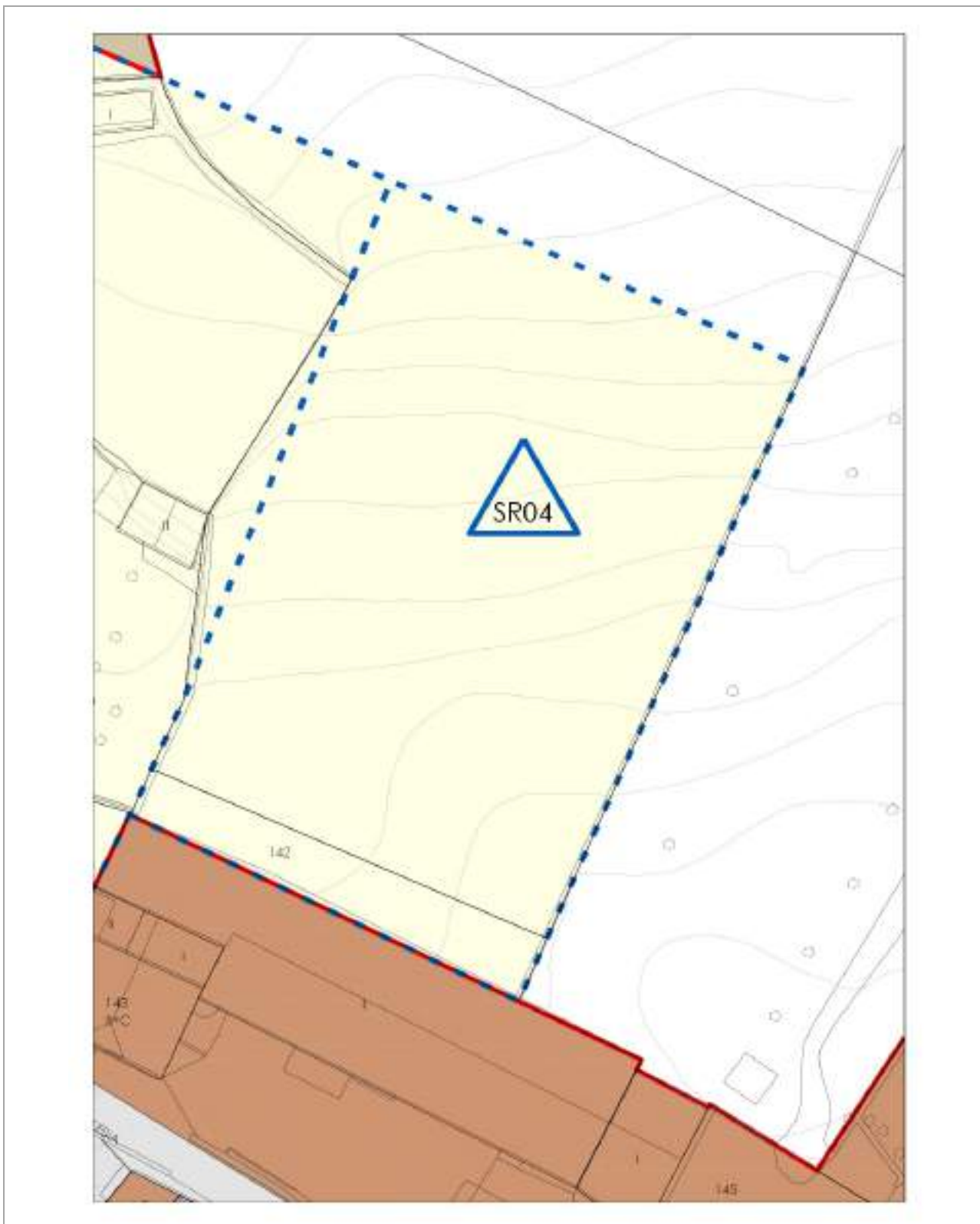


EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA					
ZEHAZTAPEN OROKORRAK					
Sektoreareem azalera (m ²)	3.921				
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate txikia				
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimena	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa				
Etxebizitza kopurua	5				
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita				
Eremua birkontsideratzeko irizpideak					
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK					
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	1.500			
	Sestra azpian	500			
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK					
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)	
	ESPAZIO LIBREAK				
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)			
	EKIPAMENTUAK				
		Ekipamenduko Soen azalera totala (m ²)			
Sistema orokorren ezarpen-baldintzak					
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzorua antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrak beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.				
EGIKARITZE-BALDINTZAK					
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilerak	Antolamenduz kanpo				
	Bat ez datozenak				
Ekimena	Pribatua				
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak				
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	6 urte				
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu				
Azpiegituren eta hiri-zerbitzuen egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Sektoreak SR-04ko azpiegituren aurre-dimentsioa eta sarbidea aurreikusi beharko ditu.				
Beste zehaztapen batzuk	Plan Partzialak egungo eraikuntza barne hartu beharko du. Plangintzarekin bat ez datorren eraikuntza gisa ezartzea Plan Partzialean zehaztuko da.				

01 BOVEDA

SR-04 SEKTOREA

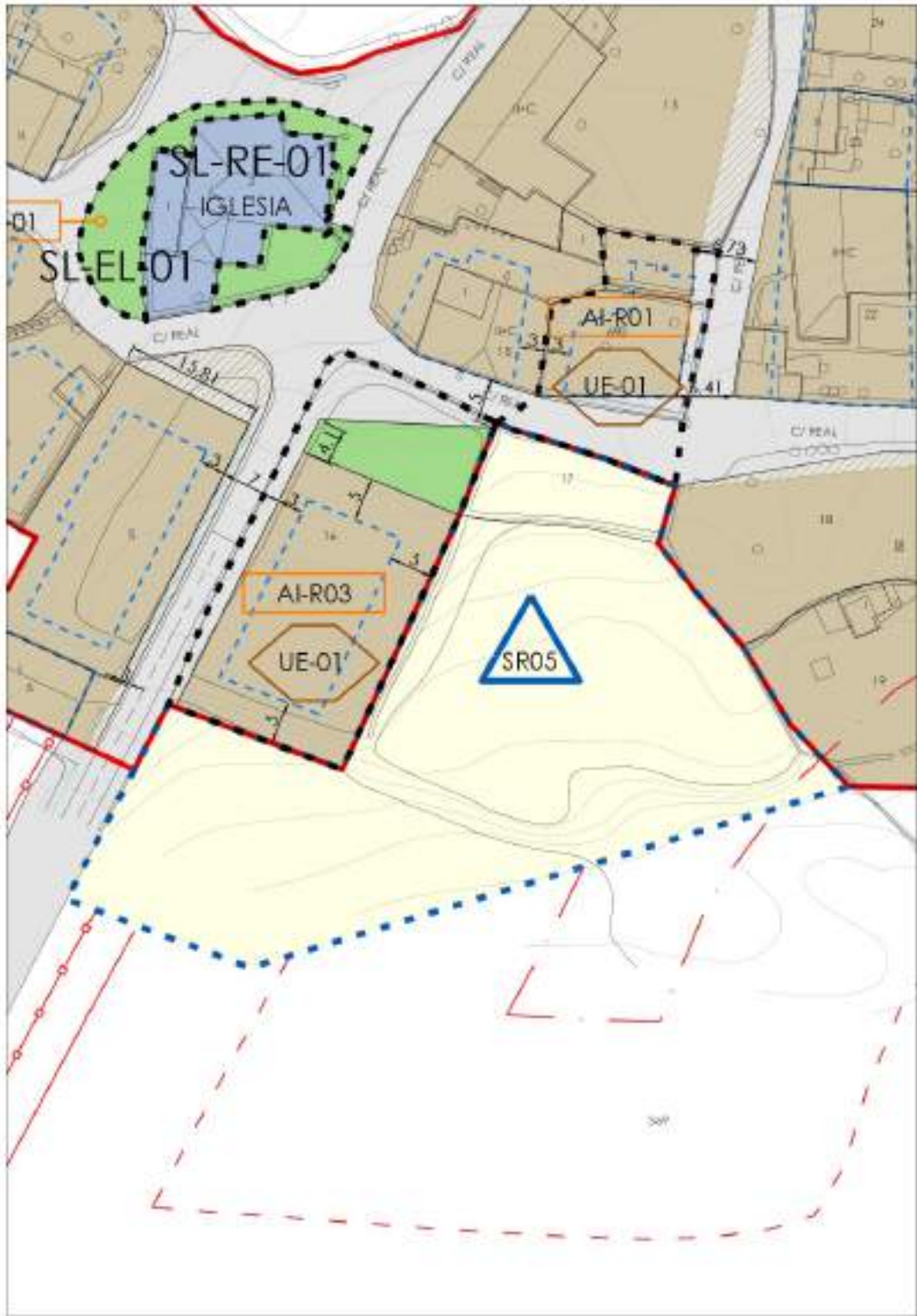
Lurzoruaen sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruaen kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA					
ZEHAZTAPEN OROKORRAK					
Sektorearen azalera (m ²)	3.249				
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate ertaina				
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimena	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa				
Etxebizitza kopurua	4				
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita				
Eremua birkontsideratzeko irizpideak					
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK					
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	1.200			
	Sestra azpian	400			
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK					
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)	
	ESPASIO LIBREAK				
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)			
	EKIPAMENTUAK				
		Ekipamenduko SOen azalera totala (m ²)			
Sistema orokorren ezarpen-baldintzak					
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzoruak antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrak beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.				
EGIKARITZE-BALDINTZAK					
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilerak	Antolamenduz kanpo				
	Bat ez datozenak				
Ekimena	Pribatua				
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak				
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	8 urte. Betiere, sektore honen garapena SR-03 sektorea alde aurretik egikaritzearen menpe dago.				
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu				
Biderako eta urbanizaziorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak					
Azpiegituren eta hiri-zerbitzuen egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Azpiegiturei dagokienez, Plan Partziala SR-03 sektorearekin koordinatuko da bere dimentsiorako, handitzerako eta sarbiderako.				
Ingurumen-ebaluazio Estrategikoaren ondoriozko neurri-babesleak, -zuzentzaileak eta konpentsaziozkoak					
Beste zehaztapen batzuk					

