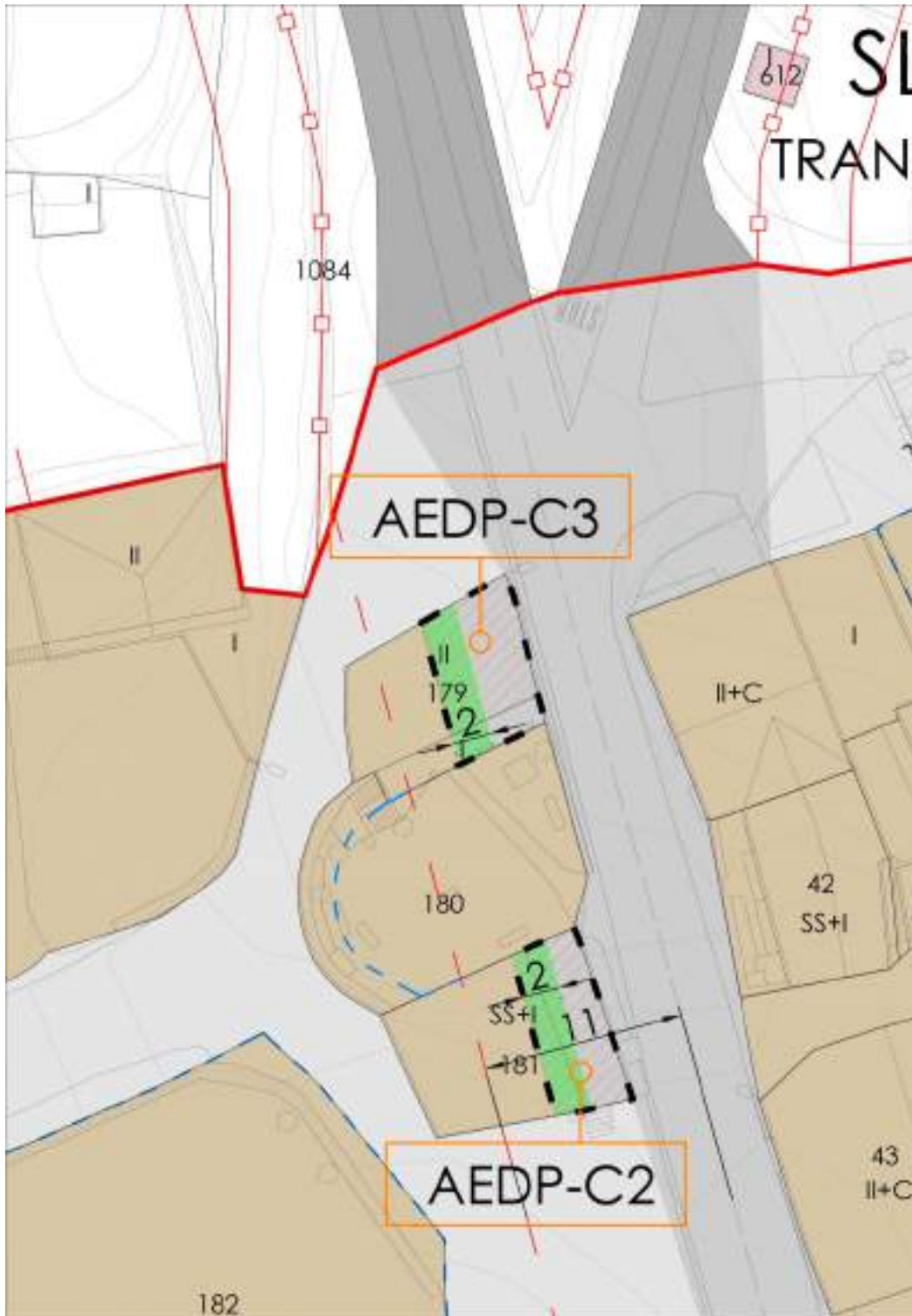


10CARANCA

AEDP-C3

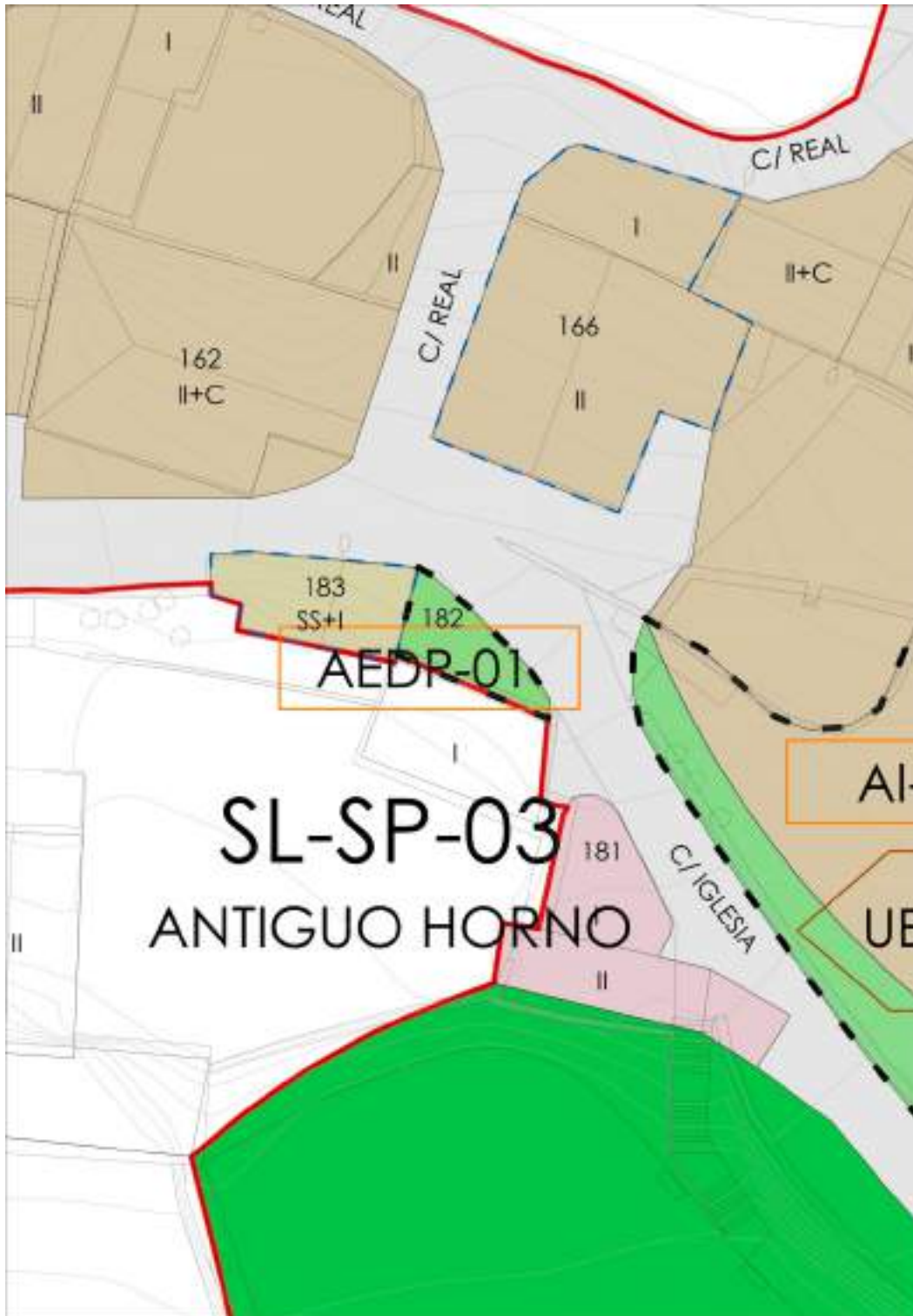
Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



<b>10 CARANCA – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-C3</b>	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Descripción de la actuación	La actuación está motivada por la afección sectorial de carreteras.
Superficie parcela afectada (m2)	42 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Edificabilidad física afectada (m2c)	84 m2c de edificación residencial.
Uso	Sistema general de comunicaciones Sistema local de espacios libres

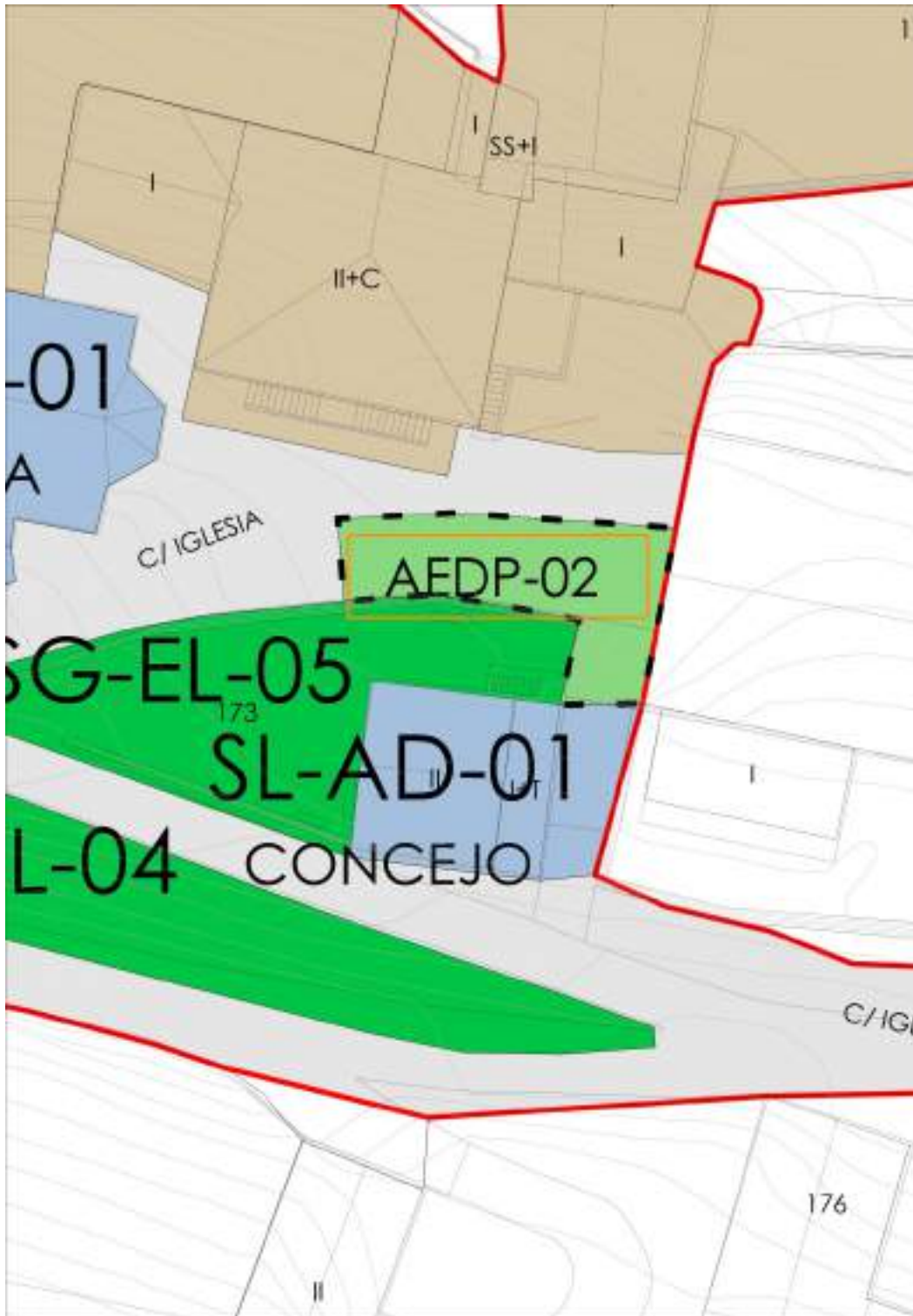
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Diputación Foral de Alava
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y en su caso, proyecto de urbanización. En el caso de imposibilidad de materializar los derechos edificatorios en la parte de la parcela construible delimitada por la línea de edificación, o que la parte de edificación no expropiada devenga inutilizable o que resulte antieconómica para el propietario la conservación de la parte de la finca no expropiada, podrá este solicitar de la Administración que dicha expropiación comprenda la totalidad de la finca, de acuerdo con lo previsto en el artículo veintitrés de la Ley 16 de diciembre de 1954 sobre expropiación forzosa.
Plazos	año 2027

Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



<b>12 GUINEA – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-01</b>	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Denominación del ámbito	AEDP-01. Polígono 10. Parcela82.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	29 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de espacio libre.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Creación de un espacio libre característico en la zona.
<b>DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS</b>	
Calificación	Sistema general de espacio libre.
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Condiciones de la actuación	-
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General

Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial

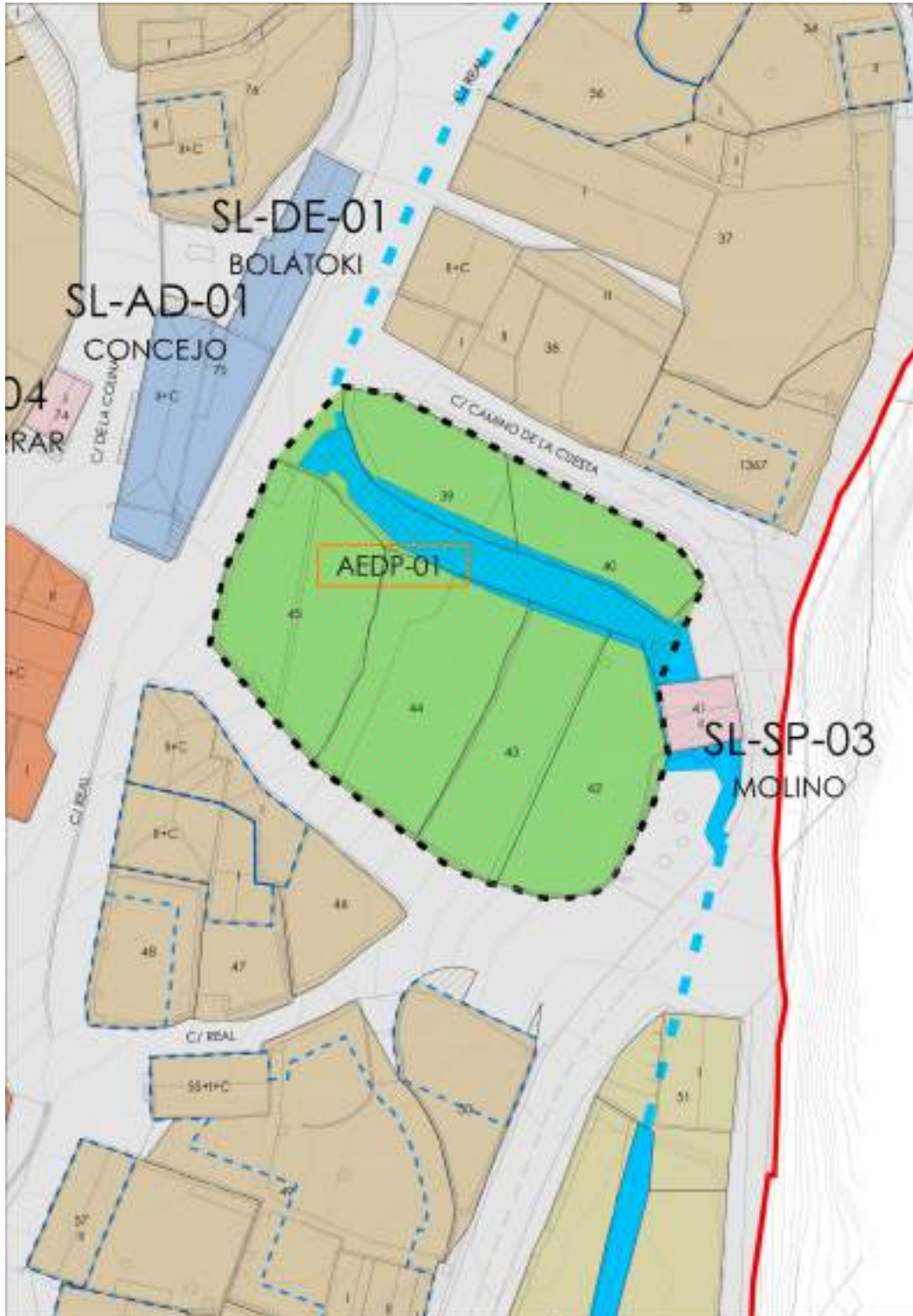


12 GUINEA – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-02	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Denominación del ámbito	AEDP-02. Polígono 10. Parcela174.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	105 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de espacio libre.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Ampliación y regularización espacio libre alrededor del concejo.
<b>DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS</b>	
Calificación	Sistema general de espacio libre.
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Condiciones de la actuación	-
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General



14 CORRO NORTE AEDP-01

Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial

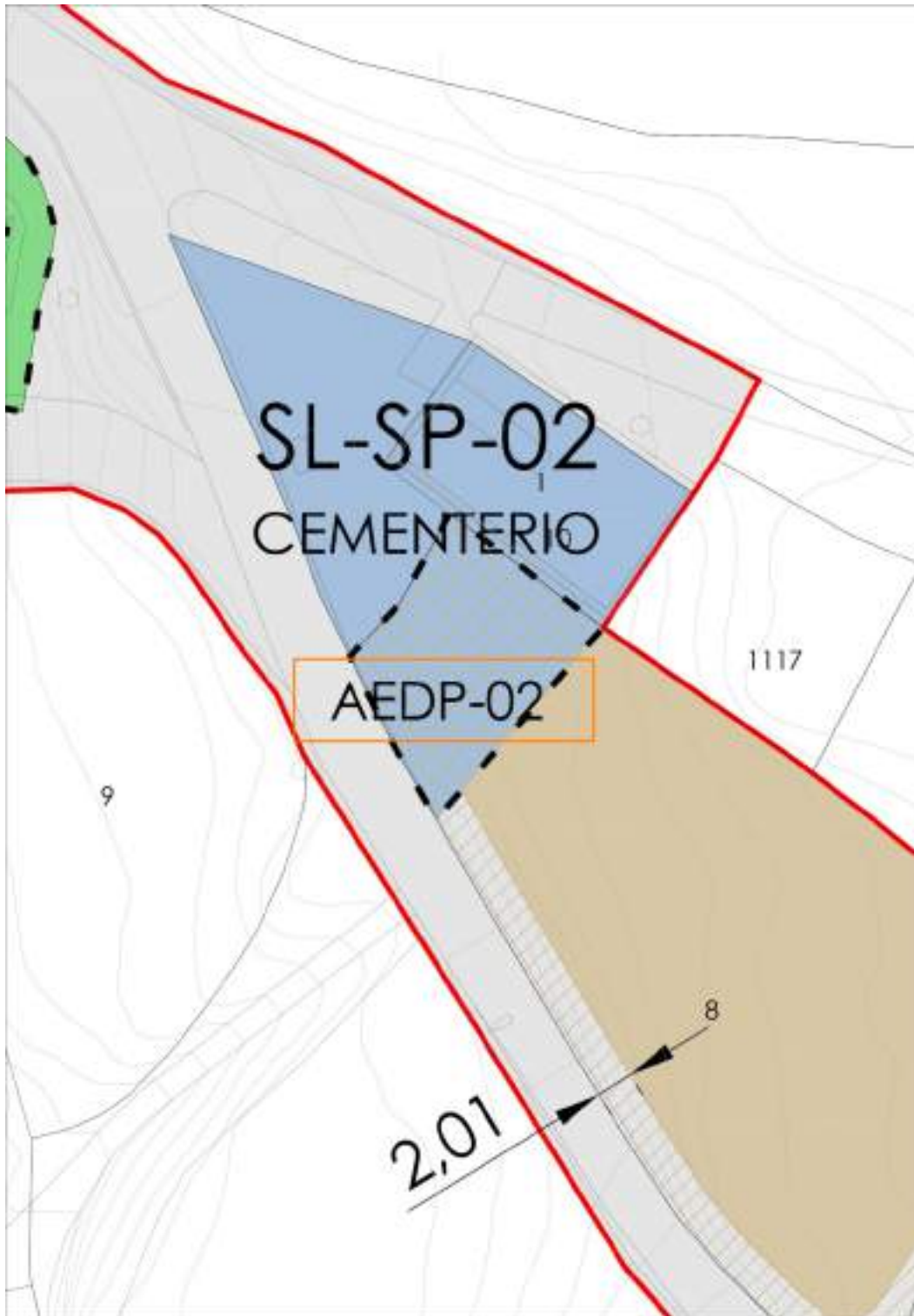


<b>14 CORRO NORTE – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-01</b>	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Denominación del ámbito	AEDP-01. Polígono 5. Parcela39-40-41-42-43-44-45.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	1.929 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de espacio libre.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Creación de una zona verde en el centro del núcleo.
<b>DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS</b>	
Calificación	Sistema general de espacio libre.
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Condiciones de la actuación	Se adoptarán como criterios de diseño los siguientes: Zona verde con juego de niños.
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General