02 QUINTANILLA SR-05 SEKTOREA

Lurzoruaen sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruaen kategoria	sektorizatu
Kalifikazio globala	bizitegia



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA					
ZEHAZTAPEN OROKORRAK					
Sektorearen azalera (m ²)	2.258				
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate ertaina				
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimena	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa				
Etxebizitza kopurua	4				
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita				
Eremua birkontsideratzeko irizpideak					
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK					
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	960			
	Sestra azpian	400			
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK					
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitateen sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)	
	ESPAZIO LIBREAK				
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)			
	EKIPAMENTUAK				
		Ekipamenduko SOen azalera totala (m ²)			
Sistema orokorren ezarpen-baldintzak					
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzorua antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrek beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.				
EGIKARITZE-BALDINTZAK					
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilera	Antolamenduz kanpo				
	Bat ez datozenak				
Ekimena	Pribatua				
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak				
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	8 urte				
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu				
Biderako eta urbanizaziorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak					
Ingurumen-ebaluazio Estrategikoaren ondoriozko neurri-babesleak, -zuzentzaileak eta konpentsazioak					
Beste zehaztapen batzuk	Plan Partzialak mugatutako partzela pribatuak 300 metrotik beherakoak izan daitezke, sektorearen bideragarritasun teknikoak errazteko. Eremuaren barruan zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzorua 123/2012 Dekretuan ezarritako gutxienezko estandarren arabera izango dira.				

08 OSMA

SR-06 SEKTOREA

Lurzoruaen sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruaen kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA					
ZEHAZTAPEN OROKORRAK					
Sektoreareem azalera (m ²)	6.136				
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza isolatua- dentsitate ertaina				
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimena	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa				
Etxebizitza kopurua	8				
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita				
Eremua birkontsideratzeko irizpideak					
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK					
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	2.300			
	Sestra azpian	800			
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK					
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)	
	ESPAZIO LIBREAK				
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)			
	EKIPAMENTUAK				
		Ekipamenduko Soen azalera totala (m ²)			
Sistema orokorren ezarpen-baldintzak					
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzorua antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrik beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.				
EGIKARITZE-BALDINTZAK					
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilerak	Antolamenduz kanpo				
	Bat ez datozenak				
Ekimena	Pribatua				
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak				
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	8 urte				
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu				
Biderako eta urbanizaziorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Sarbideei eta hiri-zerbitzuei dagokienez, Plan Partziala PE-R01 Plan Bereziarekin koordinatuko da, dimentsiorako, handitzerako eta sarbideetarako. Hasiara batean, sarbide bakarra izango du eta sektorearen iparraldean kokatuko da.				
Ingurumen-ebaluazio Estrategikoaren ondoriozko neurri-babesleak, -zuzentzaileak eta konpentsazioak					
Beste zehaztapen batzuk	A-2625 errepidearen zortasun eremua lautadaren kanpoko ertzetik 8 metrora dago.				

16 VILLANUEVA SR-07 SEKTOREA

Lurzoruairen sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruairen kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA					
ZEHAZTAPEN OROKORRAK					
Sektoreareem azalera (m ²)	3.698				
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate baxua				
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimena	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa				
Etxebizitza kopurua	4				
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita				
Eremua birkontsideratzeko irizpideak					
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK					
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	1.200			
	Sestra azpian	400			
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK					
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)	
	ESPAZIO LIBREAK				
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)			
	EKIPAMENTUAK				
		Ekipamenduko SOen azalera totala (m ²)			
Sistema orokorren ezarpen-baldintzak					
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzorua antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrak beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.				
EGIKARITZE-BALDINTZAK					
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilerak	Antolamenduz kanpo				
	Bat ez datozenak				
Ekimena	Pribatua				
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak				
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	8 urte				
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu				
Biderako eta urbanizaziorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak					
Ingurumen-ebaluazio Estrategikoaren ondoriozko neurri-babesleak, -zuzentzaileak eta konpentsaziozkoak					
Beste zehaztapen batzuk					

16 VILLANUEVA SR-08 SEKTOREA

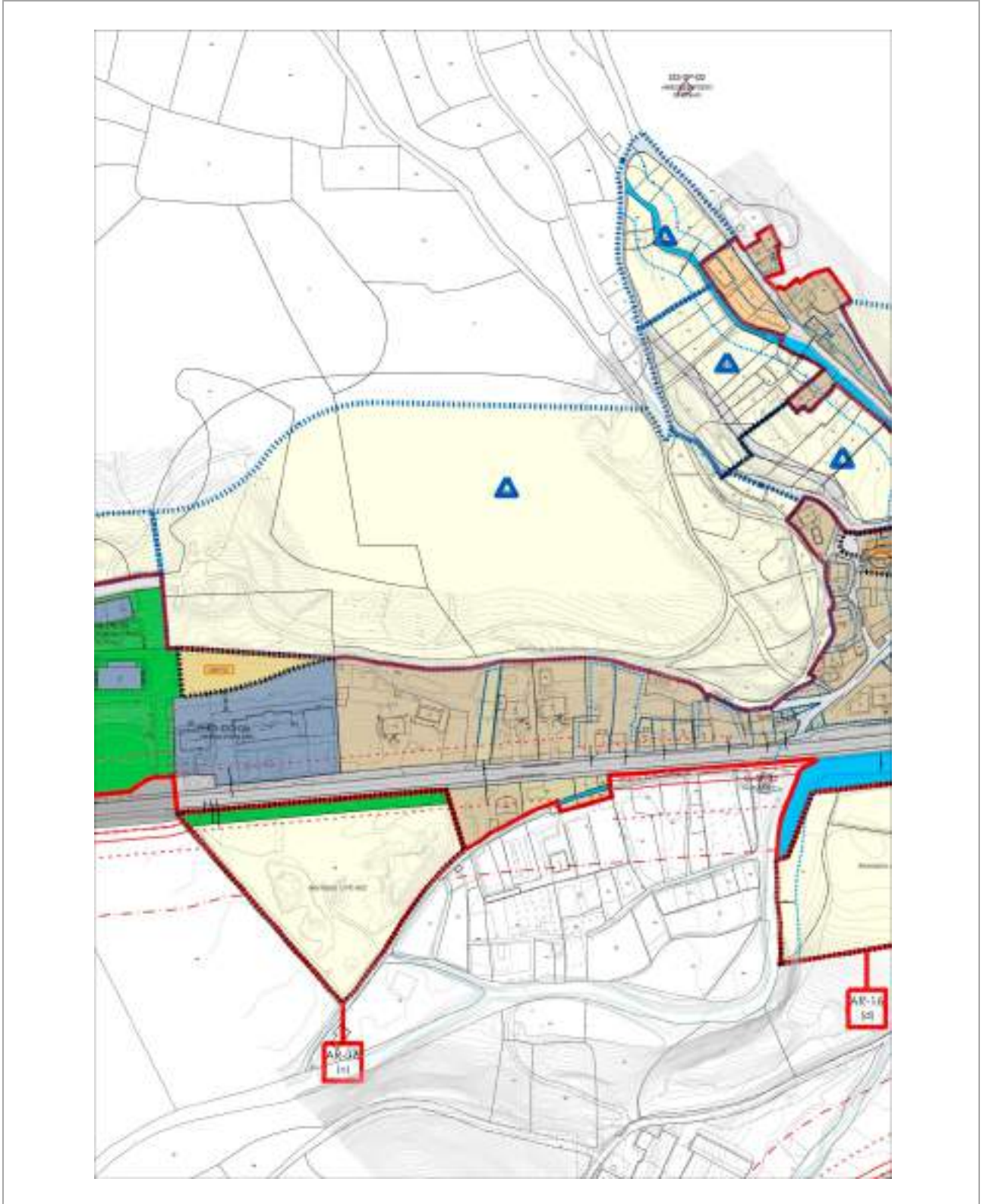
Lurzoruaren sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruaren kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA					
ZEHAZTAPEN OROKORRAK					
Sektoreareem azalera (m ²)	4.518				
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate ertaina				
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimena	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa				
Etxebizitza kopurua	5				
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita				
Eremua birkontsideratzeko irizpideak					
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK					
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	1.500			
	Sestra azpian	500			
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK					
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)	
	ESPASIO LIBREAK				
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)			
	EKIPAMENTUAK				
		Ekipamenduko SOen azalera totala (m ²)			
Sistema orokorren ezarpen-baldintzak					
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzorua antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrak beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.				
EGIKARITZE-BALDINTZAK					
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilerak	Antolamenduz kanpo				
	Bat ez datozenak				
Ekimena	Pribatua				
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak				
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	8 urte				
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu				
Biderako eta urbanizaziorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak					
Ingurumen-ebaluazio Estrategikoaren ondoriozko neurri-babesleak, -zuzentzaileak eta konpentsaziozkoak					
Beste zehaztapen batzuk					

16 VILLANUEVA SR-09 SEKTOREA

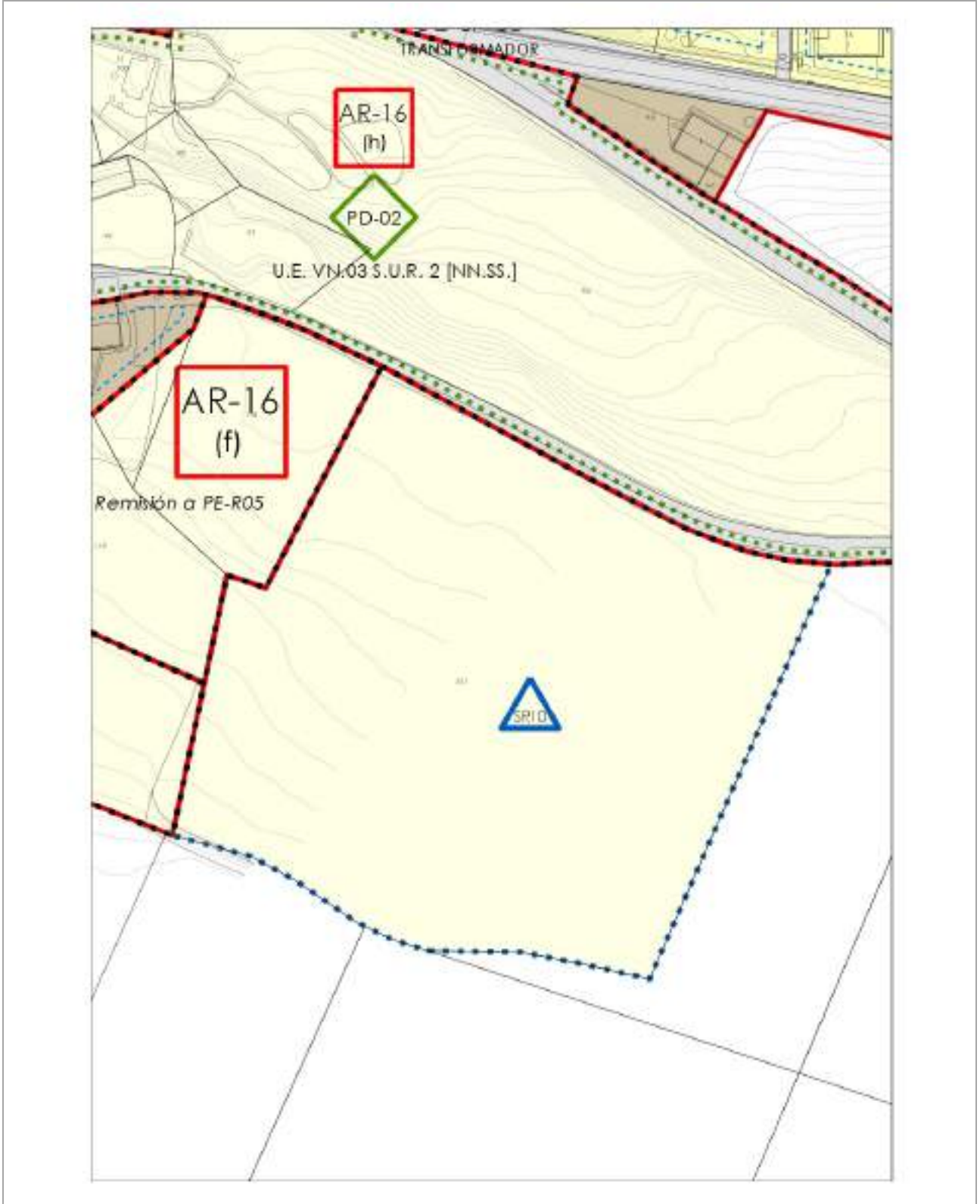
Lurzoruairen sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruairen kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA				
ZEHAZTAPEN OROKORRAK				
Sektorearen azalera (m ²)	49.182			
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate txikia Familia bakarreko etxebizitza atxikia			
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimena	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa			
Etxebizitza kopurua	56			
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita			
Eremua birkontsideratzeko irizpideak				
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK				
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	14.200 m ² e honako eran bantatuta: Vivienda unifamiliar aislada - baja densidad: 9.000 m ² e. Familia bakarreko etxebizitza atxikia: 5.200 m ² e.		
	Sestra azpian	5.900 m ² e honako eran bantatuta: Vivienda unifamiliar aislada - baja densidad: 3.300 m ² e. Familia bakarreko etxebizitza atxikia: 2.600 m ² e.		
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK				
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)
	ESPAZIO LIBREAK			
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)		
	EKIPAMENTUAK			
Ekipamenduko Soen azalera totala (m ²)				
Sistema orokorren ezarpen-baldintzak				
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzoruak antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrak beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.			
EGIKARITZE-BALDINTZAK				
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilerak	Antolamenduz kanpo			
	Bat ez datozenak			
Ekimena	Pribatua			
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak			
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	8 urte			
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu			
Biderako eta urbanizaziorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak				
Ingurumen-ebaluazio Estrategikoaren ondoriozko neurri-babesleak, -zuzentzaileak eta konpentsaziozkoak				
Beste zehaztapen batzuk				

16 VILLANUEVA SR-10 SEKTOREA

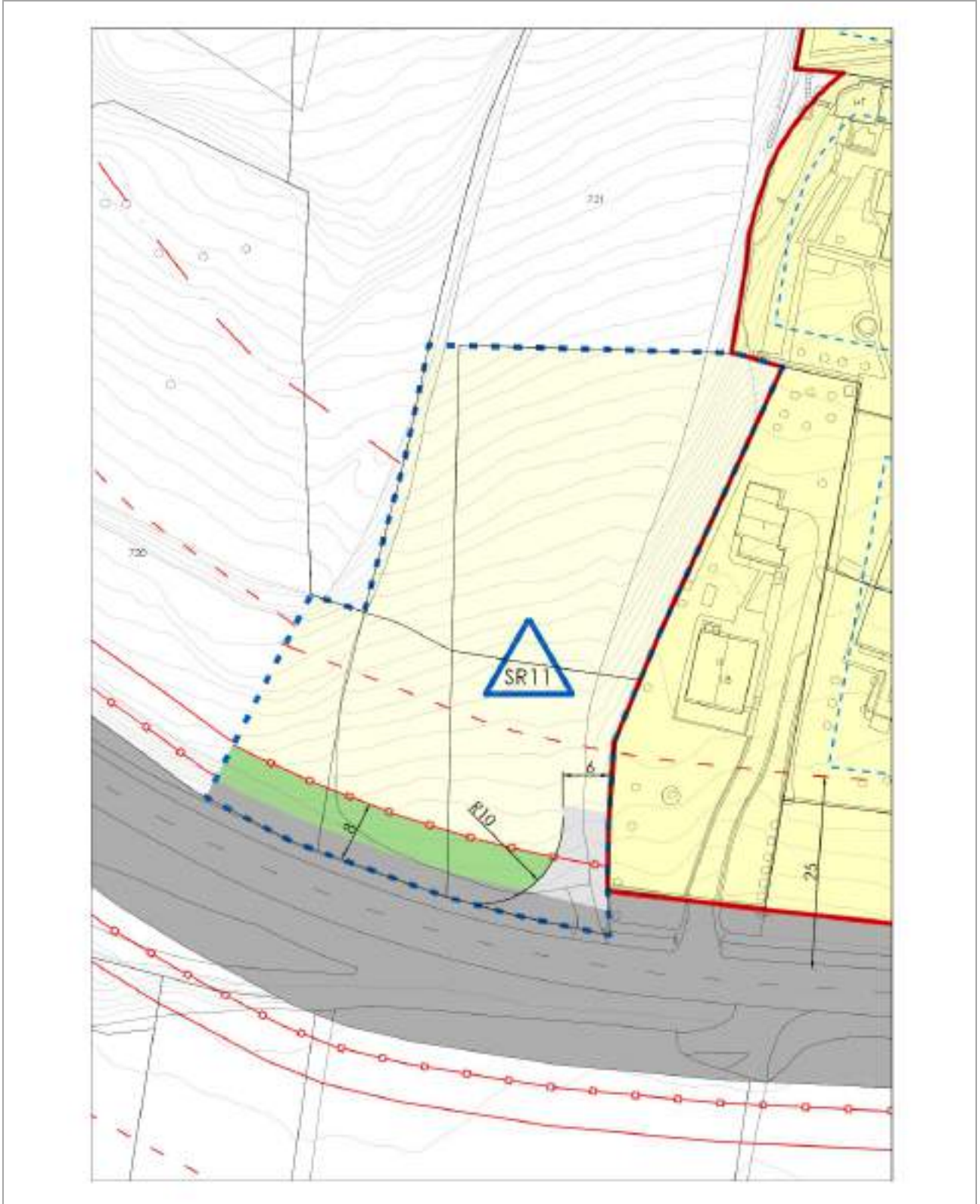
Lurzoruaren sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruaren kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA				
ZEHAZTAPEN OROKORRAK				
Sektorearen azalera (m ²)	9.449			
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate ertaina Familia bakarreko etxebizitza atxikia			
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimena	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa			
Etxebizitza kopurua	16			
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita			
Eremua birkontsideratzeko irizpideak				
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK				
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	3.700 m ² e honako eran banatuta: Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate txikia: 1.700 m ² e. Familia bakarreko etxebizitza atxikia: 2.000 m ² e.		
	Sestra azpian	1.600 m ² e honako eran banatuta: Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate txikia: 600 m ² e. Familia bakarreko etxebizitza atxikia: 1.000 m ² e.		
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK				
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitateen sartzeta edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)
	ESPAZIO LIBREAK			
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)		
	EKIPAMENTUAK			
Ekipamenduko SOen azalera totala (m ²)				
Sistema orokorren ezarpen-baldintzak				
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzoruak antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrak beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.			
EGIKARITZE-BALDINTZAK				
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilerak	Antolamenduz kanpo			
	Bat ez datozenak			
Ekimena	Pribatua			
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak			
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	8 urte. Betiere, sektore hau garatzeko, PE-R05 Plan Berezia eta PD02 eremua alde aurretik egikaritu beharko dira.			
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzaren faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu			
Biderako eta urbaniziorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Sarbideei eta hiri-zerbitzuei dagokienez, Plan Partziala PE-R05 Plan Bereziarekin eta PD02 eremuarekin koordinatuko da, dimentsiorako, handitzerako eta sarbiderako.			
Ingurumen-ebaluazio Estrategikoaren ondoriozko neurri-babesleak, -zuzentzaileak eta konpentsaziozkoak				
Beste zehaztapen batzuk				