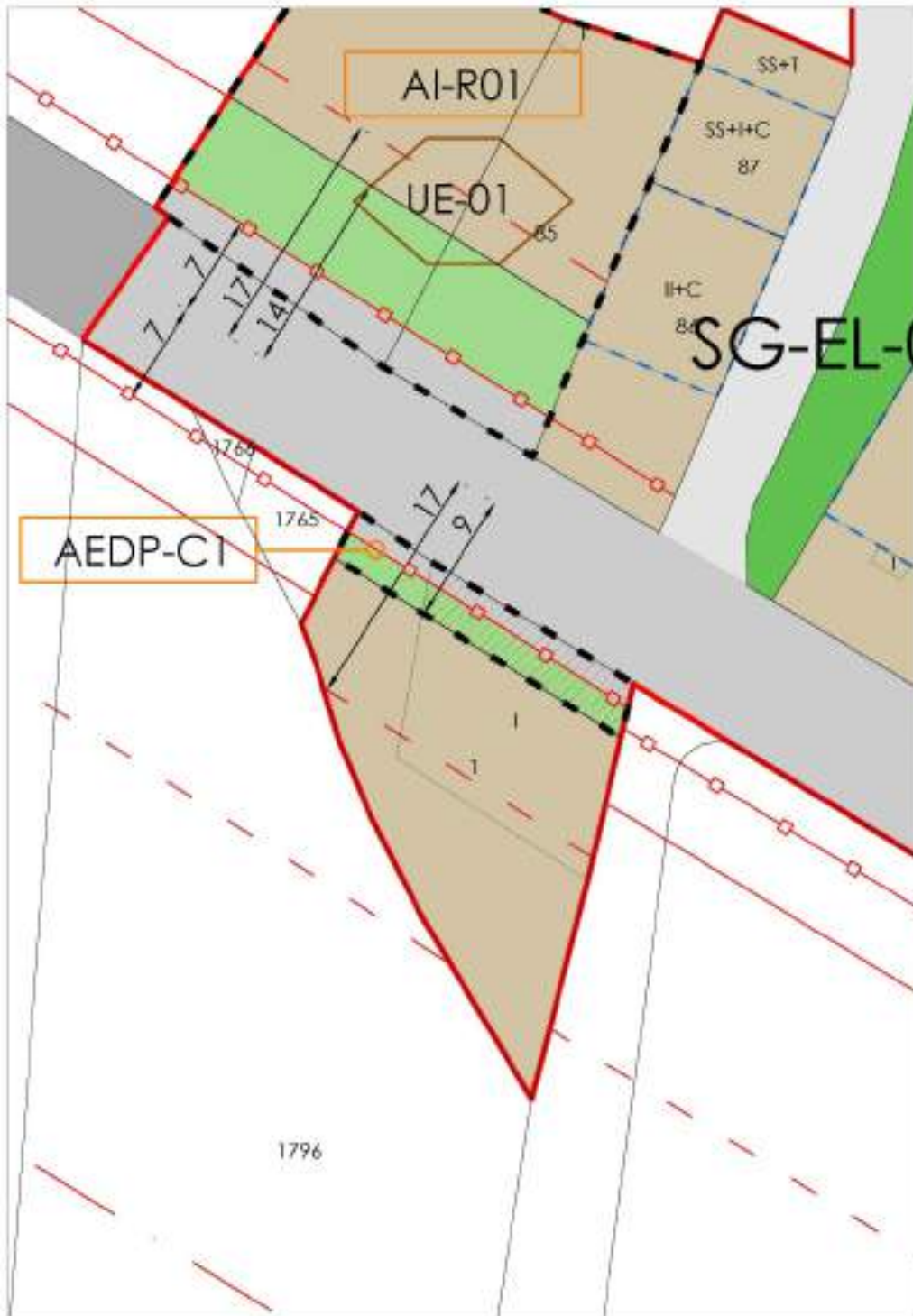
14 CORRO NORTE AEDP-02

Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



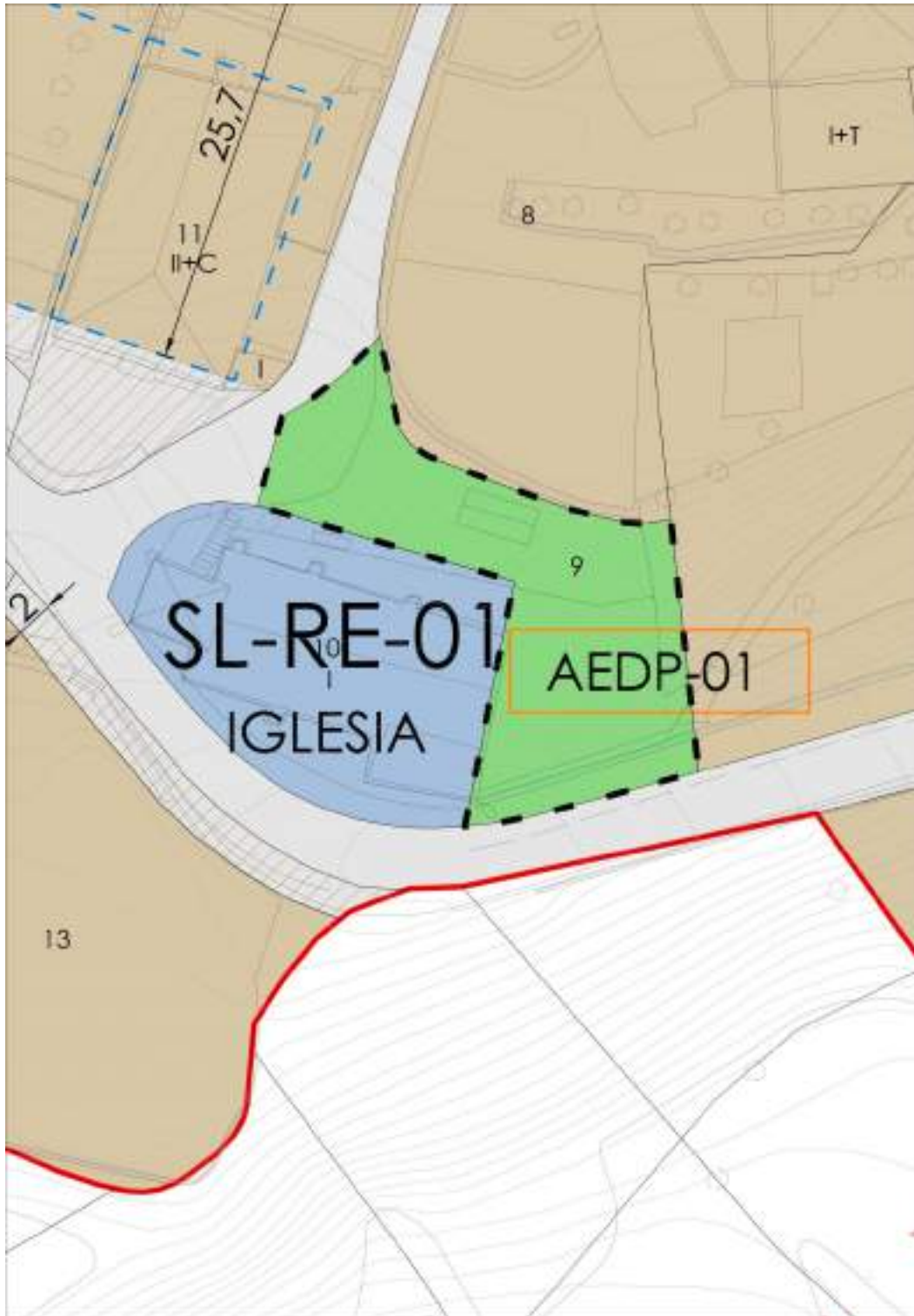
14 CORRO NORTE – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-02.	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Denominación del ámbito	AEDP-02. Polígono 5. Parcela 8.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	111 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de equipamiento.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Ampliación de la parcela de cementerio.
<b>DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS</b>	
Calificación	Sistema general de equipamiento.
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Condiciones de la actuación	-
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General

Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



<b>14B CORRO SUR – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-C1</b>	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Descripción de la actuación	La actuación está motivada por la afección sectorial de carreteras.
Superficie parcela afectada (m2)	79 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Edificabilidad física afectada (m2c)	56 m2c de edificación no residencial.
Uso	Sistema general de comunicaciones Sistema local de espacios libres (46 m2s).
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Diputación Foral de Alava En el caso de imposibilidad de materializar los derechos edificatorios en la parte de la parcela construible delimitada por la línea de edificación, o que la parte de edificación no expropiada devenga inutilizable o que resulte antieconómica para el propietario la conservación de la parte de la finca no expropiada, podrá este solicitar de la Administración que dicha expropiación comprenda la totalidad de la finca, de acuerdo con lo previsto en el artículo veintitrés de la Ley 16 de diciembre de 1954 sobre expropiación forzosa.
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y en su caso, proyecto de urbanización.
Plazos	año 2027

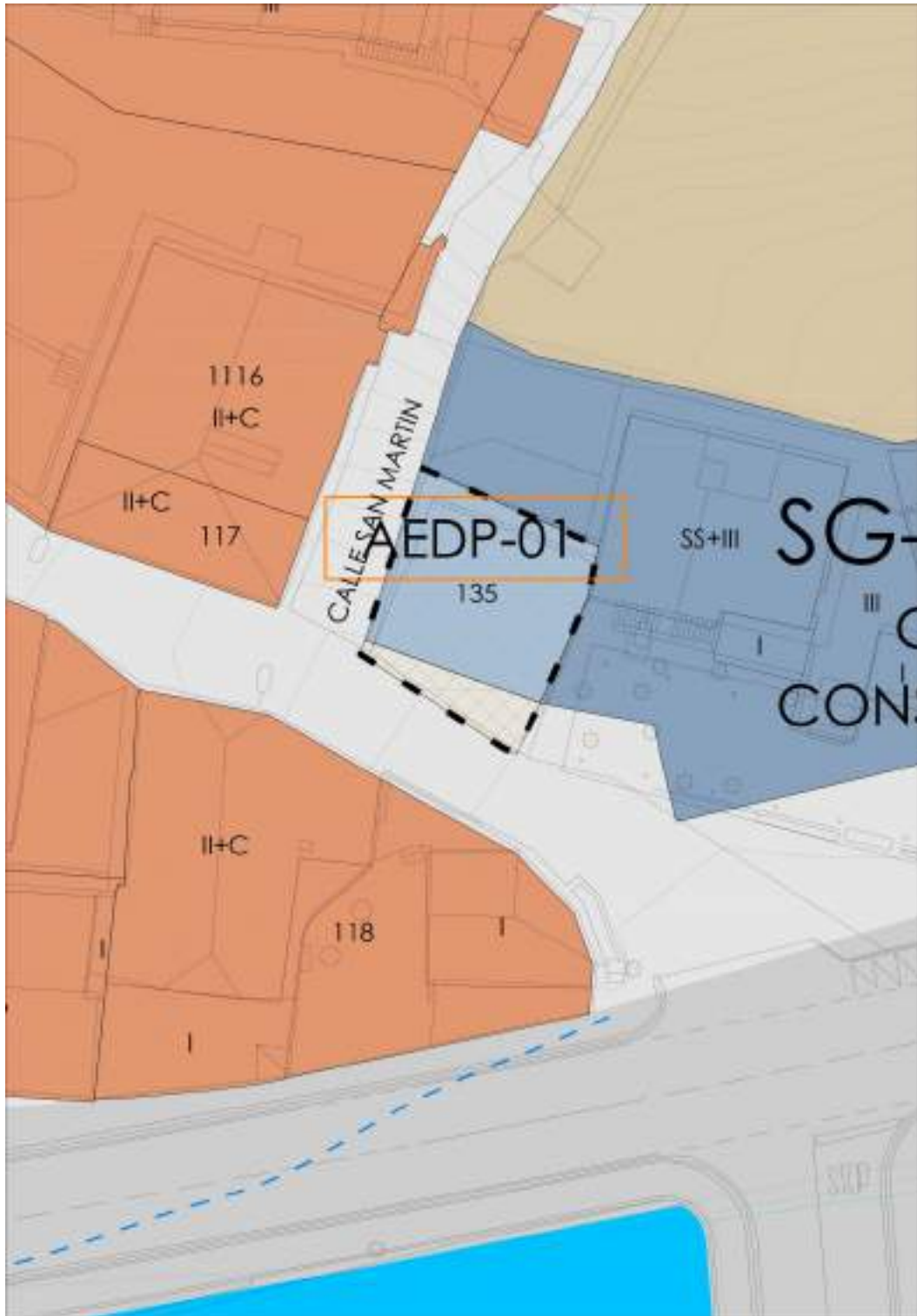
Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



<b>15 PINEDO – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-01</b>	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Denominación del ámbito	AEDP-01. Polígono 6. Parcela9.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	248 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de espacio libre.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Ampliar EL en las inmediaciones de la iglesia.
<b>DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS</b>	
Calificación	Sistema general de comunicaciones de carácter urbano
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Condiciones de la actuación	Se adoptarán como criterios de diseño los siguientes: Zona verde urbanizada.
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General



Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



**16 VILLANUEVA – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-01****DETERMINACIONES GENERALES**

Denominación del ámbito	AEDP-01. Polígono 8. Parcela135.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	119 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de equipamiento.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Ampliación y agregación de parcelas de equipamientos municipales.