16 VILLANUEVA SR-11 SEKTOREA (LEHENGO AI-R12)

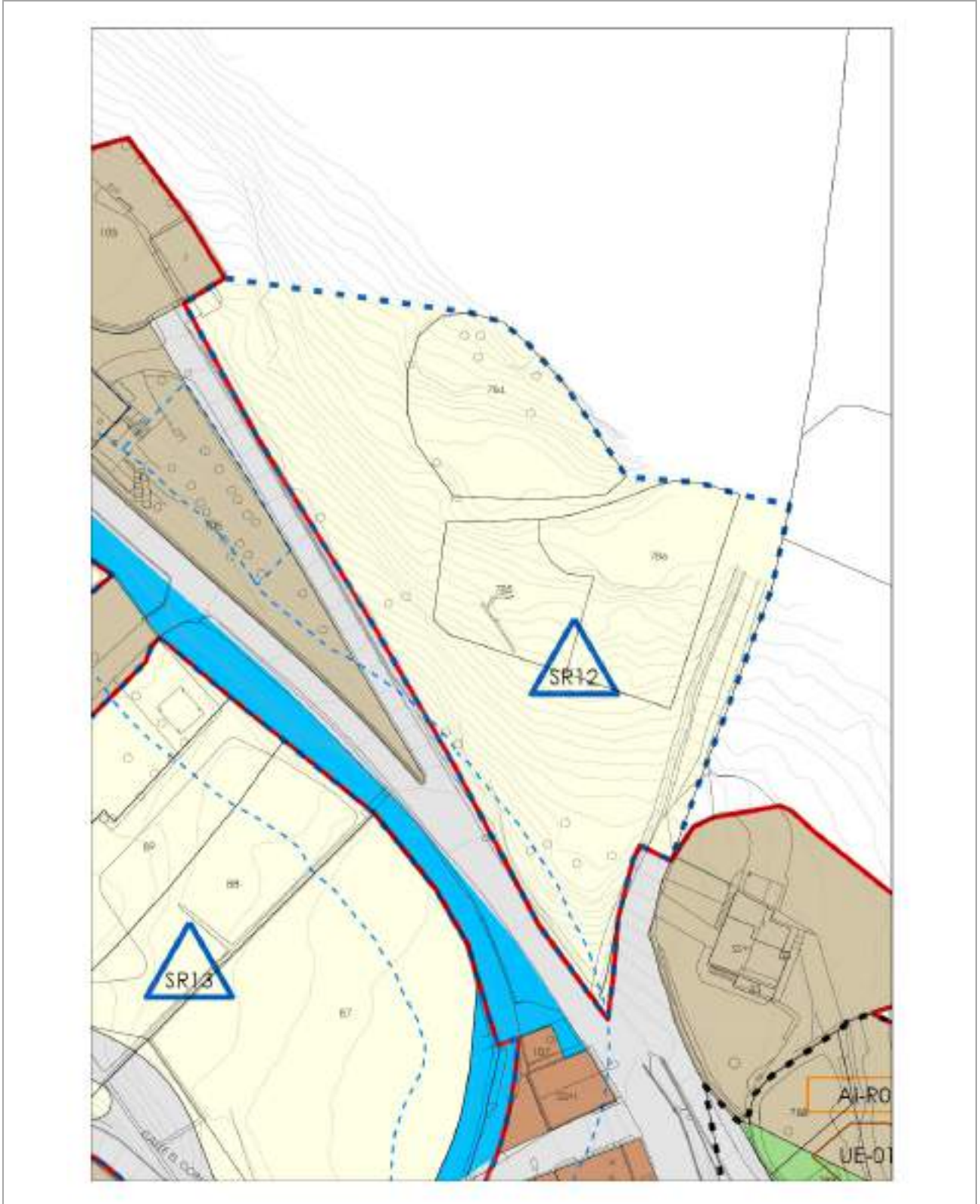
Lurzorua-ren sailkapena	urbanizagarria
Lurzorua-ren kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA				
ZEHATZAPEN OROKORRAK				
Sektorearen azalera (m ²)	3.186			
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate txikia			
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimen	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa			
Etxebizitza kopurua	3			
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita			
Eremua birkontsideratzeko irizpideak				
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHATZAPENAK				
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	1.100 m ² c		
	Sestra azpian	300 m ² c		
SISTEMEN ZEHATZAPENAK				
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)
	ESPAZIO LIBREAK			
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)		
	EKIPAMENTUAK			
Ekipamenduko SOen azalera totala (m ²)				
Sistema orokorraren ezarpen-baldintzak				
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzorua antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrek beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.			
EGIKARITZE-BALDINTZAK				
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilerak	Antolamenduz kanpo			
	Bat ez datozenak			
Ekimena	Pribatua			
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak			
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	8 urte			
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu			
Biderako eta urbanizaziorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Betiere, Plan Partzialak justifikatu beharko du sektorerako sarbidea Foru errepidetik ematearen beharrez, Plan Orokor honetan ezarritako dokumentazio grafikoarekin bat. Hala ere, jarduketak Foru Aldundiko Errepide Departamentuaren aldeko txostena beharko du. Gutxienez hamar metroko biraketa-erradioa aurreikusiko da. Jarduketak dokumentazio grafikoan adierazten diren atzerapenak errespetatuko ditu foru errepidean.			
Beste zehaztapen batzuk				

16 VILLANUEVA SR-12 SEKTOREA (LEHENGO AI-R11)

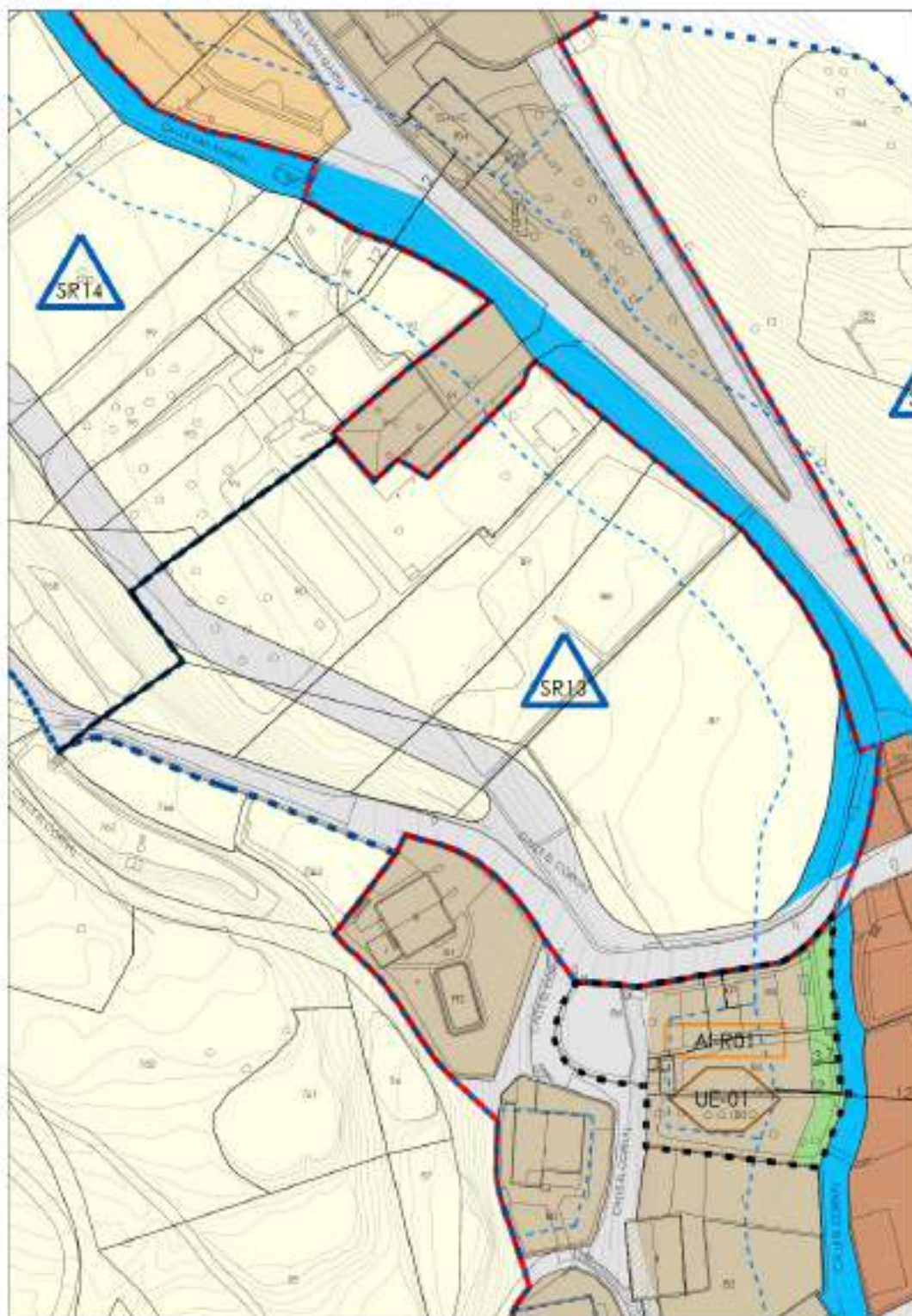
Lurzoruaren sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruaren kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA				
ZEHAZTAPEN OROKORRAK				
Sektorearen azalera (m ²)	3.395			
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate ertaina			
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimen	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa			
Etxebizitza kopurua	5			
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita			
Eremua birkontsideratzeko irizpideak				
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK				
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	1.400 m ² e		
	Sestra azpian	450 m ² e		
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK				
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)
	ESPAZIO LIBREAK			
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)		
	EKIPAMENTUAK			
Ekipamenduko Soen azalera totala (m ²)				
Sistema orokorraren ezarpen-baldintzak				
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzoruak antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrik beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.			
EGIKARITZE-BALDINTZAK				
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilerak	Antolamenduz kanpo			
	Bat ez datozenak			
Ekimena	Pribatua			
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak			
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	8 urte			
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearren faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu			
Biderako eta urbanizaziorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak				
Ingurumen-ebaluazio Estrategikoaren ondoriozko neurri-babesleak, -zuzentzaileak eta konpentsaziozkoak				
Beste zehaztapen batzuk	Plan Partzialak mugatutako partzela pribatuak 300 metrotik beherakoak izan daitezke, sektorearen bideragarritasun teknikoa errazteko. Eremuaren barruan zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzoruak 123/2012 Dekretuan ezarritako gutxienezko estandarren arabera izango dira.			