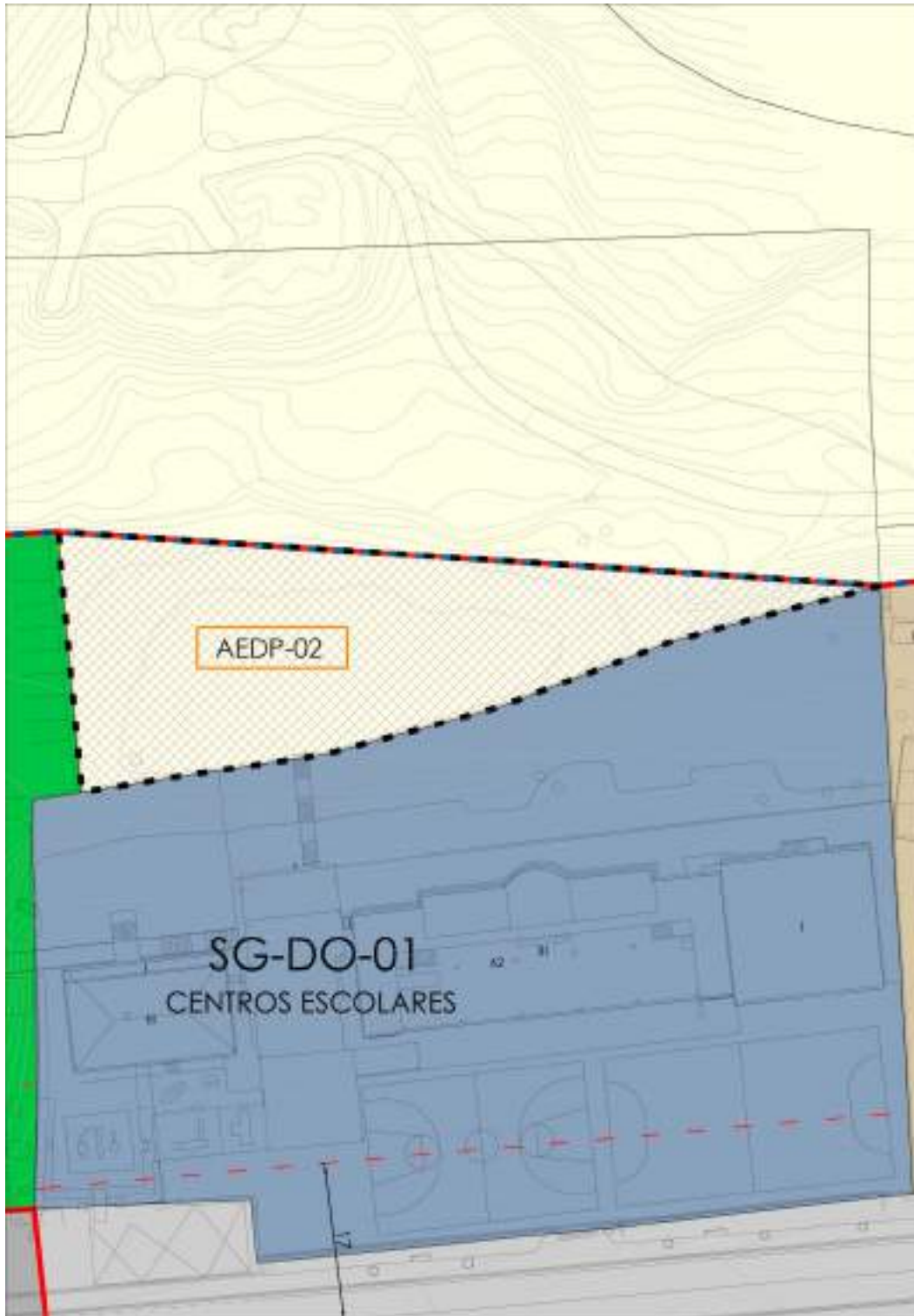
**DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS**

Calificación	Sistema general de equipamiento.
--------------	----------------------------------

**CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN**

Condiciones de la actuación	-
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General

Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial

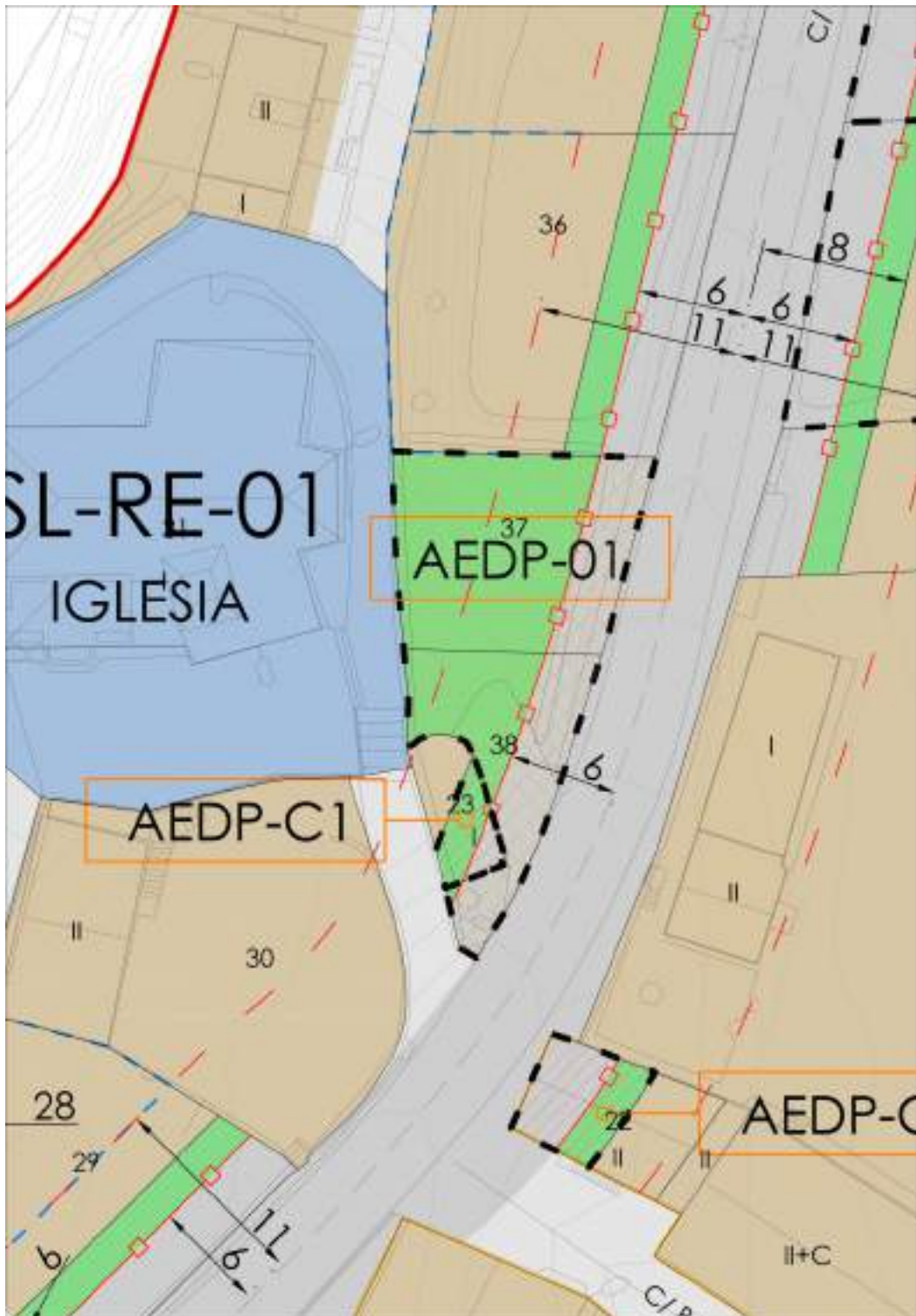


<b>16 VILLANUEVA – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-02</b>	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Denominación del ámbito	AEDP-02. Polígono 8. Parcela50.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	1.360 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de equipamiento.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Ampliación y regularización de la parcela de equipamiento docente, según necesidades.

<b>DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS</b>	
Calificación	Sistema general de equipamiento.

<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Condiciones de la actuación	-
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General

Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



<b>17 GURENDES – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-01</b>	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Denominación del ámbito	AEDP-01. Polígono 16. Parcela23-37-38.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	244 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de espacio libre.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Ampliar zona verde en las inmediaciones de la iglesia.
<b>DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS</b>	
Calificación	Sistema general de espacio libre.
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Condiciones de la actuación	Se adoptarán como criterios de diseño los siguientes: Entrada accesible desde lado Sur del núcleo.
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General



Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial

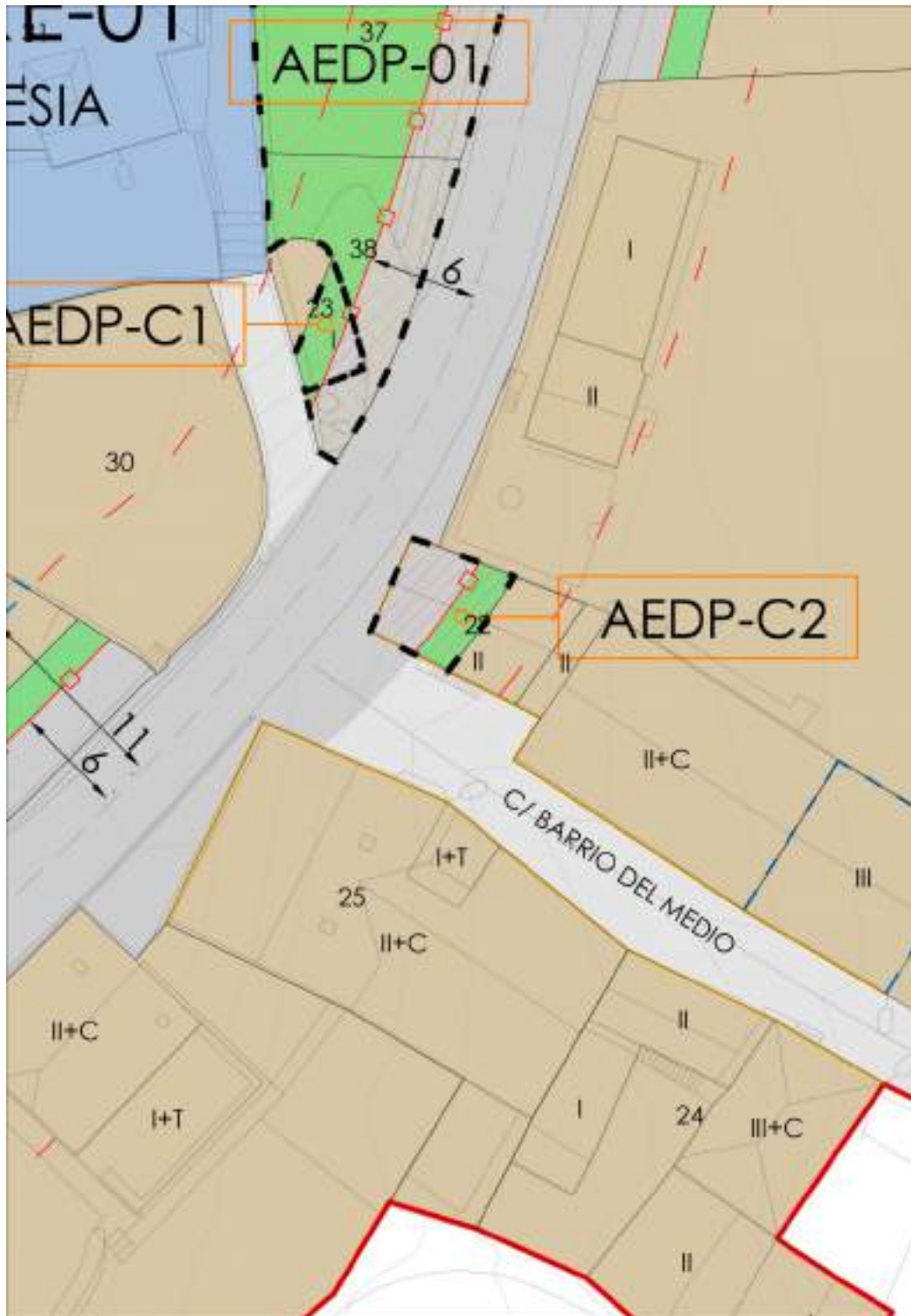


<b>17 GURENDES – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-02</b>	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Denominación del ámbito	AEDP-02. Polígono 16. Parcela64.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	288 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de espacio libre.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Creación de un espacio característico en el barrio.
<b>DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS</b>	
Calificación	Sistema general de espacio libre.
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Condiciones de la actuación	Se adoptarán como criterios de diseño los siguientes: Zona de juegos infantiles, bancos y mesas.
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General



17BGURENDES – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-C1	
DETERMINACIONES GENERALES	
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Descripción de la actuación	La actuación está motivada por la afección sectorial de carreteras.
Superficie parcela afectada (m2)	15 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Edificabilidad física afectada (m2c)	15 m2c de edificación no residencial.
Uso	Sistema general de comunicaciones Sistema local de espacios libres
CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN	
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Diputación Foral de Alava
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y en su caso, proyecto de urbanización. En el caso de imposibilidad de materializar los derechos edificatorios en la parte de la parcela construible delimitada por la línea de edificación, o que la parte de edificación no expropiada devenga inutilizable o que resulte antieconómica para el propietario la conservación de la parte de la finca no expropiada, podrá este solicitar de la Administración que dicha expropiación comprenda la totalidad de la finca, de acuerdo con lo previsto en el artículo veintitrés de la Ley 16 de diciembre de 1954 sobre expropiación forzosa.
Plazos	año 2027

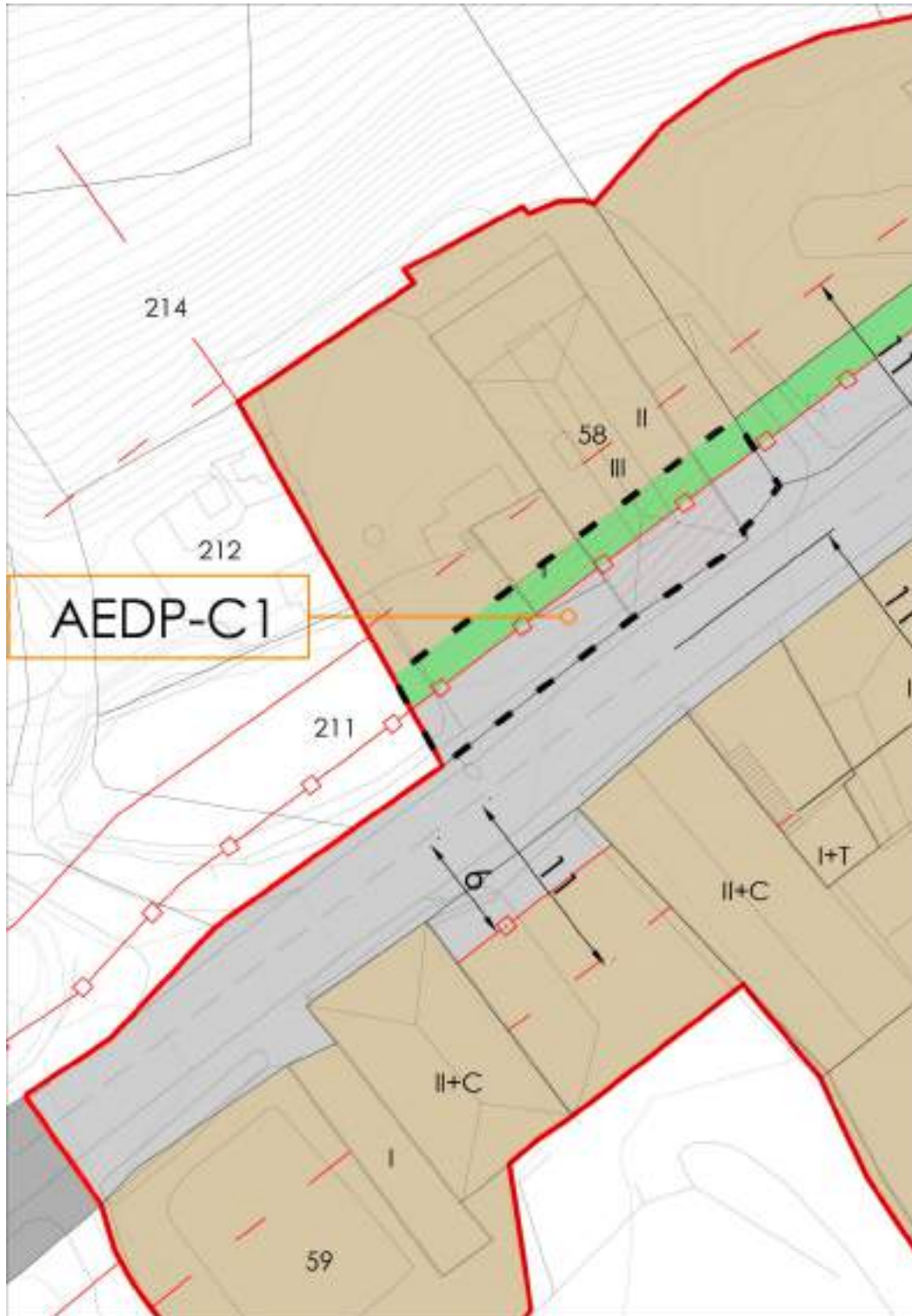
Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



<b>17B GURENDES – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-C2</b>	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Descripción de la actuación	La actuación está motivada por la afección sectorial de carreteras.
Superficie parcela afectada (m2)	32 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Edificabilidad física afectada (m2c)	64 m2c de edificación no residencial.
Uso	Sistema general de comunicaciones Sistema local de espacios libres
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Diputación Foral de Alava
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y en su caso, proyecto de urbanización. En el caso de imposibilidad de materializar los derechos edificatorios en la parte de la parcela construible delimitada por la línea de edificación, o que la parte de edificación no expropiada devenga inutilizable o que resulte antieconómica para el propietario la conservación de la parte de la finca no expropiada, podrá este solicitar de la Administración que dicha expropiación comprenda la totalidad de la finca, de acuerdo con lo previsto en el artículo veintitrés de la Ley 16 de diciembre de 1954 sobre expropiación forzosa.
Plazos	año 2027



Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



<b>17C GURENDES – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-C1</b>	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Descripción de la actuación	La actuación está motivada por la afección sectorial de carreteras.
Superficie parcela afectada (m2)	124 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Edificabilidad física afectada (m2c)	84 m2c de edificación residencial. 10 m2c de edificación no residencial.
Uso	Sistema general de comunicaciones Sistema local de espacios libres

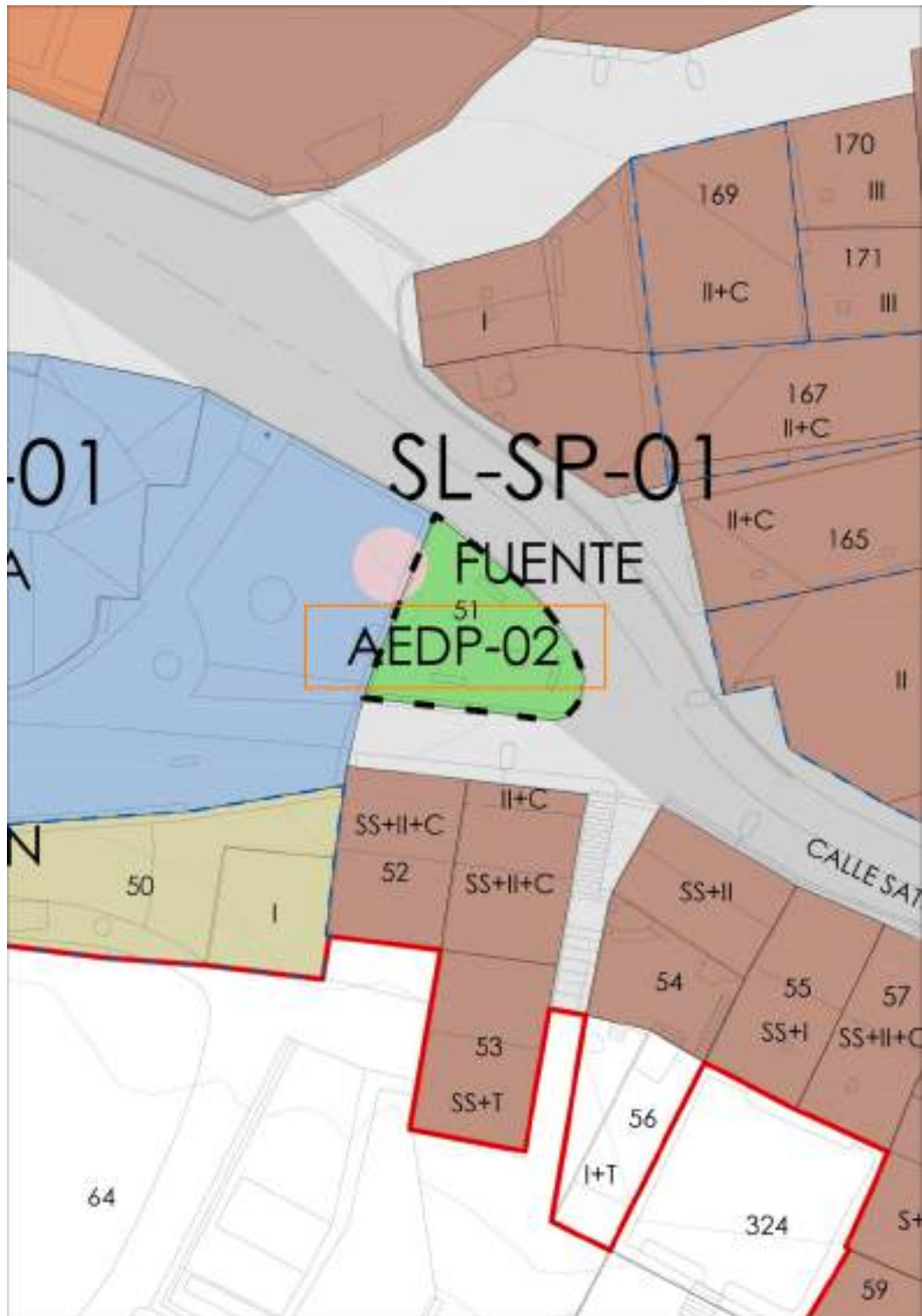
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Diputación Foral de Alava
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y en su caso, proyecto de urbanización. En el caso de imposibilidad de materializar los derechos edificatorios en la parte de la parcela construible delimitada por la línea de edificación, o que la parte de edificación no expropiada devenga inutilizable o que resulte antieconómica para el propietario la conservación de la parte de la finca no expropiada, podrá este solicitar de la Administración que dicha expropiación comprenda la totalidad de la finca, de acuerdo con lo previsto en el artículo veintitrés de la Ley 16 de diciembre de 1954 sobre expropiación forzosa.
Plazos	año 2027

Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



<b>19 ESPEJO – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-01</b>	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Denominación del ámbito	AEDP-01. Polígono 12. Parcela75-77-78-79-80-81-82.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	1492 (privado 1.025) (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de comunicaciones de carácter urbano.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Ampliación de viales y conexión a red existente.
<b>DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS</b>	
Calificación	Sistema general de comunicaciones de carácter urbano
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Condiciones de la actuación	Se adoptarán como criterios de diseño los siguientes: Según condiciones generales de urbanización.
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General

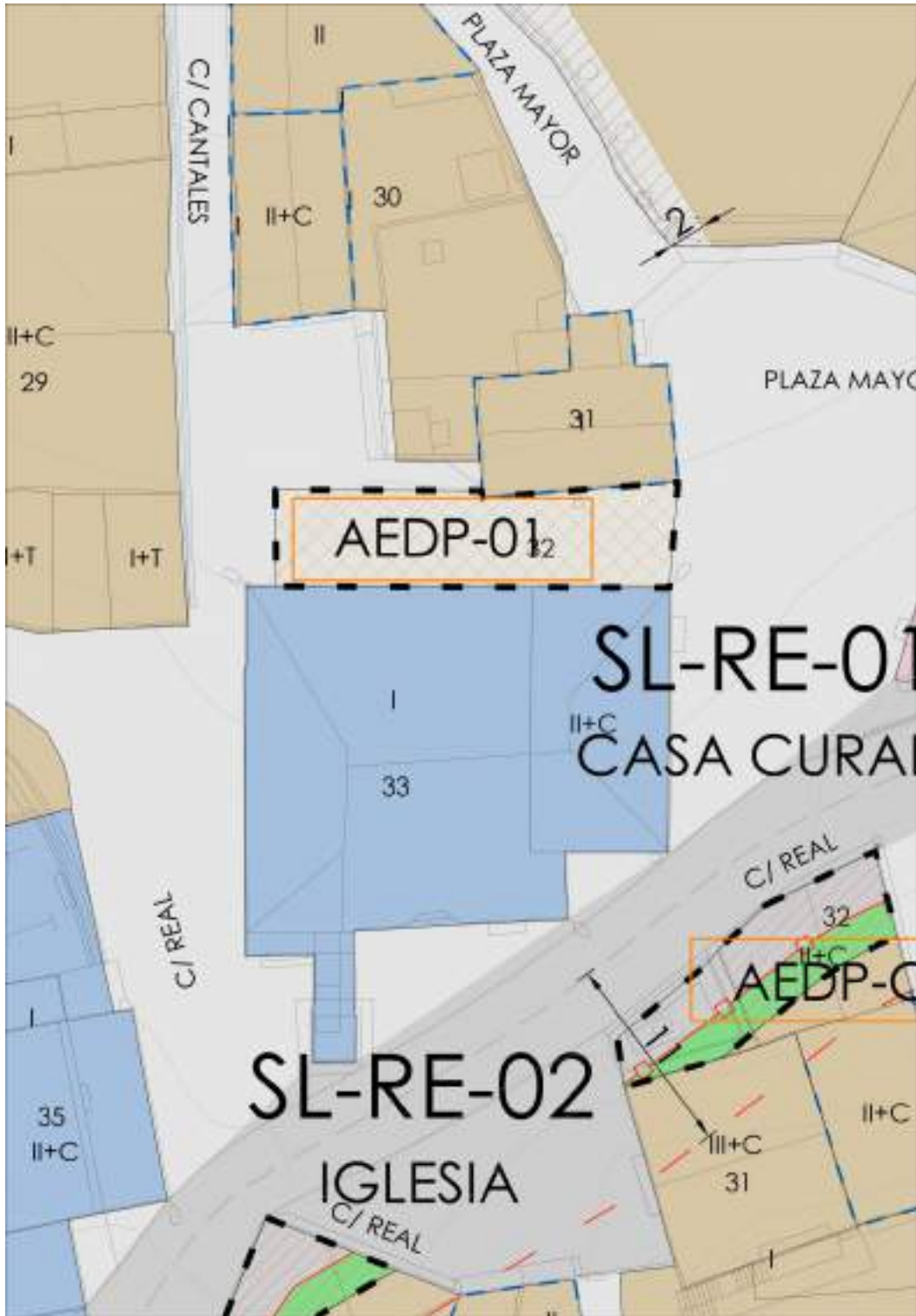
Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



<b>19 ESPEJO – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-02</b>	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Denominación del ámbito	AEDP-02. Polígono 13. Parcela51.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	79 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de espacio libre.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Ampliar el EL existente junto a la iglesia.
<b>DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS</b>	
Calificación	Sistema general de espacio libre.
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Condiciones de la actuación	-
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General



Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial





20 VILLAMADERNE – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-01

DETERMINACIONES GENERALES	
Denominación del ámbito	AEDP-01. Polígono 11. Parcela32.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	113 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de comunicaciones de carácter urbano.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Regularización titularidad del nuevo paso público existente.

DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS	
Calificación	Sistema general de comunicaciones de carácter urbano

CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN	
Condiciones de la actuación	-
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General

20 VILLAMADERNE AEDP-02

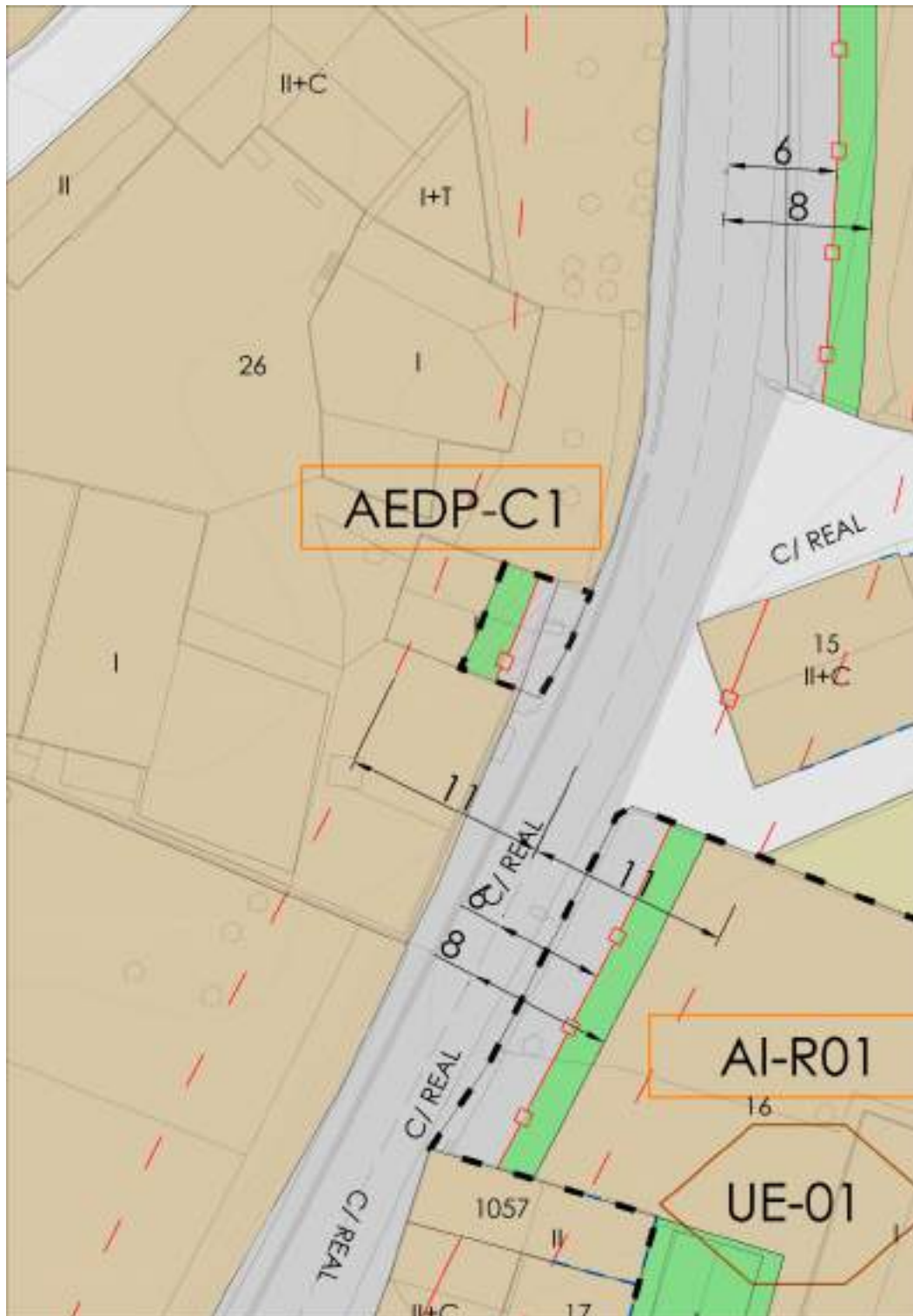
Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



20 VILLAMADERNE – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-02	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Denominación del ámbito	AEDP-02. Polígono 11. Parcela25.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	218 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de espacio libre.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Completar un espacio libre característico alrededor del lavadero.
<b>DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS</b>	
Calificación	Sistema general de espacio libre.
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Condiciones de la actuación	Se adoptarán como criterios de diseño los siguientes: Incluye el derribo de una construcción en estado de ruina.
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General