16 VILLANUEVA SR-13 SEKTOREA (LEHENGO AI-R02, AI-R03 ETA AI-R04)

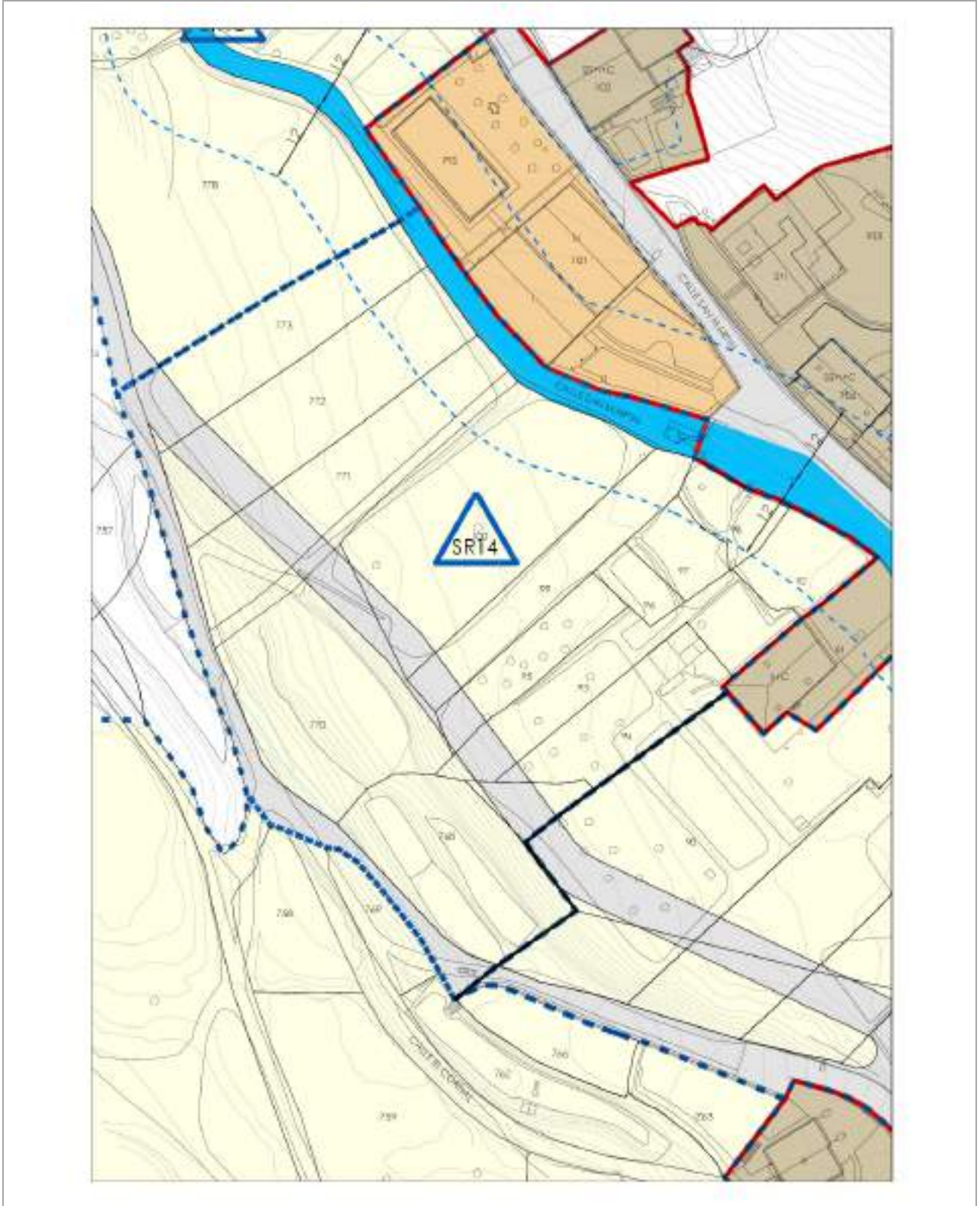
Lurzoruaren sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruaren kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA				
ZEHAZTAPEN OROKORRAK				
Sektorearen azalera (m ²)	5.317			
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza atxikia			
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimena	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa			
Etxebizitza kopurua	11			
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita			
Eremua birkontsideratzeko irizpideak				
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK				
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	2.000 m ² e		
	Sestra azpian	450 m ² e		
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK				
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)
	ESPAZIO LIBREAK			
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)		
	EKIPAMENTUAK			
Ekipamenduko Soen azalera totala (m ²)				
Sistema orokorraren ezarpen-baldintzak				
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzoruak antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrek beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.			
EGIKARITZE-BALDINTZAK				
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilerak	Antolamenduz kanpo			
	Bat ez datozenak			
Ekimena	Pribatua			
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio eta Eraikuntza Proiektuak			
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	4 urte			
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu			
Biderako eta urbanizatorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Orientagarri gisa mugatzen dira ondoko antolamendu eremuekin bateragarriak izateko bide elementuak. Sektoreak SR-14 eta SR-15 sektoreetako azpiegituren sarbidea eta aurredimentsioak aurreikusi beharko ditu.			
Ingurumen-ebaluazio Estrategikoaren ondoriozko neurri-babesleak, -zuzentzaileak eta konpentsaziozkoak				
Beste zehaztapen batzuk	Eremuak uholde-arriskua du, beraz, dagokion araudia aplikatuko da.			

16 VILLANUEVA SR-14 SEKTOREA (LEHENGO AI-R05, AI-R06 ETA AI-R07)

Lurzorua-ren sailkapena	urbanizagarria
Lurzorua-ren kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA					
ZEHAZTAPEN OROKORRAK					
Sektoreareem azalera (m ²)	5.808				
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza atxikia				
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimena	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa				
Etxebizitza kopurua	14				
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita				
Eremua birkontsideratzeko irizpideak					
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK					
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	2.300 m ² e			
	Sestra azpian	650 m ² e			
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK					
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)	
	ESPAZIO LIBREAK				
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)			
	EKIPAMENTUAK				
		Ekipamenduko SOen azalera totala (m ²)			
Sistema orokorren ezarpen-baldintzak					
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzoruak antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrak beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.				
EGIKARITZE-BALDINTZAK					
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilerak	Antolamenduz kanpo				
	Bat ez datozenak				
Ekimena	Pribatua				
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak				
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	6 urte. Betiere, sektore honen garatzeko SR-13 sektorea alde zurretik egikaritu beharko da.				
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu				
Biderako eta urbanizatorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Orientagarri gisa mugatzen dira ondoko antolamendu eremuekin bateragarriak izateko bide elementuak. Sektoreak SR-15 sektoreko azpiegituren sarbidea eta aurrealdimentsioak aurreikusitako beharko ditu. Sarbideei eta hiri-zerbitzuei dagokienez, Plan Partziala SR-13 sektorearekin koordinatuko da, dimentsiorako, handitzaerako eta sarbiderako.				
Beste zehaztapen batzuk	Eremuak uholde-arriskua du, beraz, dagokion araudia aplikatuko da.				

16 VILLANUEVA

SR-15 SEKTOREA (LEHENGO AI-R08 ETA AI-R09)

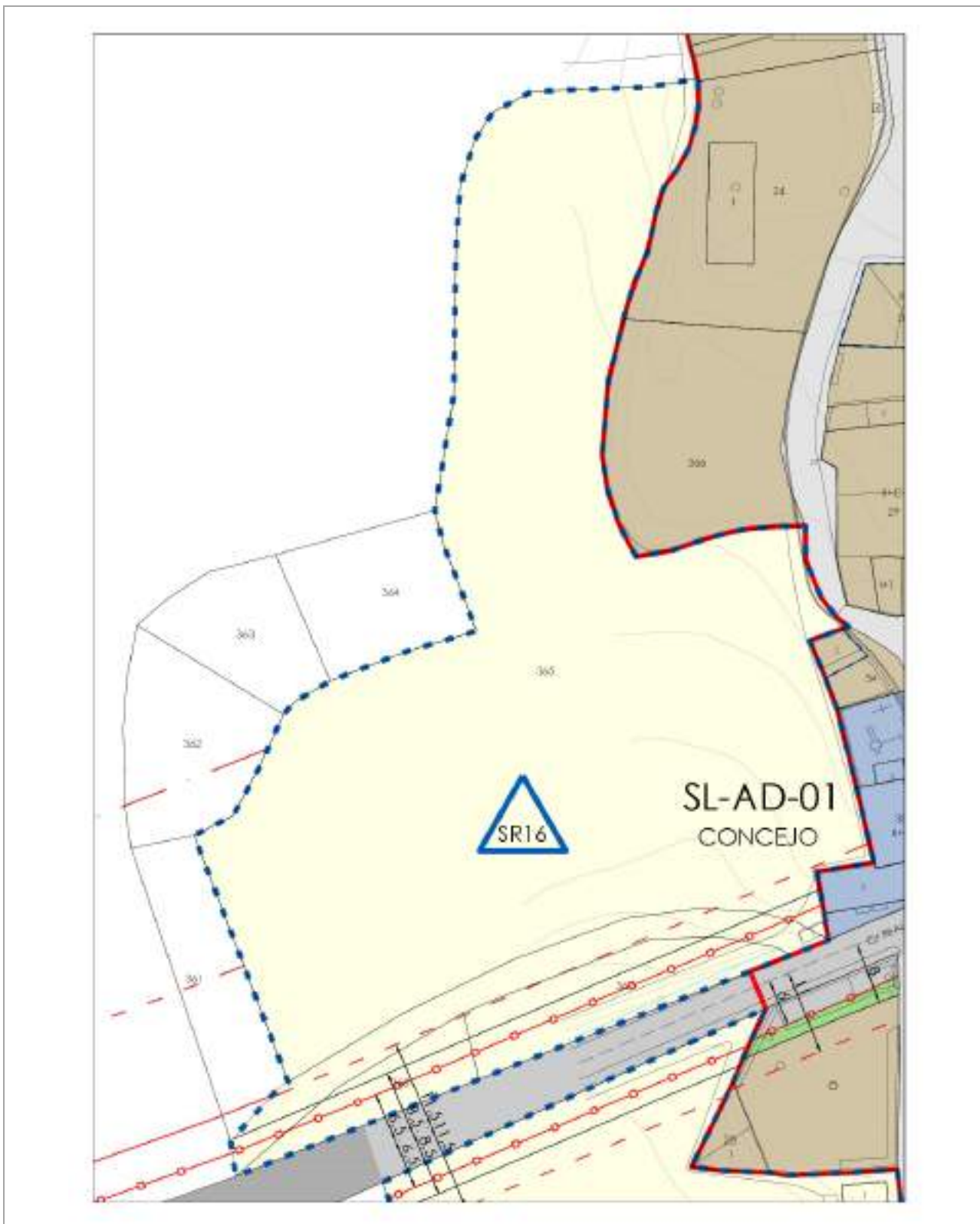
Lurzoruaren sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruaren kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA					
ZEHAZTAPEN OROKORRAK					
Sektoreareem azalera (m ²)	4.356				
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza atxikia				
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimena	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa				
Etxebizitza kopurua	8				
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita				
Eremua birkontsideratzeko irizpideak					
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK					
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	1.450 m ² c			
	Sestra azpian	480 m ² c			
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK					
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)	
	ESPASIO LIBREAK				
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)			
	EKIPAMENTUAK				
		Ekipamenduko Soen azalera totala (m ²)			
Sistema orokorren ezarpen-baldintzak					
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzoruak antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrak beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.				
EGIKARITZE-BALDINTZAK					
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilerak	Antolamenduz kanpo				
	Bat ez datozenak				
Ekimena	Pribatua				
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak				
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	8 urte. Betiere, sektore hau garatzeko SR-13 eta SR-14 sektoreak aldeztatik egikaritu beharko dira.				
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu				
Biderako eta urbanizatorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Orientagarri gisa mugatzen dira ondoko antolamendu eremuekin bateragarriak izateko bide elementuak. Sektoreak SR-14 sektoreko azpiegituren sarbidea eta aurrezintasunak aurrezintasun beharko ditu.				
Ingurumen-ebaluazio Estrategikoaren ondoriozko neurri-babesleak, -zuzentzaileak eta konpentsazioak					
Beste zehaztapen batzuk	Eremuak uholde-arriskua du, beraz, dagokion araudia aplikatuko da.				

20 VILLAMADERNE SR-16 SEKTOREA

Lurzoruairen sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruairen kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA					
ZEHAZTAPEN OROKORRAK					
Sektoreareem azalera (m ²)	6.004				
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate ertaina				
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimena	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa				
Etxebizitza kopurua	8				
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita				
Eremua birkontsideratzeko irizpideak					
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK					
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	2.150 m ² e			
	Sestra azpian	800 m ² e			
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK					
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)	
	ESPAZIO LIBREAK				
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)			
	EKIPAMENTUAK				
		Ekipamenduko SOen azalera totala (m ²)			
Sistema orokorren ezarpen-baldintzak					
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzorua antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrik beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.				
EGIKARITZE-BALDINTZAK					
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilerak	Antolamenduz kanpo				
	Bat ez datozenak				
Ekimena	Pribatua				
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak				
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	8 urte				
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu				
Biderako eta urbanizaziorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Orientagarri gisa mugatzen dira ondoko antolamendu eremuekin bateragarriak izateko bide elementuak.				
Ingurumen-ebaluazio Estrategikoaren ondoriozko neurri-babesleak, -zuzentzaileak eta konpentsaziozkoak					
Beste zehaztapen batzuk					

20 VILLAMADERNE SR-17 SEKTOREA

Lurzoruaren sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruaren kategoria	sektorizatu
Kalifikazio globala	bizitegia