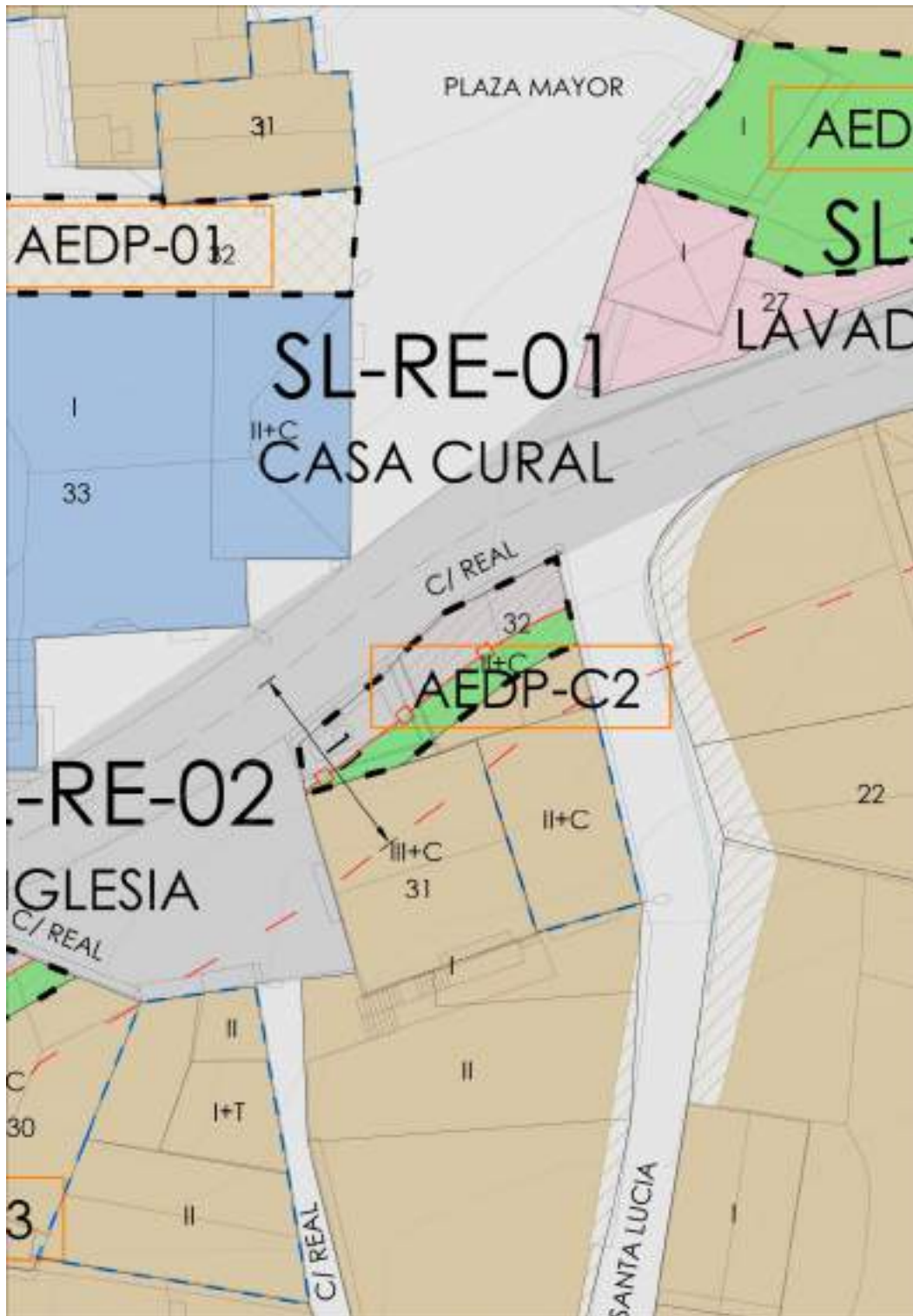
20VILLAMADERNE AEDP-C1

Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



20 VILLAMADERNE – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-C1	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Descripción de la actuación	La actuación está motivada por la afección sectorial de carreteras.
Superficie parcela afectada (m2)	30
Edificabilidad física afectada (m2c)	20 m2c de edificación no residencial.
Uso	Sistema general de comunicaciones Sistema local de espacios libres
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Diputación Foral de Alava
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y en su caso, proyecto de urbanización. En el caso de imposibilidad de materializar los derechos edificatorios en la parte de la parcela construible delimitada por la línea de edificación, o que la parte de edificación no expropiada devenga inutilizable o que resulte antieconómica para el propietario la conservación de la parte de la finca no expropiada, podrá este solicitar de la Administración que dicha expropiación comprenda la totalidad de la finca, de acuerdo con lo previsto en el artículo veintitrés de la Ley 16 de diciembre de 1954 sobre expropiación forzosa.
Plazos	año 2027

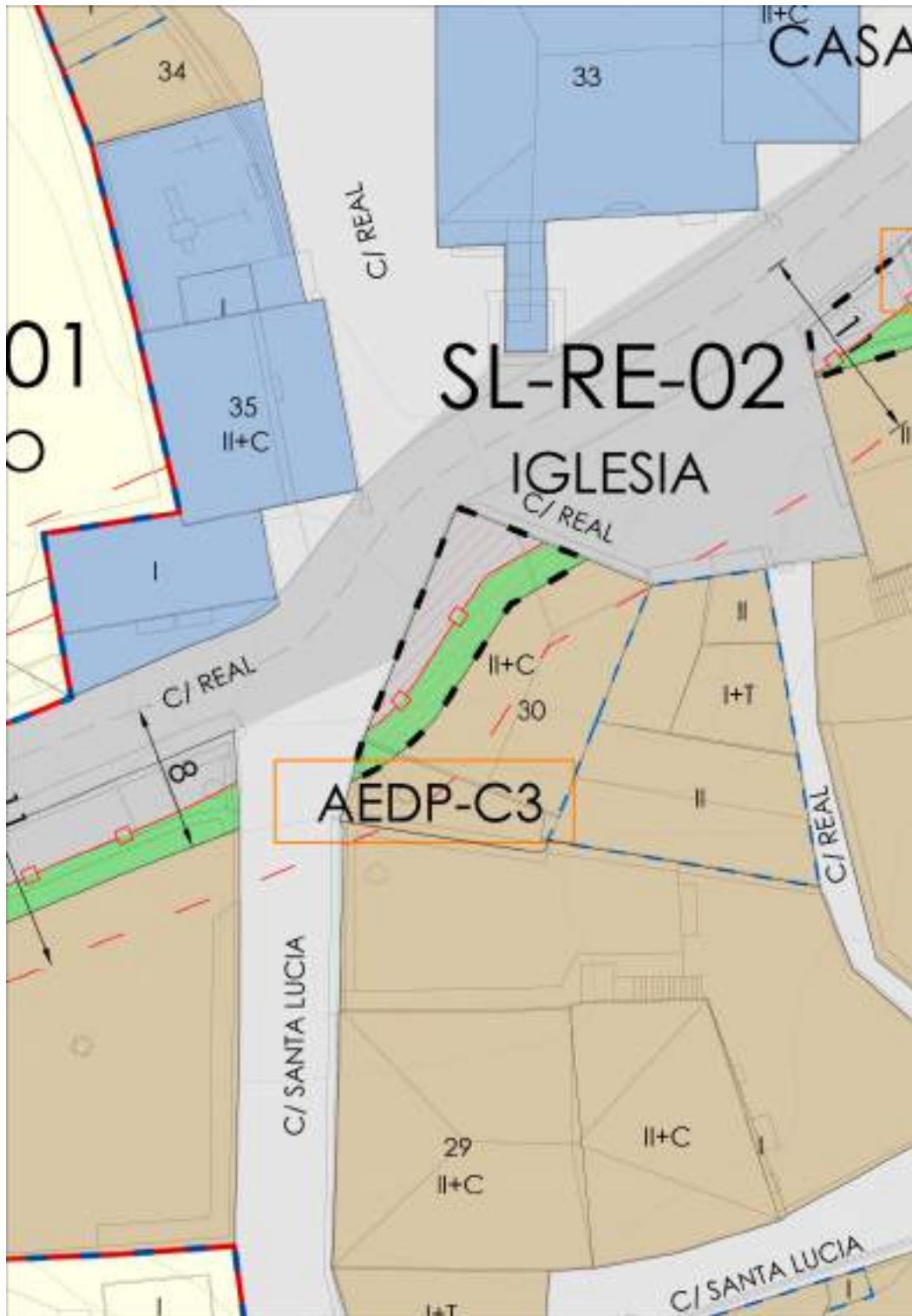
Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



20 VILLAMADERNE – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-C2	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Descripción de la actuación	La actuación está motivada por la afección sectorial de carreteras.
Superficie parcela afectada (m2)	75
Edificabilidad física afectada (m2c)	47 m2c de edificación residencial. 47 m2c de edificación no residencial.
Uso	Sistema general de comunicaciones Sistema local de espacios libres
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Diputación Foral de Alava
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y en su caso, proyecto de urbanización. En el caso de imposibilidad de materializar los derechos edificatorios en la parte de la parcela construible delimitada por la línea de edificación, o que la parte de edificación no expropiada devenga inutilizable o que resulte antieconómica para el propietario la conservación de la parte de la finca no expropiada, podrá este solicitar de la Administración que dicha expropiación comprenda la totalidad de la finca, de acuerdo con lo previsto en el artículo veintitrés de la Ley 16 de diciembre de 1954 sobre expropiación forzosa.
Plazos	año 2027



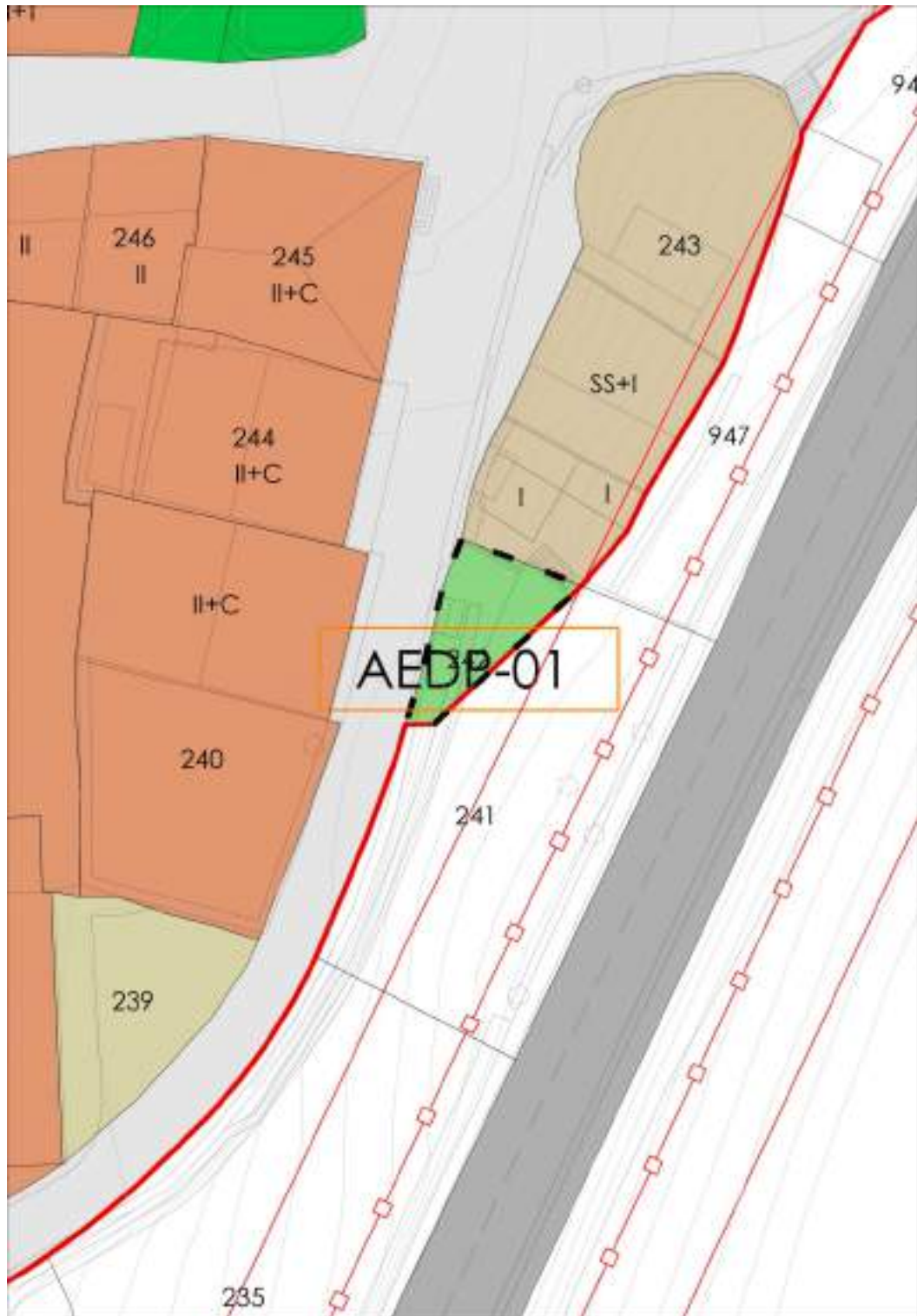
Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



20 VILLAMADERNE – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-C3	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Descripción de la actuación	La actuación está motivada por la afección sectorial de carreteras.
Superficie parcela afectada (m2)	61 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Edificabilidad física afectada (m2c)	58 m2c de edificación residencial. 58 m2c de edificación no residencial.
Uso	Sistema general de comunicaciones Sistema local de espacios libres

<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Diputación Foral de Alava
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y en su caso, proyecto de urbanización. En el caso de imposibilidad de materializar los derechos edificatorios en la parte de la parcela construible delimitada por la línea de edificación, o que la parte de edificación no expropiada devenga inutilizable o que resulte antieconómica para el propietario la conservación de la parte de la finca no expropiada, podrá este solicitar de la Administración que dicha expropiación comprenda la totalidad de la finca, de acuerdo con lo previsto en el artículo veintitrés de la Ley 16 de diciembre de 1954 sobre expropiación forzosa.
Plazos	año 2027

Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



**22 TUESTA – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-01**

DETERMINACIONES GENERALES	
Denominación del ámbito	AEDP-01. Polígono 12. Parcela242.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	43 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de espacio libre.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Creación a petición de la junta administrativa de un EL.

**DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS**

Calificación	Sistema general de espacio libre.
--------------	-----------------------------------

**CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN**

Condiciones de la actuación	-
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General

Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



**22 TUESTA – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-02**

DETERMINACIONES GENERALES	
Denominación del ámbito	AEDP-02. Polígono 12. Parcela236.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	864 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de espacio libre.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Regularización titularidad del paso público existente.

**DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS**

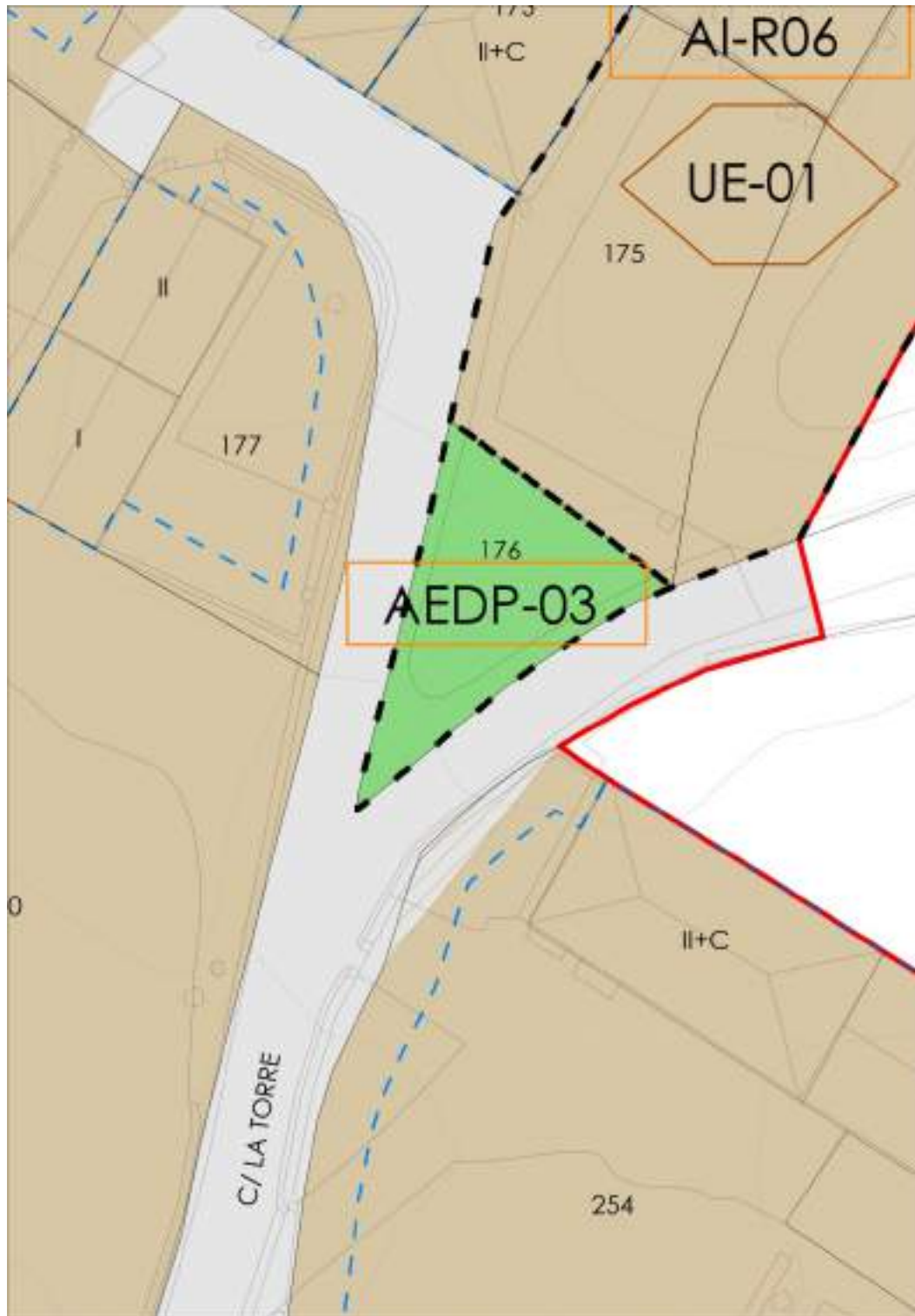
Calificación	Sistema general de comunicaciones de carácter urbano
--------------	--

**CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN**

Condiciones de la actuación	-
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General



Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial





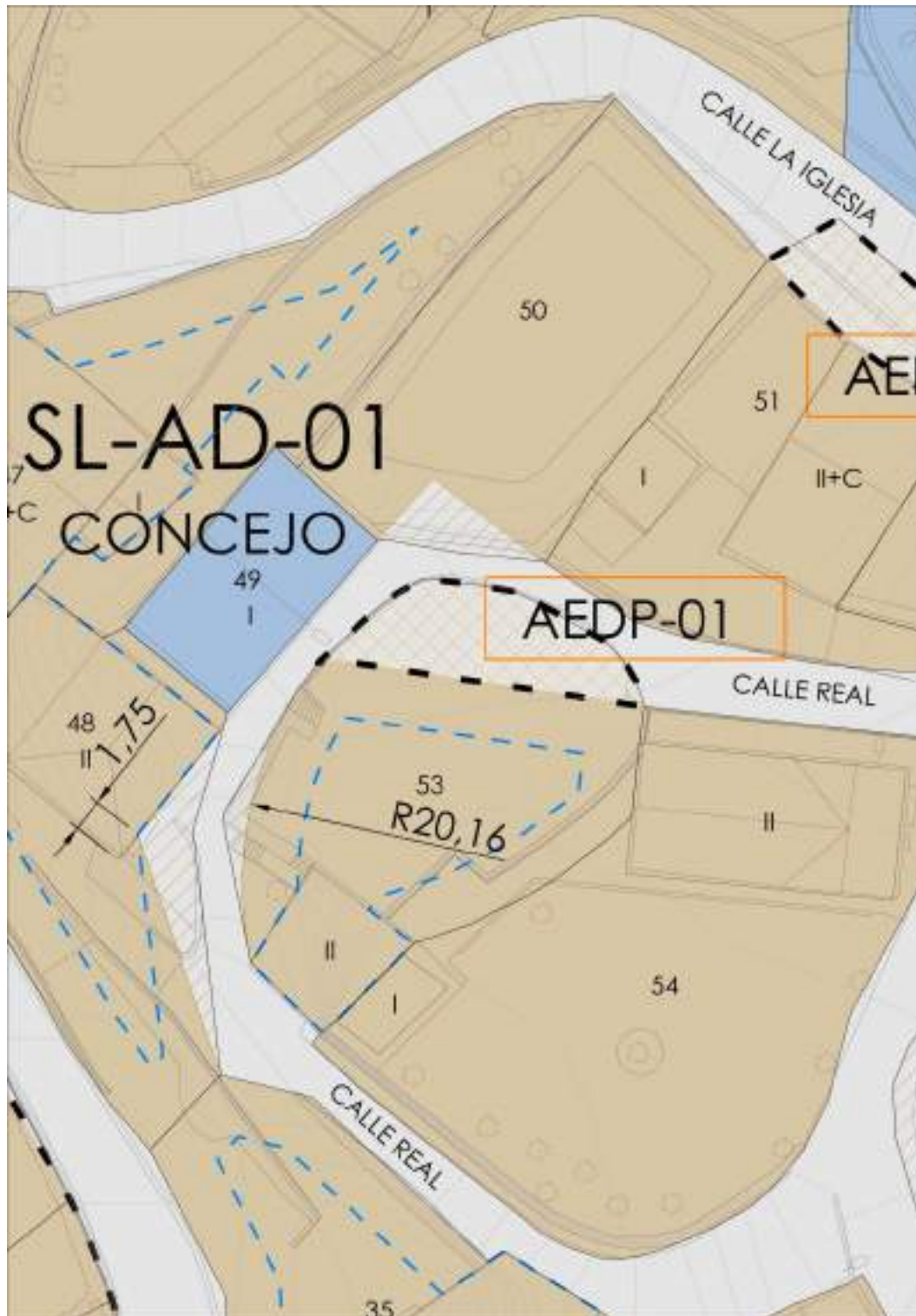
**22 TUESTA – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-03**

DETERMINACIONES GENERALES	
Denominación del ámbito	AEDP-03. Polígono 12. Parcela176.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	140 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de espacio libre.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Regularización titularidad del nuevo espacio libre.

DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS	
Calificación	Sistema general de espacio libre.

CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN	
Condiciones de la actuación	-
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General

Clase de suelo	urbano
Categoría de suelo	consolidado
Calificación global	residencial



24 NOGRARO – Actuación de Ejecución de Dotaciones Públicas AEDP-01	
<b>DETERMINACIONES GENERALES</b>	
Denominación del ámbito	AEDP-01. Polígono 14. Parcela53.
Clase de suelo	Urbano Consolidado.
Superficie total (m2)	66 (Se ajustará in situ la medición real del ámbito, ante posibles imprecisiones de la cartografía empleada en el presente documento del PGOU).
Calificación global	Sistema general de espacio libre.
Descripción de la actuación	La actuación tiene como objetivo: Creación de un espacio reconocible junto a la casa del concejo.
<b>DETERMINACIONES SOBRE LAS DOTACIONES Y SISTEMAS</b>	
Calificación	Sistema general de espacio libre.
<b>CONDICIONES PARA LA EJECUCIÓN</b>	
Condiciones de la actuación	-
Iniciativa	Pública
Competencia de ejecución	Ayuntamiento de Valdegovía
Tipo de actuación	Actuación puntual en suelo urbano consolidado
Instrumentos de ejecución	Proyecto de expropiación y proyecto de urbanización.
Plazos	4 años a partir de la aprobación definitiva del Plan General