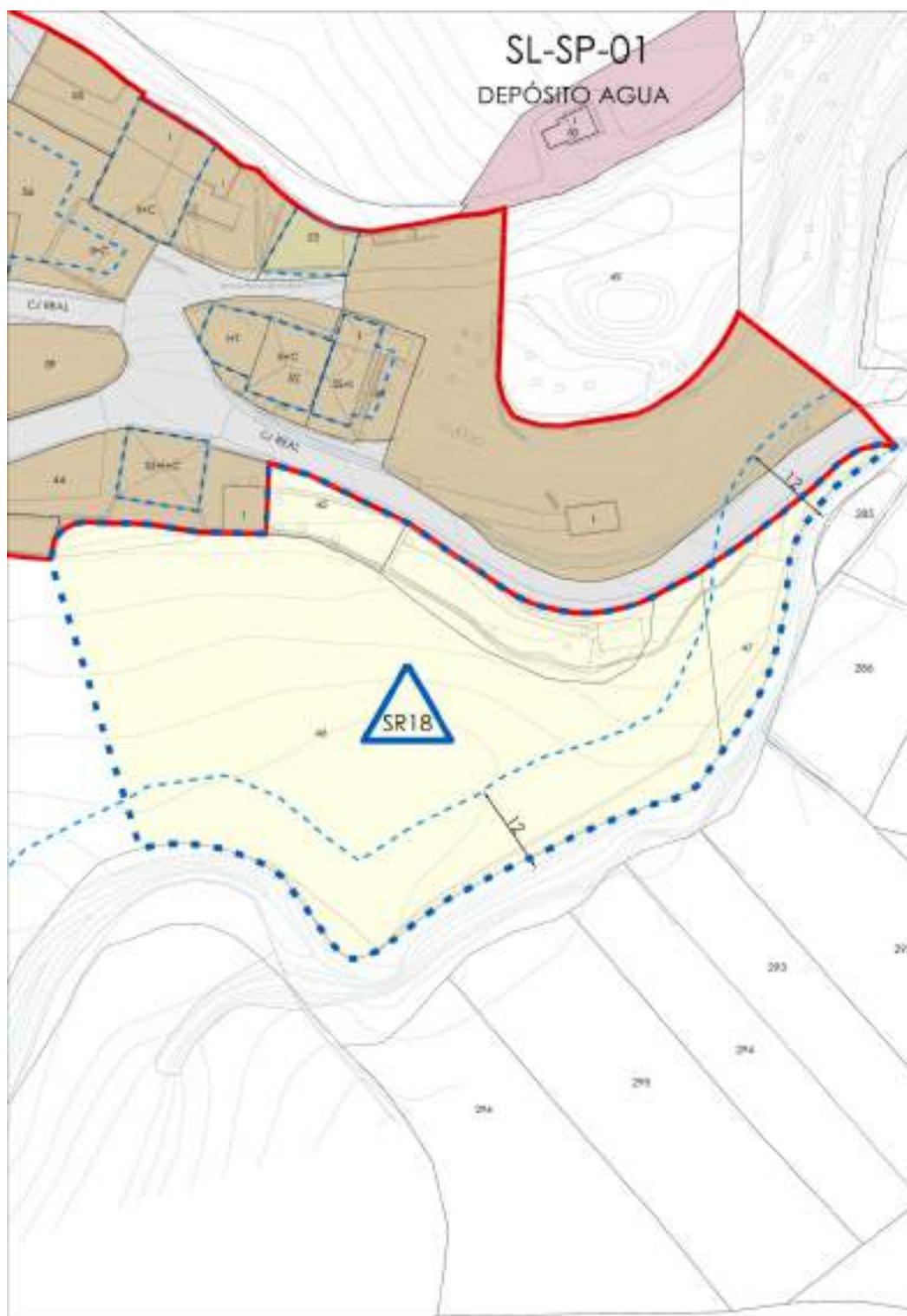


EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA					
ZEHAZTAPEN OROKORRAK					
Sektoreareem azalera (m ²)	4.240				
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate ertaina				
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimen	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa				
Etxebizitza kopurua	5				
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita				
Eremua birkontsideratzeko irizpideak					
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK					
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	1.400			
	Sestra azpian	500			
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK					
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)	
	ESPAZIO LIBREAK				
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)			
	EKIPAMENTUAK				
		Ekipamenduko Soen azalera totala (m ²)			
Sistema orokorren ezarpen-baldintzak					
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzorua antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrak beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.				
EGIKARITZE-BALDINTZAK					
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilerak	Antolamenduz kanpo				
	Bat ez datozenak				
Ekimena	Pribatua				
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak				
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	8 urte				
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu				
Biderako eta urbanizaziorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak					
Ingurumen-ebaluazio Estrategikoaren ondoriozko neurri-babesleak, -zuzentzaileak eta konpentsaziozkoak					
Beste zehaztapen batzuk					

05 BASABE

SR-18 SEKTOREA

Lurzoruaren sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruaren kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegia



EGITURAZKO HIRIGINTZA-ANTOLAMEDUA					
ZEHAZTAPEN OROKORRAK					
Sektoreareem azalera (m ²)	3.465				
Erabilera nagusia	Familia bakarreko etxebizitza isolatua – dentsitate ertaina				
Erabileren bateragarritasuneko egiturazko erregimen	Orokorrean dagokion bizitegi-eremuari ezarritakoa				
Etxebizitza kopurua	5				
Babes publikoko erregimenari lotutako etxebizitzaren zehaztapenak	Ez daude ezarrita				
Eremua birkontsideratzeko irizpideak					
ERAIKIGARRITASUNAREN ZEHAZTAPENAK					
Ezarritako hirigintza-eraikigarritasuna (m ² e)	Sestra gainean	1.465			
	Sestra azpian	500			
SISTEMEN ZEHAZTAPENAK					
Sistema orokorrak (SO) ERREFERENTZIA: identifikazio kodea POean LORBIDEA: egikaritze unitatean sartzea edo atxikitzea, lekualdatzea edo konpentsatzea	ZUZKIDURA	ERREFERENTZIA	LORBIDEA	AZALERA (m ²)	
	ESPAZIO LIBREAK				
		Espazio libreko SOen azalera totala (m ²)			
	EKIPAMENTUAK				
		Ekipamenduko SOen azalera totala (m ²)			
Sistema orokorren ezarpen-baldintzak					
Tokiko sistemetan aplikagarriak diren egiturazko antolamenduaren zehaztapenak	Plan Partzialak zuzkidura publikoetarako gorde beharreko lurzorua antolatuko ditu indarreko legeak ezarritako estandarrak beteta; fitxa honetan egituralki ezarritako dimentsio eta eraikigarritasun parametroen arabera.				
EGIKARITZE-BALDINTZAK					
Hirigintza-plangintzarekin bat ez datozen eraikinak eta erabilerak	Antolamenduz kanpo				
	Bat ez datozenak				
Ekimena	Pribatua				
Egikaritze-tresnak	Plan Partziala, HJP, Ekitatez Banatzeko, Urbanizazio- eta Eraikuntza-Proiektuak				
Jarduketa hasteko eta garatzeko epeak	8 urte				
Urbanizazio- eta eraikuntza-egikaritzearen faseak	Plan Partzialak edo HJPk ezarriko ditu				
Biderako eta urbanizatorako egiturazko antolamenduaren zehaztapenak					
Ingurumen-ebaluazio Estrategikoaren ondoriozko neurri-babesleak, -zuzentzaileak eta konpentsaziozkoak					
Beste zehaztapen batzuk	Jarduketaren garapenarekin batera azterlan hidraulikoa egingo da, uholdeen ureztatzea eta horrek eremuan duen eragina aztertzeko.				

C.3 GARATZEN DAUDEN PLANGINTZA-EREMUAK

19 ESPEJO - GARATZEN DAGOEN PD02 PLANGINTZA-EREMUA

Lurzoruaren sailkapena	urbanizagarria
Lurzoruaren kategoria	sektorizatua
Kalifikazio globala	bizitegikoa



19 ESPEJO – Garatzen dagoen PD02 plangintza-eremua	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	PD-02.
Lurzoruaren sailkapena	Urbanizagarria
Kalifikazio globala	Bizitegia
Aplikatu beharreko araudia	<p>Garatzen ari den plangintzari lotuta dago, Plan Orokorrean berezko araudi gisa erantsiko dena (SAUR-2 "Las Quintanillas" [AS] Plan Partziala, 2007ko uztailaren 16ko behin betiko onetsitakoa).</p> <p>Plan Orokor hau behin betiko onetsi zenean izapidetutako plangintzan ezarritako zehaztapenak eta baldintzak aplikatuko dira, eta berezko plangintza gisa gehituko da. Ezertan eragotzi gabe indarreko legeriak ezarritako zehaztapenak.</p>
Urbanizazio-obrak egikaritzeko eta jarduketak garatzeko epeak	<p>4 urte, Plan Orokor hau indarrean jarri eta hurrengo egunetik aurrera, ekitatez banatzeko proiektua aurzketeko edo horren orde, urbanizazio-proiektua.</p> <p>6 hilabete, urbanizazio-obretarako baimena edo lizentzia eman eta hurrengo egunetik hasita, urbanizazio-obrak egiten hasteko.</p> <p>24 hilabete, urbanizazio-obrak egiten hasteko baimena edo lizentzia eman eta hurrengo egunetik hasita, Udalari urbanizazio-obrak hartzea eskatzeko.</p>

31 LA DEHESA (TUESTA) - GARATZEN DAGOEN PD01 PLANGINTZA-EREMUA

Lurzorua-ren sailkapena	urbanizagarria
Lurzorua-ren kategoria	sektorizatu
Kalifikazio globala	industrial



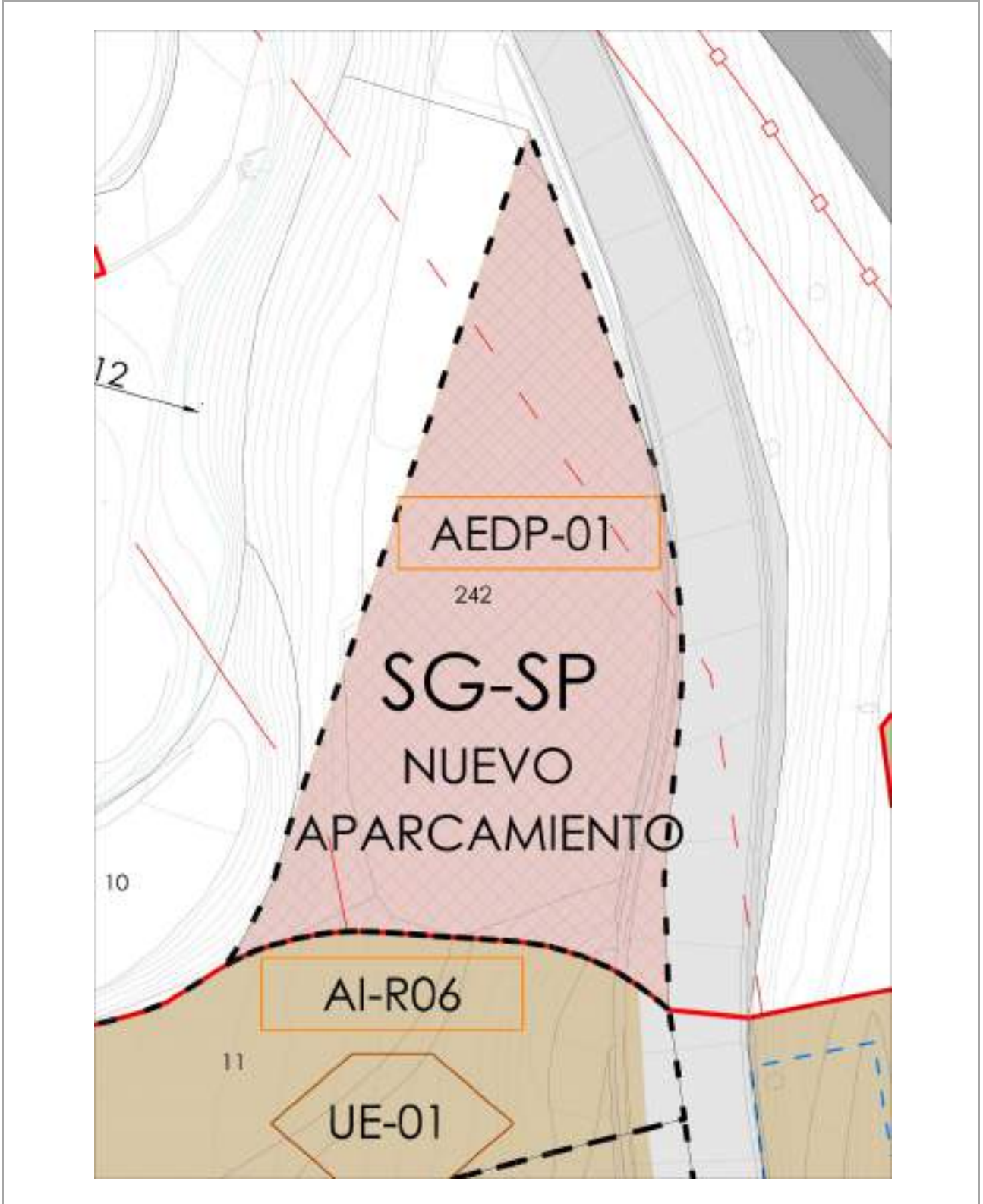
31 LA DEHESA (TUESTA) – Garatzen dagoen PD01 plangintza-eremua	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	PD-01.
Lurzoruaren sailkapena	Urbanizagarria
Kalifikazio globala	Industrialia.
Aplikatu beharreko araudia	Garatzen ari den plangintzari lotuta dago, Plan Orokorrean berezko araudi gisa erantsiko dena (SAUI-2 [AS] La Dehesa Plan Partzial Industrialia). Plan Orokor hau behin betiko onetsi zenean izapidetutako plangintzan ezarritako zehaztapenak eta baldintzak aplikatuko dira, eta berezko plangintza gisa gehituko da. Ezertan eragotzi gabe indarreko legeriak ezarritako zehaztapenak.
Urbanizazio-obrak egikaritzeko eta jarduketak garatzeko epeak	8 urte, Plan Orokor hau indarrean jarri eta hurrengo egunetik aurrera, ekitatez banatzeko proiektua aurzketeko edo horren orde, urbanizazio-proiektua. 6 hilabete, urbanizazio-obretarako baimena edo lizentzia eman eta hurrengo egunetik hasita, urbanizazio-obrak egiten hasteko. 24 hilabete, urbanizazio-obrak egiten hasteko baimena edo lizentzia eman eta hurrengo egunetik hasita, Udalarari urbanizazio-obrak hartzea eskatzeko. Partzelen eraikuntza-epeak 8 urtekoak izango dira.

D. LURZORU URBANIZAEZINEKO ANTOLAMENDUA

D.1 ZUZKIDURA PUBLIKOEN EGIKARITZE-JARDUKETAK

25 BARRIO - AEDP01 ZUZKIDURA PUBLIKOEN EGIKARITZE-JARDUKETA

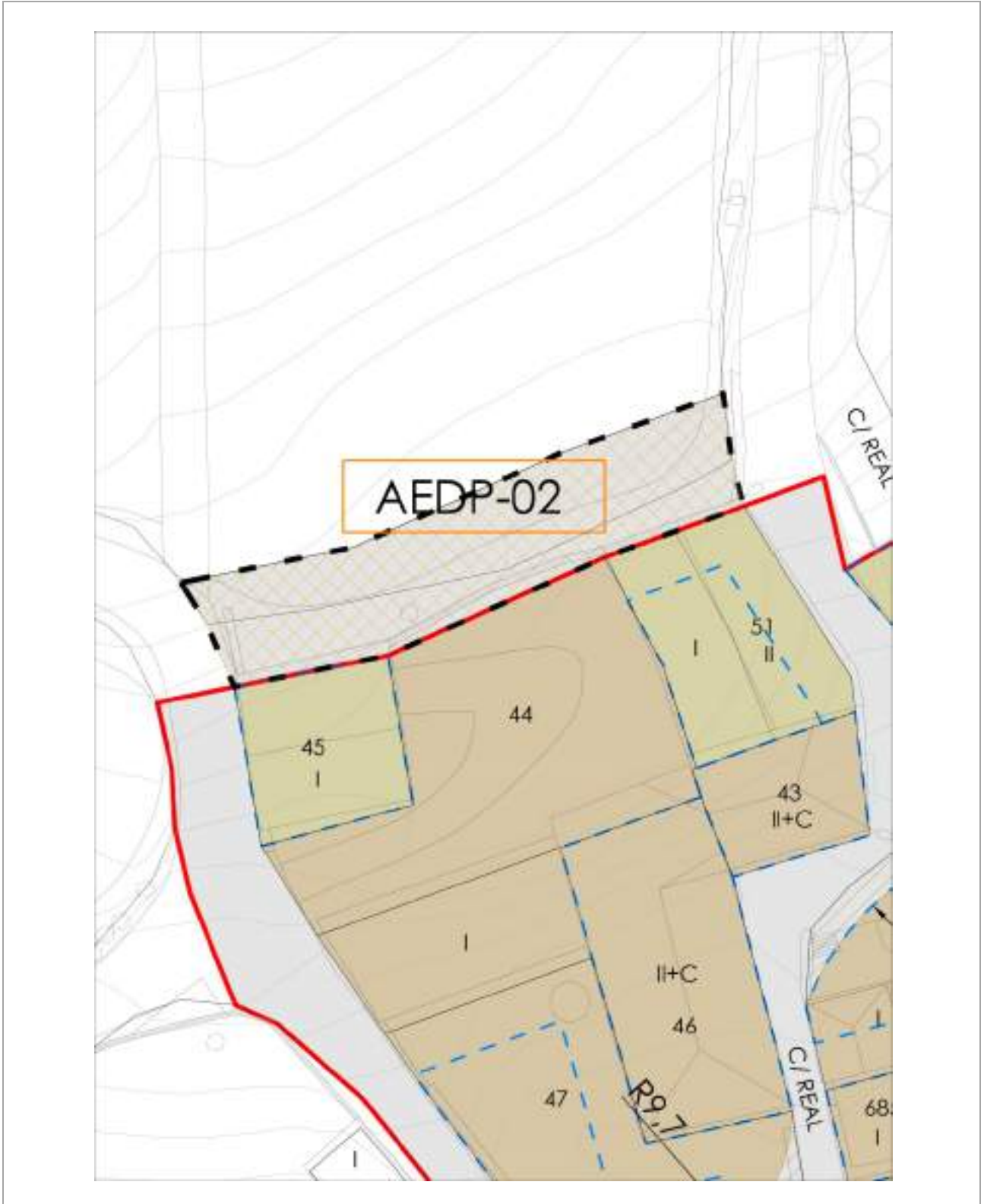
Lurzoruaren sailkapena	urbanizaezina
Lurzoruaren kategoria	-
Kalifikazio globala	-



25 BARRIO – AEDP01 Zuzkidura Publikoen Egikaritze-jarduketa	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	AEDP-01. Poligonoa: 15. Partzela: 242.
Lurzoruaren sailkapena	Urbanizaezina
Azalera totala (m2)	791 (Eremuaren benetako neurria bertan egokituko da, HAPOren dokumentu honetan erabilitako kartografian okerren bat egotekotan)
Kalifikazio globala	Azpiegituren sistema orokorra (aparkalekuak)
Jarduketaren deskribapena	Jarduketaren helburua honakoa da: - Herriguneko sarbidean aldirietako aparkalekua sortzea.
ZUZKIDUREN ETA SISTEMEN GAINEKO ZEHAZTAPENAK	
Kalifikazioa	Azpiegituren sistema orokorra (aparkalekuak)
EGIKARITZE-BALDINTZAK	
Jarduketaren baldintzak	-
Ekimena	Publikoa
Egikaritze-eskumena	Gaubeako Udala
Jarduketa-mota	Behin bateko jarduketa lurzoru urbanizaezinean
Egikaritze-tresnak	Desjabetza-proiektua eta urbanizazio-proiektua
Epeak	8 urte Plan Orokorraren behin betiko onespentik.

06 MIOMA - AEDP-02 ZUZKIDURA PUBLIKOEN EGIKARITZE-JARDUKETA

Lurzorua-ren sailkapena	urbanizaezina
Lurzorua-ren kategoria	-
Kalifikazio globala	komunikazioen sistema orokorra
Area	-



06 MIOMA –AEDP-02 Zuzkidura Publikoen Egikaritze-jarduketa	
ZEHAZTAPEN OROKORRAK	
Eremuaren izena	AEDP-02. Poligonoa: 6. Partzela: 165.
Lurzoruaren sailkapena	Urbanizaezina
Azalera totala (m2)	241 (Eremuaren benetako neurria bertan egokituko da, HAPOren dokumentu honetan erabilitako kartografian okerren bat egotekotan)
Kalifikazio globala	Komunikazioen sistema orokorra.
Jarduketaren deskribapena	Jarduketaren helburua honakoa da: Basabeko bide-saihesbideari jarraipena emateko bidea sortzea.
ZUZKIDUREN ETA SISTEMEN GAINEKO ZEHAZTAPENAK	
Kalifikazioa	Komunikazioen sistema orokorra.
EGIKARITZE-BALDINTZAK	
Jarduketaren baldintzak	Honako diseinu-irizpideak hartuko dira: Urbanizazio-ordenantzen arabera urbanizatuko da.
Ekimena	Publikoa
Egikaritze-eskumena	Gaubeako Udala
Jarduketa-mota	Behin bateko jarduketa lurzoru urbanizaezinean
Egikaritze-tresnak	Desjabetza-proiektua eta urbanizazio-proiektua
Epeak	8 urte Plan Orokorraren behin betiko onespentik.